

<b>Zeitschrift:</b>	Bauen + Wohnen = Construction + habitation = Building + home : internationale Zeitschrift
<b>Herausgeber:</b>	Bauen + Wohnen
<b>Band:</b>	9 (1955)
<b>Heft:</b>	1
<b>Artikel:</b>	Büro- und Lagergebäude einer Eisengrosshandlung in Mannheim = Bureaux et entrepôt d'une ferronnerie en gros à Mannheim = Offices and stores of a wholesale ironmonger in Mannheim
<b>Autor:</b>	[s.n.]
<b>DOI:</b>	<a href="https://doi.org/10.5169/seals-328953">https://doi.org/10.5169/seals-328953</a>

### Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### Conditions d'utilisation

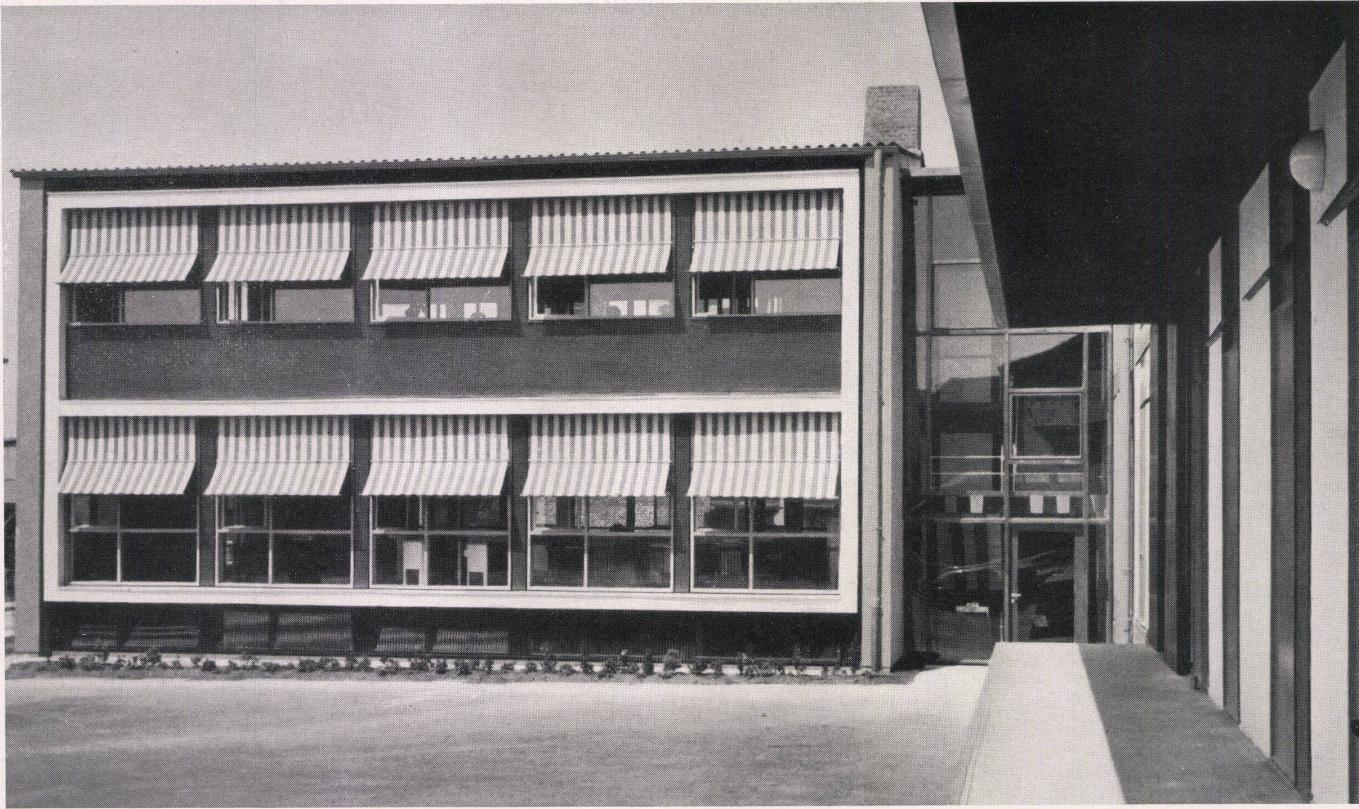
L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 28.12.2025

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**



## Büro- und Lagergebäude einer Eisengroßhandlung in Mannheim

Bureaux et entrepôt d'une ferronnerie en gros à Mannheim

Offices and stores of a wholesale ironmonger in Mannheim

Dipl.-Architekten: Peter Salzbrenner,  
Emil Mai,  
Karlsruhe  
Bauleitung: Gustav Eck, Architekt

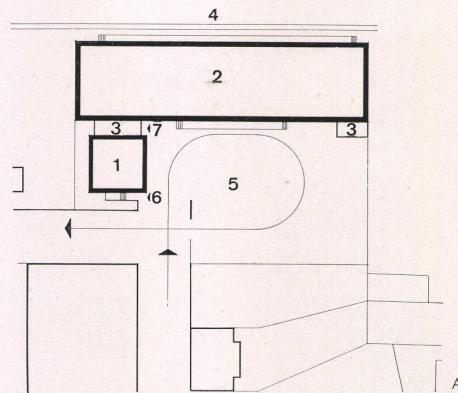
Oben / En haut / Top:

Blick von der Verladerampe gegen das Verwaltungsgebäude mit dem Treppenhaus.

Vue de la rampe de chargement vers le bâtiment administratif avec la cage d'escalier.

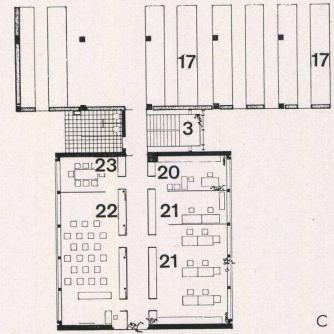
View from the loading ramp towards the administration building with staircase.

- 1 Verwaltungsgebäude / Bâtiment administratif / Administration building
- 2 Lagergebäude / Entrepôt / Stores
- 3 Treppenhaus / Cage d'escalier / Staircase
- 4 Gleiseanschluß / Rails / Railway siding
- 5 Hof / Cour / Yard
- 6 Kundeneingang / Entrée des clients / Customers' entrance
- 7 Personaleingang / Entrée du personnel / Personnel entrance
- 8 Ausstellungsräume für Ofen, Herde und Kühlschränke / Salle d'exposition des fournaux, cuisinières et réfrigérateurs / Exhibition room for stores, ovens and refrigerators
- 9 Besprechungsräume / Salles de conférences / Conference rooms
- 10 Empfang / Réception / Reception
- 11 Ausstellungsräume für Kleineisen und Küchengeräte / Salle d'exposition pour petits fers et ustensiles de cuisine / Exhibition room for small iron articles and kitchen utensils
- 12 Rampe / Ramp
- 13 Lagerbüro / Bureau de l'entrepôt / Stores offices
- 14 Packraum / Salle d'emballage / Packing room
- 15 Waage / Pesage / Scales
- 16 Aufzug / Ascenseur / Lift
- 17 Regale / Rayons / Shelves
- 18 Treppe zum Packmateriallager / Escalier menant à l'entrepôt de matériel d'emballage / Stairs to the stores for packing materials
- 19 Tor / Portail / Gate
- 20 Filialleiter / Chef de succursale / Branch manager
- 21 Büro / Bureau / Office
- 22 Vortrags- und Konferenzraum / Salle de conférences et de discours / Lecture and conference room
- 23 Konferenzzimmer / Salle de conférences / Conference room

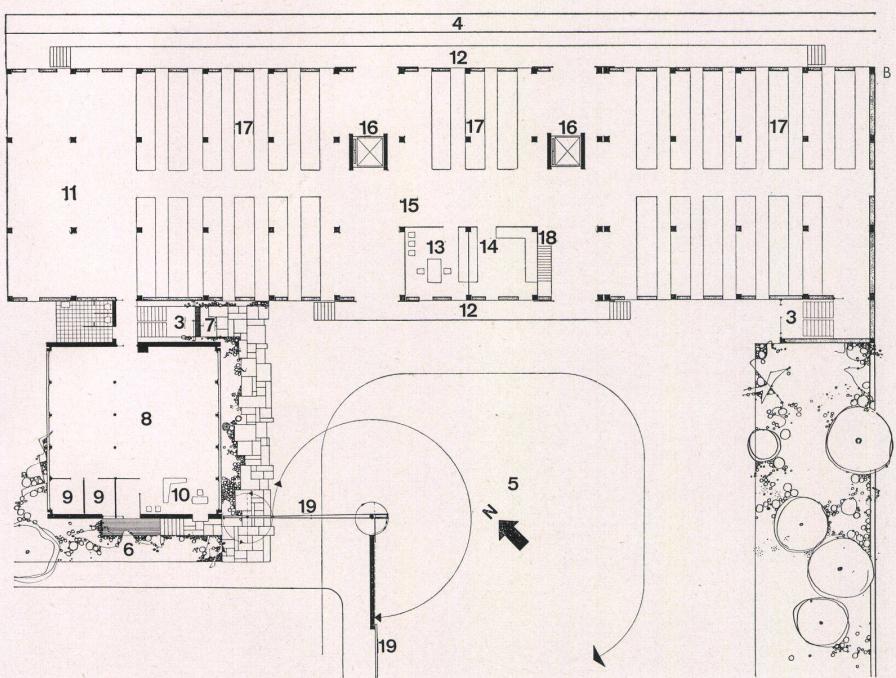


A  
Lageplan / Plan de situation / Site plan 1:1500

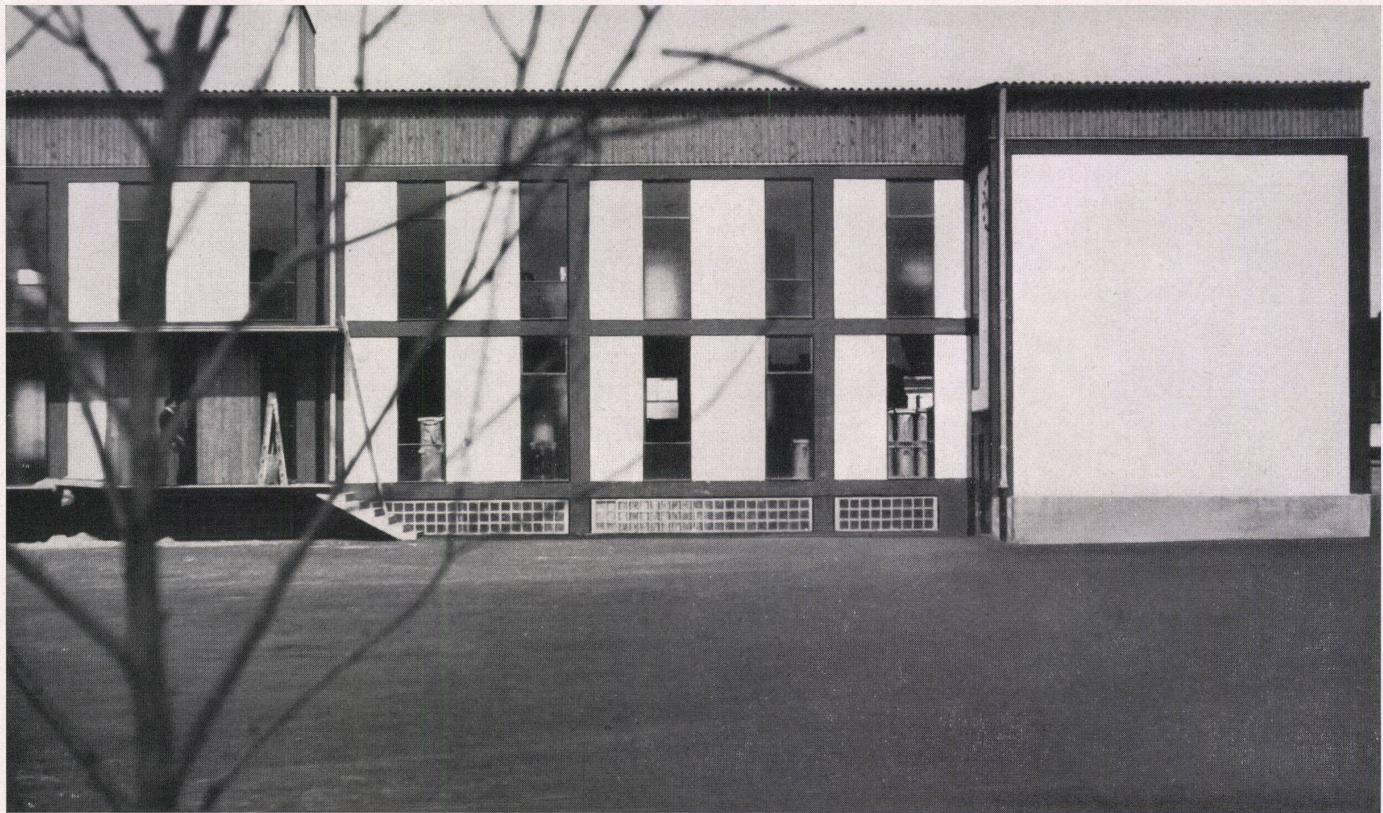
B  
Grundriß Erdgeschoß / Plan du rez-de-chaussée / Ground-floor plan 1:500



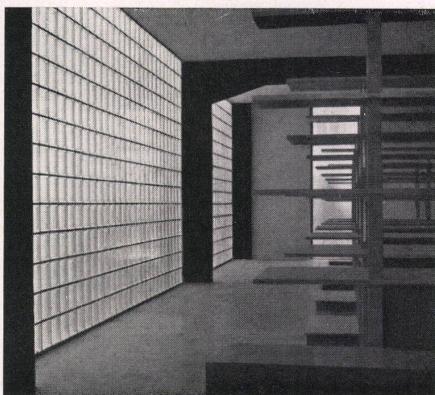
C  
Grundriß Obergeschoß Verwaltungsgebäude / Plan de l'étage supérieur du bâtiment administratif / Upper-floor plan of administration building 1:500



C

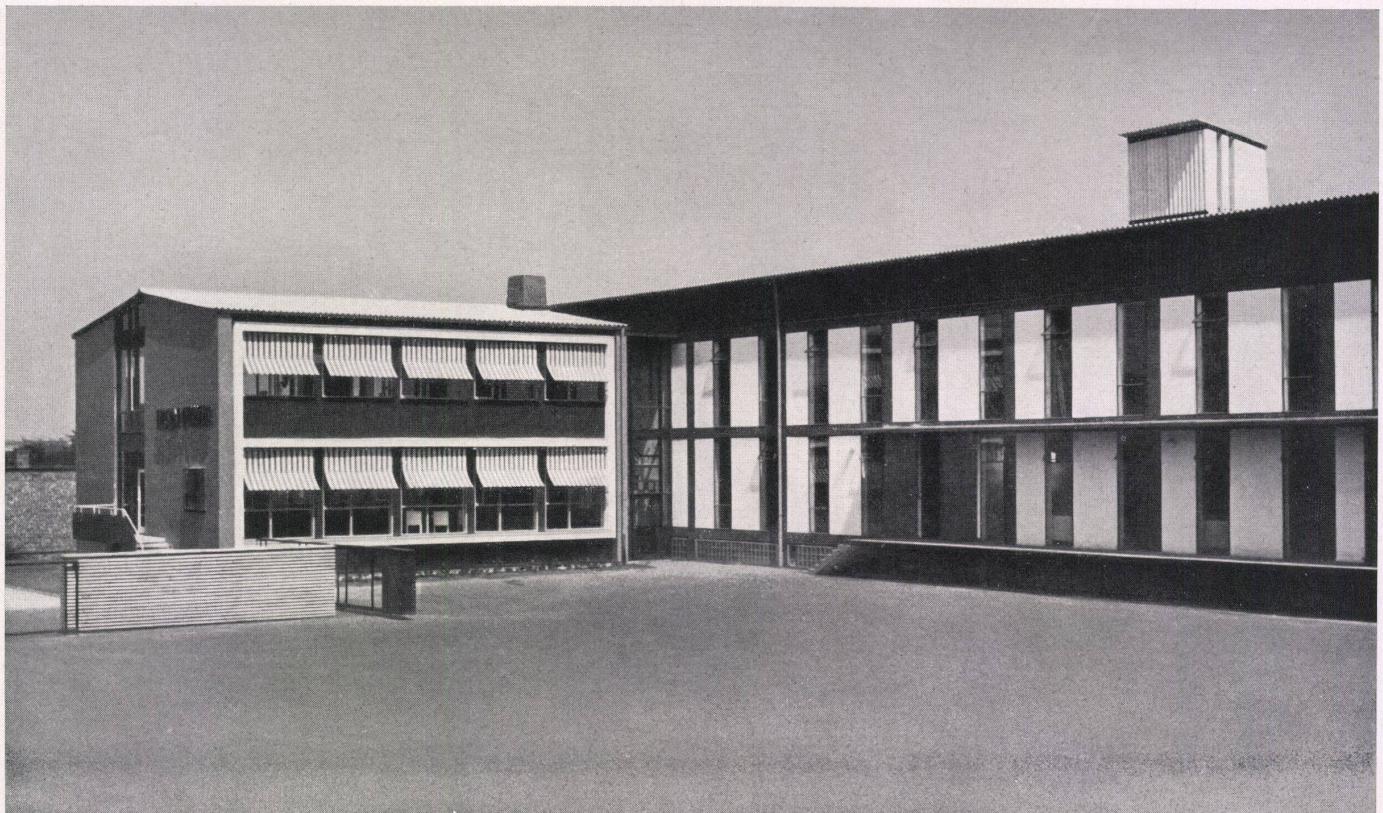


Fassade des Lagerhauses mit der Verladerampe.  
Façade de l'entrepôt.  
Warehouse elevation.



Links / A gauche / Left:  
Ausstellungsraum im Verwaltungsgebäude,  
Salle d'exposition dans le bâtiment administratif.  
Exhibition room in the administration building.

Hofansicht mit dem Verwaltungsgebäude und dem Lagerhaus.  
Vue de la cour, du bâtiment administratif et de l'entrepôt.  
View of the yard with administration building and warehouse.



## Situation und Lösung

Das Büro- und Lagergebäude der Firma Eisen-Fuchs befindet sich auf einem verkehrsgünstig gelegenen Grundstück in Neckarau. Lage und Ausdehnung des Lagergebäudes wurden durch den Geleiseanschluß im Osten und durch die Straßenführung bestimmt. Durch die vollständige Offnung des großen Tors mit einer Spannweite von 7,50 m, welches asymmetrisch um eine Drehachse gelagert ist, mündet die volle Straßenbreite in den Hof des Grundstückes.

Das Verwaltungsgebäude ist dem Lagergebäude vorgelagert. Der Kundeneingang befindet sich an der Giebelseite außerhalb der Einfriedigung und ist über eine Freitreppe erreichbar. Von hier aus gelangt man direkt in den Ausstellungs- und Verkaufsraum, der dem Kunden einen Überblick über Umfang und Angebot der Eisen-großhandlung vermittelt. Zwei eingebaute Besprechungskojen erlauben einen reibungslosen Ablauf des Geschäftsverkehrs, dadurch wird der Kundenverkehr vom inneren Betrieb ferngehalten. Zwischen Büro- und Lagerhaus liegt das Haupttreppenhaus mit den sanitären Räumen. Es stellt die Verbindung zum zweiten Ausstellungsraum im Lagergebäude her, der giebelseitig von einer durchgehenden Glasbausteinwand belichtet wird.

Das erste Obergeschoß nimmt die Büros und einen Vortrags- und Konferenzsaal auf; diese Räume stehen ebenfalls über dem Treppenhaus in direkter Verbindung mit dem Lager. Im Kellergeschoß des Verwaltungsgebäudes sind Umkleide-, Duschräume, Heizung untergebracht.

Das Lagergebäude hat eine Tiefe von 18 m und ist durch zwei Mittelstützen in eine dreischiffige Halle unterteilt. Der An- und Abtransport der Güter erfolgt über eine bahn- und hofseitig angelegte Rampe. In der Achse eines jeden Torpaars liegt eine beidseitig beschickbare Aufzugsanlage und dazwischen, zentral angeordnet, das Versandbüro mit Verpackungsraum und Bodenwaage. Die Stellung der Regale senkrecht zur Außenwand bestimmte die Ausfachung der Stahlbetonkonstruktion in senkrecht stehende Mauerscheiben und bis zum Fußboden reichende Fenster, welche die Regalgassen ausreichend belichten.

## Konstruktion

Die Fenster sind aus handelsüblichen Industrieprofilen hergestellt und wechselweise in Draht- und Sichtglas ausgeführt. Das Kellergeschoß ist mit einem durchgehenden Glasbausteinband mit Lüftungsflügel ausreichend belichtet. Die gewählte Kniestockkonstruktion erlaubt es auch, noch dieses Geschoß voll für Lagerzwecke und als Stellfläche zu nutzen. Die Konstruktion ist allseitig mit einer Holzschalung verkleidet, das Dach wurde mit Welleternit abgedeckt, Belichtung durch Wellplexiglas. Der Fußboden ist in allen Geschossen mit Gußasphalt hergestellt. Beide Gebäude sind in Stahlbetonkonstruktion ausgeführt und mit Bimslochblocksteinen ausgefacht, die tragenden Giebelwände des Verwaltungsbauwerks hingegen in Ziegelmauerwerk. Die innere Aufteilung des Verwaltungsgebäudes erfolgte durch Glastrennwände in Stahlkonstruktion mit eingebauten Schrankelementen. Die Beleuchtung wurde in den Deckenhohlräumen eingebaut. Fußböden Linoleumbelag auf Asphaltunterboden, im Ausstellungsraum polygonal verlegte Solnhofener Platten. Fenster in Holz mit Thermopaneverglasung.

## Farbgebung

Die gesamte Anlage ist in kräftigen Farbtönen gehalten, welche die Konstruktion betonen. Giebelwände des Verwaltungsgebäudes blau-grün, Brüstungen schwarz, Rahmen weiß, Fenster gelb, Lüftungsflügel weiß. Betonrahmen des Lagers grau mit weißen Ausfachungen, Fenster hochrot, Dachverschalung natur, Dachrinne blaugrün.



Ausstellungsraum im Lagerhaus.  
Salle d'exposition dans l'entrepôt.  
Exhibition room in the warehouse.



Links / A gauche / Left:  
Besprechungskojen.  
Cabinets de conférences.  
Small conference rooms.

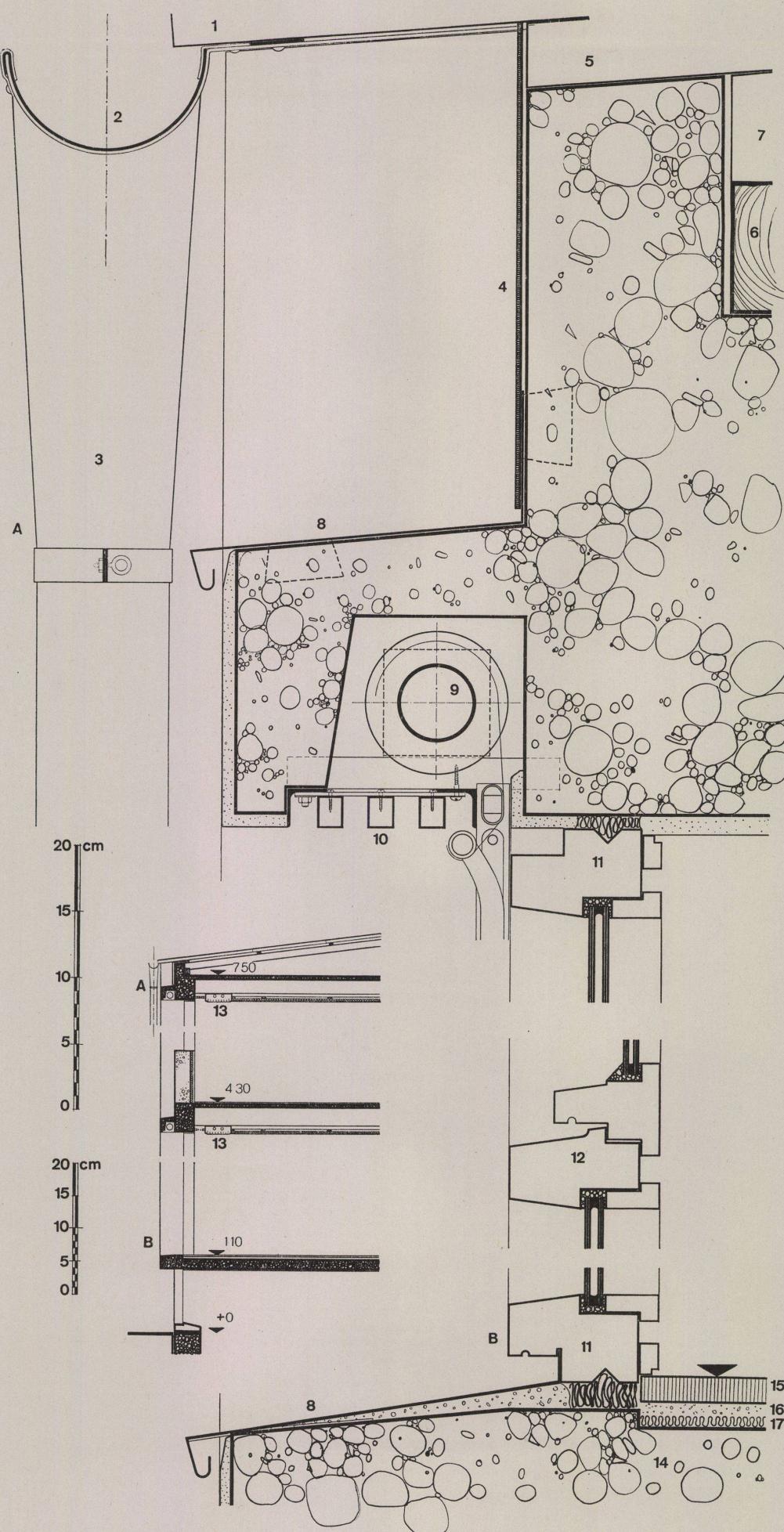
Treppenaufgang zwischen Verwaltungsbau und Lagerhaus.  
Farben: Treppe schwarzgrün, Treppenuntersicht und Geländer weiß, Handlauf schwarz, Türrahmen rot.  
Cage d'escalier entre le bâtiment administratif et l'entrepôt.  
Staircase between administration building and warehouse.



## Konstruktionsblatt

Plan détachable  
Design sheet

## Fassadenschnitt

Coupe de la façade  
Elevation section

Büro- und Lagergebäude einer Eisengroßhandlung in Mannheim  
Bureaux et entrepôts d'une ferronnerie en gros à Mannheim  
Offices and stores of a wholesale iron-monger in Mannheim

Dipl.-Architekten: Peter Salzbrenner,  
Emil Mai,  
Karlsruhe  
Bauleitung: Gustav Eck, Architekt

A Schnitt durch Dach-Obergeschoßdecke des Verwaltungsbürogebäudes / Coupe du plafond de l'étage supérieur du bâtiment administratif / Section of top-floor ceiling of administration building

B Schnitt durch Erdgeschoßdecke (Fußpunkt Fenster) / Coupe du plafond du rez-de-chaussée (base de fenêtre) / Section of ground-floor ceiling

1 Welleternit / Eternit ondulé / Corrugated asbestos sheeting

2 Regenrinne / Gouttière / Gutter

3 Fallrohr / tuyau de descente / Waste pipe

4 Eternit-Zahnleiste / Listel denté en Eternit / Eternit toothed bracket

5 Traufbohle / Larmier / Eaves plank

6 Fußpfette / Panne sablière / Foot purlin

7 Sparren / Chevron / Rafter

8 Zinkblechabdeckung / Revêtement de tôle de zinc / Zinc sheet coping

9 Storen / Stores / Sun shades

10 Lattenrost / Lattice / Lattice grate

11 Fenster (Föhre gestrichen, mit Thermopane-Verglasung) / Fenêtre (pin peint, avec vitrage Thermopane) / Window with spruce painting and Thermopane glazing

12 Schnitt Kämpfer Erdgeschoß / Coupe de l'imposte du rez-de-chaussée / Section of ground-floor abutment

13 Beleuchtung / Éclairage / Lighting

14 Stahlbeton / Béton armé / Reinforced concrete

15 Solnhofner Platten, unregelmäßig verlegt / Dalles de Solnhof, disposées irrégulièrement / Solnhofen slabs placed irregularly

16 Kalkzementmörtel / Mortier de ciment de chaux / Lime-cement mortar

17 Glaswolle / Laine de verre / Glass fibre

# Haupttor

Portail principal  
Main gate

# Konstruktionsblatt

Plan détachable  
Design sheet

Bauen + Wohnen

1/1955

Büro- und Lagergebäude einer  
Eisengroßhandlung in Mannheim

Bureaux et entrepôt d'une ferronnerie  
en gros à Mannheim  
Offices and stores of a wholesale iron-  
monger in Mannheim

Dipl.-Architekten: Peter Salzbrenner,  
Emil Mai,  
Karlsruhe  
Bauleitung: Gustav Eck, Architekt

Details des Haupttors und der Pforte /  
Détails du portail principal et de la  
porte / Details of main gate and door

A Ansicht / Vue / General view

B Schnitt durch die Drehachse / Coupe de  
l'axe de rotation / Section of axis

C Detailschnitt durch Verschluß Pforte —  
Tor / Coupe détaillée de la fermeture  
portail-porte / Section of detail of  
gate door locking mechanism

1 Kastenträger aus 51-mm-Stahlrohr /  
Porte-châneau en tube d'acier de  
51 mm / 51 mm. steel tubing box supports

2 Zugstab mit Spannschloß / Tirant avec  
manchon de serrage / Pullrod with  
tension lock

3 Zaun aus Stanzgitter auf Winkeleisen-  
rahmen 30/20 mm / Clôture en grillage  
estampé sur cadre en cornières 30/20  
mm / Stencilled lattice on angle-iron  
frame 30/20 mm.

4 Zylinderschloßkasten / Boîte de serrure /  
Cylinder lock box

5 Drehachse Pforte 51-mm-Stahlrohr / Axe  
de rotation de la porte en tube d'acier  
de 51 mm / Gate axis of 51 mm. steel  
rod

6 Giebelwand Verwaltungsgebäude /  
Pignon du bâtiment administratif /  
Gable elevation of administration  
building

7 Feststehendes Rohr, 171-mm-Stahlrohr /  
Tube d'acier fixe de 171 mm / Fixed  
steel pipe, 171 mm.

8 Bewegliches Stahlrohr, 267-mm-Stahl-  
rohr / Rebord mobile en tube d'acier  
de 267 mm / Movable 267 mm. steel-  
tubing

9 Stahlkugel zwischen Stahlkernen mit  
Halbkugelmulden / Bille d'acier entre  
noyaux d'acier avec cavités semi-  
sphériques / Steel ball between steel  
centers with semi-spherical moulds

10 Ölnippel / Nipple à huile / Oil nipples

11 Walzenlager / Roulement à rouleaux /  
Roller bearings

12 Gegengewichtskasten aus 4-mm-Stahl-  
blech in Winkeleisenrahmen 30/30/3 mm,  
1,2 t Gegengewicht aus Stanzabfällen /  
Boîte du contre-poids en tôle d'acier  
de 4 mm dans cadre en cornières  
30/30/3 mm; contre-poids de 1,2 t en  
déchets d'estampage / Counterweight  
box of 4 mm sheet iron in angle iron  
frame 30/30/3 mm, 1,2 t counter weight  
of stencilling waste

13 Stahlbetonfundament / Fondation en  
béton armé / Reinforced concrete

14 Beweglicher Zaunteil / Partie mobile  
de la clôture / Movable sector

15 Gelbe Klinkerwand / Paroi en briques  
hollandaises jaunes / Yellow clinker  
wall

16 Flacheisen 25/3 mm / Fer plat de  
25/3 mm / Flat iron 25/3 mm.

