

Zeitschrift:	Bauen + Wohnen = Construction + habitation = Building + home : internationale Zeitschrift
Herausgeber:	Bauen + Wohnen
Band:	12 (1958)
Heft:	7: Einfamilien- und Ferienhäuser = Maisons familiales et maisons de vacances = One-family houses and summer houses
Artikel:	Einfamilienhaus in Königstein (Taunus) = Habitation familiale à Königstein (Taunus) = One-family house at Königstein (Taunus)
Autor:	[s.n.]
DOI:	https://doi.org/10.5169/seals-329777

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 14.12.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

Einfamilienhaus in Königstein (Taunus)

Habitation familiale à Königstein (Taunus)
One-family house at Königstein (Taunus)

Architekt: Dipl.-Ing. Eugen Söder,
Buchschlag bei Frankfurt a. M.
Bauleiter: Architekt Günther Talkenberg

Das Grundstück fällt von der Straße nach Süden ab und ist mit alten Bäumen bestanden. Das Haus wurde etwas hinter die Bauflucht zurückgesetzt und liegt nicht ganz parallel zur Straße, sondern ist leicht nach Süden abgedreht, um den Baumbestand zu schonen. Es war in zwei Bauabschnitten zu errichten. Für die Erweiterung war ursprünglich vorgesehen: im Erdgeschoß den Wohnraum zu verlängern, ein Studio einzuplanen und im Untergeschoß ein Mädchenzimmer sowie Abstellräume anzuordnen.

Für den 2. Bauabschnitt änderte sich jedoch das Programm. Statt der Erweiterung des Wohnraumes und dem Hinzufügen des Studios mußte im Erdgeschoß eine Einliegerwohnung für die Eltern des Bauherrn mit eingeplant werden.

Der Zugang von der Straße im Norden erfolgt über einen Steg auf Erdgeschoßebene. Der Steg überbrückt einen kleinen Bach, dessen Sohle etwa 1 m über Untergeschoßebene liegt. Die Garagendecke ist als Terrasse ausgebildet, die von drei Seiten mit Mauern umschlossen ist und so einen Wohnhof bildet, der sich nach Süden öffnet. Dieser Wohnhof ist teilweise überdacht. Vom Erdgeschoß genießt man eine herrliche Aussicht über die Ausläufer des Taunus bis in die Mainebene. Im Untergeschoß ist diese Aussicht durch niedriges Gehölz auf dem Nachbargrundstück versperrt. Deshalb wurden hier die sich nach Süden öffnenden Schlafräume vorgesehen, die, durch die Hanglage bedingt, direkten Zugang zum Garten haben.

1 Südseite mit dem großen Wohnraum. 3 Schlafräume im Untergeschoß haben direkte Ausgänge ins Freie. Links die Treppe zur Terrasse.

Côté sud avec la grande salle de séjour. 3 chambres à coucher au-sous-sol ont un accès direct sur le jardin. A gauche l'escalier de la terrasse.

South side with large living room. 3 bedrooms in basement have direct access to outdoors. Left stairs to terrace.

2 Erdgeschoß / Rez-de-chaussée / Ground-floor 1:200

3 Untergeschoß / Sous-sol / Basement 1:200

1 Eingang / Entrée / Entrance

2 Treppe zum Gartengeschoß / Escalier au jardin / Stairs to garden

3 Küche mit Eßplatz / Cuisine avec coin de repas / Kitchen with dining nook

4 Eßzimmer / Salle à manger / Dining-room

5 Wohnraum / Salle de séjour / Living-room

6 Terrasse / Terrace

7-11 Einliegerwohnung / Appartement locatif / Flat

7 Schlafzimmer / Chambre à coucher / Bedroom

8 Schrankraum / Cabinet-placard / Wardrobes

9 Bad / Bain / Bath

10 Küche / Cuisine / Kitchen

11 Wohnraum / Salle de séjour / Living-room

12 Garage

13 Schlafräume / Chambre à coucher / Bedroom

14 Abstellraum / Débarres / Lumber-room

15 Heizung / Chauffage / Heating

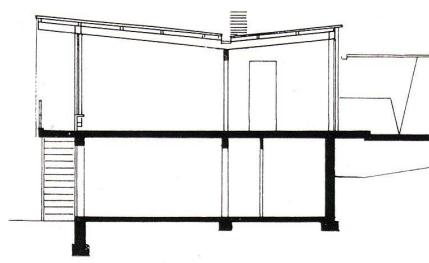
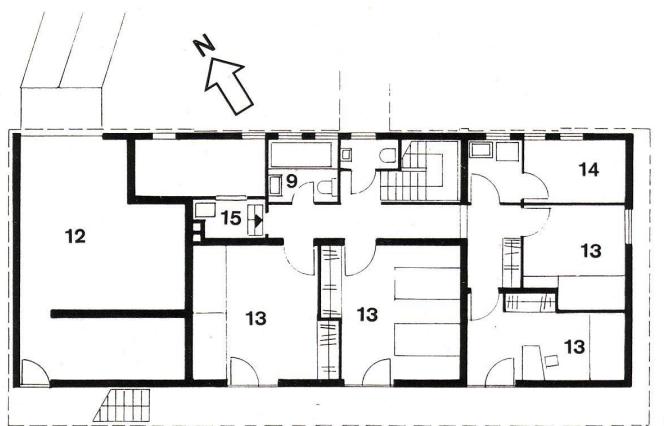
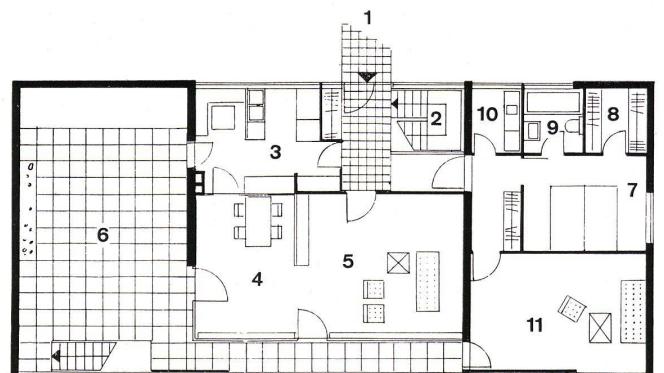
4 Wohnraumdetail. Weit geht der Blick in die Landschaft hinaus.

Détail de la salle de séjour. Vue merveilleuse sur le site. Living-room detail. Extensive view of countryside.

5 Schnitt 1:200.

Coupe.

Section.



Einfamilienhaus in Königstein
Habitation familiale à Königstein
One-family house at Königstein

Architekt: Dipl.-Ing. Eugen Söder,
Buchsenschlag

I
Rinnendetail 1:15.
Détail de gouttière.
Gutter detail.

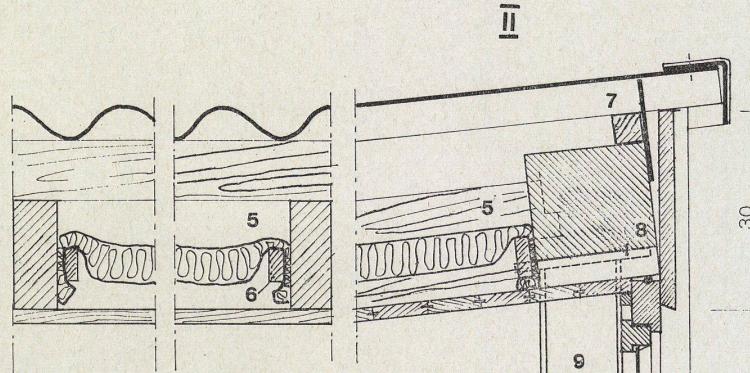
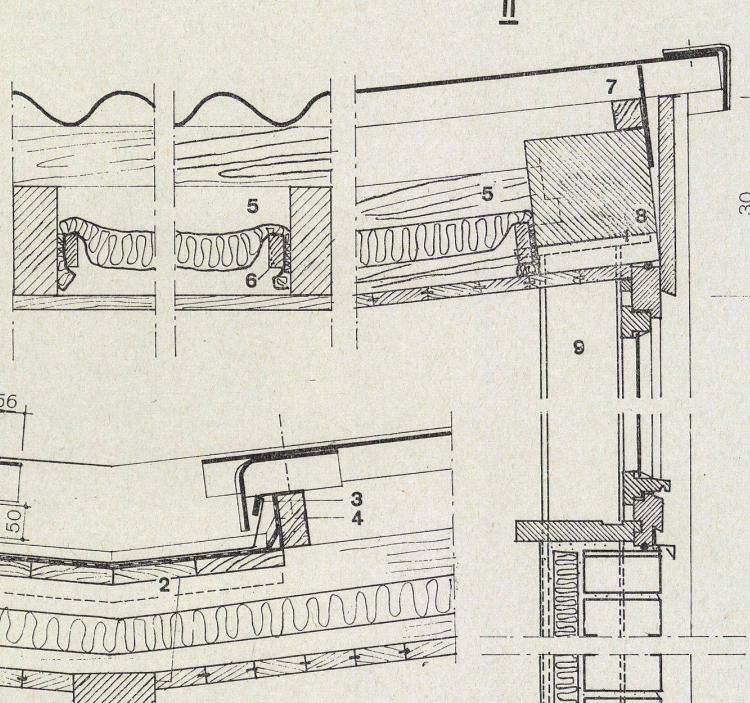
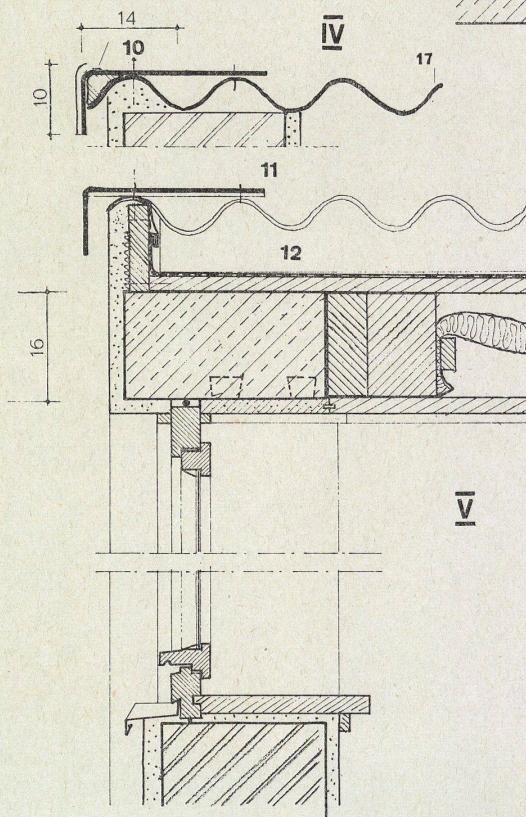
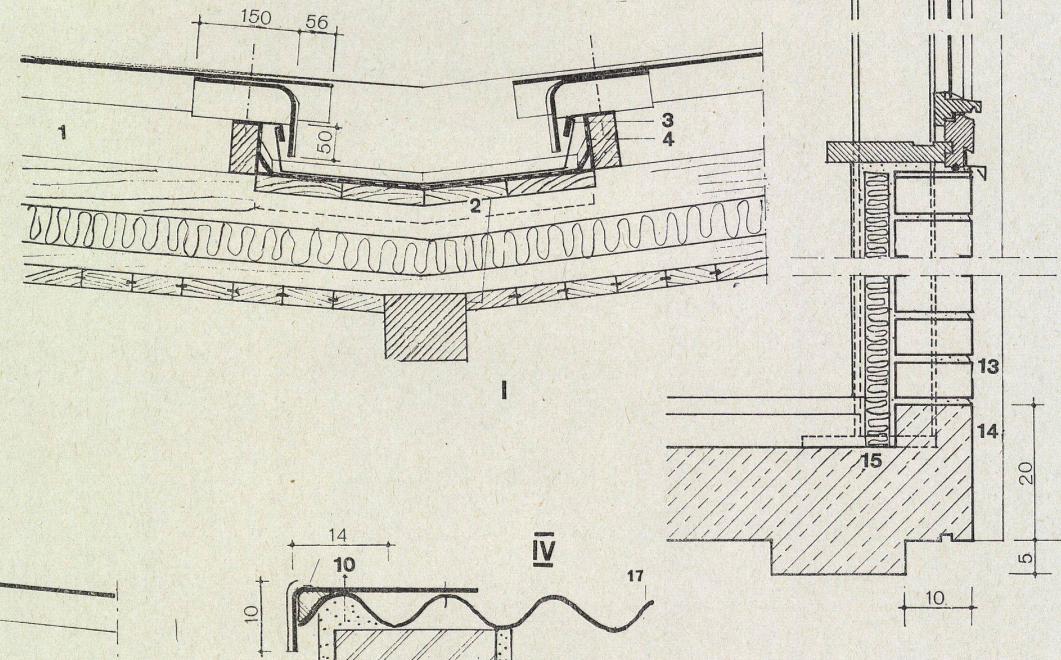
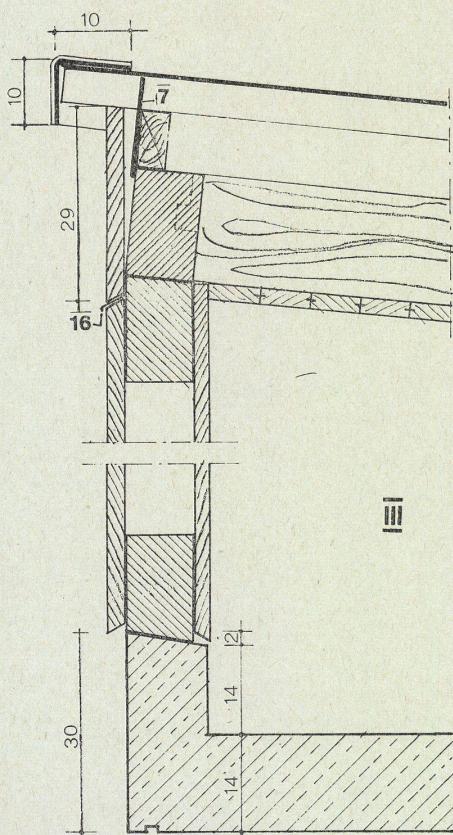
II
Firstpunkt Nordseite 1:15.
Faite côté nord.
Ridge, north side.

III
Firstpunkt am Holzjoch 1:15.
Faite près de la travée en bois.
Ridge near timber bay.

IV
Ortgang Mauer 1:15.
Rive de pignon mur.
Gable edge, wall.

V
Ortgang Rinnenanfang 1:15.
Rive de pignon commencement de gouttière.
Gable edge, beginning of gutter.

- 1 Traufenfußstütze / Support du larmier / Weather-moulding support
- 2 Rinnenschalung / Coffrage de la gouttière / Gutter coping
- 3 Zinkblech / Tôle de zinc / Sheet zinc
- 4 Pappe 333 / Carton 333 / Cardboard 333
- 5 Sillan
- 6 Latte / Lath
- 7 Zahngleiste / Crêmaillère / Toothed rack
- 8 Kopfplatte / Gousset / End plate
- 9 NPI 12
- 10 Füllholz / Poteau de remplissage / Panelling
- 11 Giebeldeckwinkel 84° / Angle du pignon 84° / Gable angle 84°
- 12 Zinkblechrinne / Gouttière en tôle de zinc / Sheet zinc gutter
- 13 Klinker / Klincker / Hard burnt brick
- 14 Sichtbeton / Béton nu / Untreated concrete
- 15 Fußplatte / Socle / Base
- 16 Zinkstreifen / Bande de zinc / Zinc strip
- 17 Wellfulgurit / Fulgurit ondulé / Corrugated Fulgurit



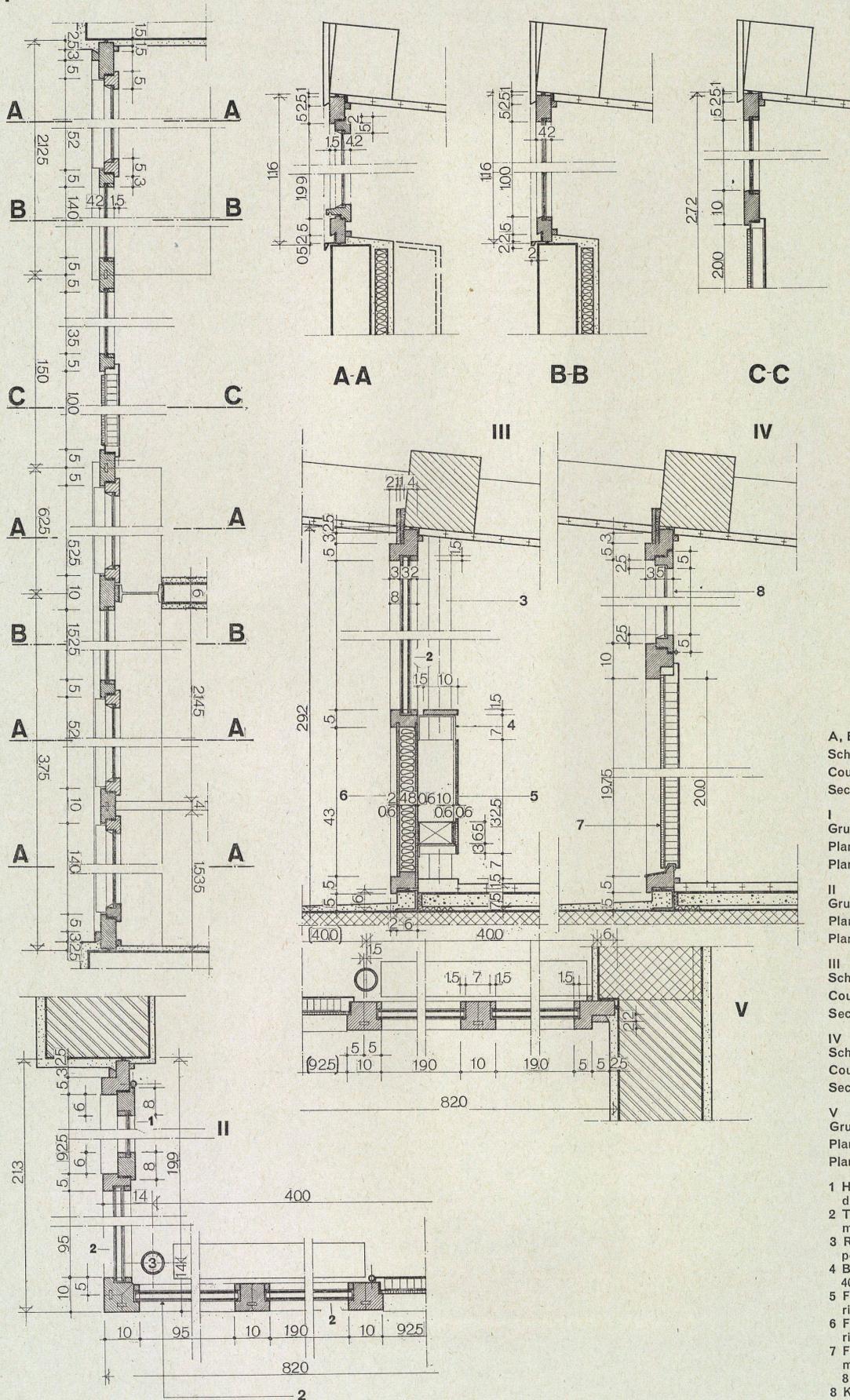
Konstruktionsblatt

Plan détachable
Design sheet

Fensterdetails

Détails de fenêtre
Window details

Einfamilienhaus in Königstein

Habitation familiale à Königstein
One-family house at KönigsteinArchitekt: Dipl.-Ing. Eugen Söder,
Buchsberg

A, B, C
Schnitte 1:15.
Coupes.
Sections.

I
Grundriß Fenster Nordseite 1:15.
Plan fenêtre du nord.
Plan of the north window.

II
Grundriß Eckfenster Südseite 1:15.
Plan fenêtre de coin au sud.
Plan corner-window south side.

III
Schnitt Südfenster.
Coupe fenêtre du sud.
Section south window.

IV
Schnitt Südfenster, Hebetür.
Coupe fenêtre du sud, porte pivotante.
Section south window, overhead door.

V
Grundriß Anschlag Südseite.
Plan south side.
Plan du sud.

- 1 Hebetür / Porte pivotante / Overhead door
- 2 Thermopan-Verglasung / Vitrage Thermopane / Thermopane glazing
- 3 Rohrstütze / Porte-tube / Tubular support
- 4 Bügel 40/6 mm / Etrier 40/6 mm / Loop 40/6 mm.
- 5 Fulguritplatte, 6 mm stark / Dalle Fulgurit de 6 mm / Fulgurit slab 6 mm. thick
- 6 Fulguritplatte, 8 mm stark / Dalle Fulgurit de 8 mm / Fulgurit slab 8 mm. thick
- 7 Fulguritverkleidung, 8 mm stark / Revêtement Fulgurit de 8 mm / Fulgurit covering 8 mm. thick
- 8 Kippflügel / Tombant / Balance sash

Einfamilienhaus in Königstein

Habitation familiale à Königstein
One-family house at Königstein

Architekt: Dipl.-Ing. Eugen Söder,
Buchsenschlag

- 1 Sillanwolle, 5 cm stark / Laine Sillan, 5 cm d'épaisseur / Sillan wool 5 cm, thick
 2 Haltelatten 2,5 x 5 cm / Latte de fixation 2,5 x 5 cm / Laths 2.5 x 5 cm.
 3 Lärchenriemen 7 bis 8 cm, 2,5 cm stark / Lames de mélèze de 7 à 8 cm, épaisseur de 2,5 cm / Larch beading 7 to 8 cm., 2.5 cm, thick
 4 Nahtloses Flußstahlrohr, Ø 63 mm / Tube d'acier doux sans soudure, Ø 63 mm / Seamless ingot steel tube Ø 63 mm.
 5 Parkett in Kaltklebemasse, 2,5 cm stark / Parquet dans masse collante froide, 2,5 cm d'épaisseur / Floor of cold rammed stuff 2.5 cm.
 6 Zementestrich 1:3, 4 cm stark / Aire en ciment 1:3, 4 cm d'épaisseur / Cement flooring 1:3.4 cm. thick
 7 Sillanwolleplatte, 1 cm stark / Panneau de laine Sillan, 1 cm d'épaisseur / Sillan wool slab 1 cm. thick
 8 Stahlbetonplatte, 14 cm stark / Balle de béton armé de 14 cm / Reinforced concrete slab 14 cm. thick
 9 Deckenputz, 1,5 cm stark / Crépi de plafond, 1,5 cm d'épaisseur / Ceiling rendering 1.5 cm. thick
 10 Torfoleum, 2 cm stark / 2 cm de Torfoleum / Torfoleum 2 cm. thick
 11 Bitumenpappe / Carton Bitumen / Bitumen cardboard
 12 Magerbeton, 8 cm stark / Béton maigre de 8 cm / Sandy concrete 8 cm. thick
 13 Kiesschüttung, 10 cm stark / 10 cm de gravier / 10 cm. gravel
 14 Boden, gestampft / Sol damé / Rammed floor
 15 Stampfbeton, 30 cm stark / 30 cm de béton damé / Rammed concrete 30cm. thick
 16 Zementputz 1:3, 1,5 cm stark / Enduit de ciment 1:3, 1,5 cm d'épaisseur / Cement rendering 1:3, 1.5 cm. thick
 17 Doppelter Isolieranstrich / Double couche isolante / Double insulating layer
 18 Fußbodenplatten / Carrelage de sol / Flooring slabs
 19 Klinker Dünnerformat, 11,5 cm stark / Klinker mince, 11,5 cm d'épaisseur / Thin hard burnt brick 11.5 cm. thick
 20 Zementmörtel 21 cm / Mortier de ciment, 21 cm / Cement mortar 21 cm.
 21 Heraklith, 3,5 cm stark / Heraklith de 3,5 cm / Heraclith 3.5 cm. thick
 22 Wandplatten auf Rabitz, 2,5 cm stark / Panneaux muraux sur rabitz 2,5 cm d'épaisseur / Wall panels on rabitz 2.5 cm. thick
 23 Zementestrich 1% Gefälle, 5 cm stark / Aire en ciment, 1% de pente, 5 cm d'épaisseur / Cement flooring 1% slope, 5 cm. thick
 24 Wandplatten / Panneaux muraux / Wall panels
 25 TVG-Steine, 24 cm stark / Briques TVG, 24 cm / TVG bricks 24 cm. thick
 26 Drainagerohr / Tuyau de drainage / Drainage pipe

