

<b>Zeitschrift:</b>	Bauen + Wohnen = Construction + habitation = Building + home : internationale Zeitschrift
<b>Herausgeber:</b>	Bauen + Wohnen
<b>Band:</b>	9 (1955)
<b>Heft:</b>	6
<b>Artikel:</b>	Geschäfts- und Wohnhaus Dornacher-Hof in Solothurn = Immeuble commercial et locatif Dornach-Hof à Soleure = "Dornacher-Court" with shops and flats, Solothurn
<b>Autor:</b>	Füeg, Franz
<b>DOI:</b>	<a href="https://doi.org/10.5169/seals-329057">https://doi.org/10.5169/seals-329057</a>

### Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 29.12.2025

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

# Geschäfts- und Wohnhaus Dornacher-Hof in Solothurn

Immeuble commercial et locatif Dornacher-Hof  
à Soleure

"Dornacher-Court" with shops and flats,  
Solothurn

Architekten: Studer & Stäuble SIA,  
Solothurn

Mitarbeiter: Franz Füeg, Architekt SWB,  
Solothurn

## Aufgabe

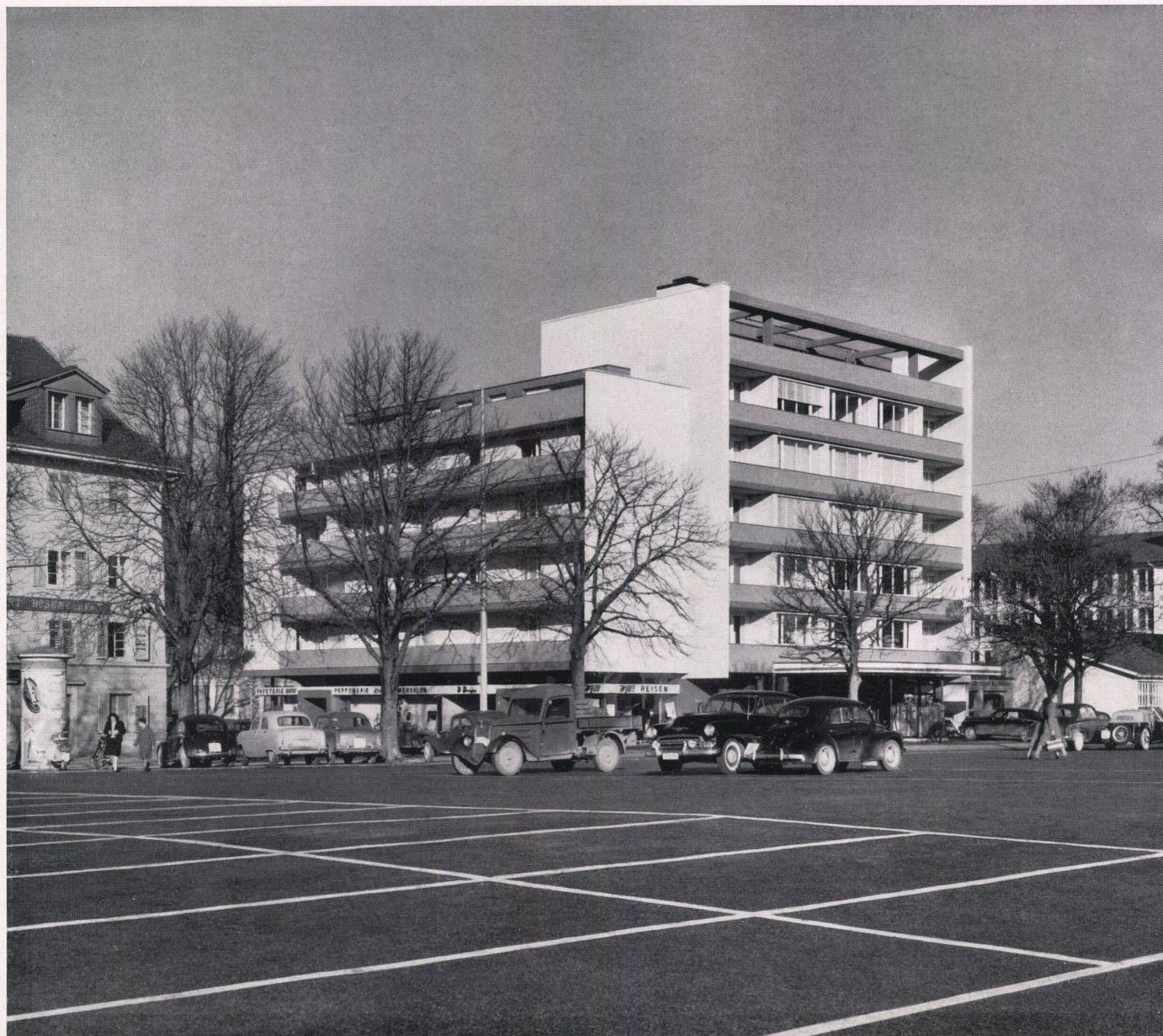
Das Geschäfts- und Wohnhaus verbindet an der einzigen Stelle die alte Vorstadt mit dem Bahnhofquartier »Neu-Solothurn«, und es trennt den Park an der Aare vom Dornacher Platz. Dieser Platz dient vornehmlich zum Parking; im Sommer ist er vorübergehend Zirkusgelände, und zum Jahrmarkt schlagen die Schausteller hier ihre Buden auf. Über den Platz geht der Durchgangsverkehr Bern—Biel und der Innerortverkehr zum Bahnhof; vom Durchgangsverkehr Bern—Basel auf der Südostseite wird er nur tangiert.

Trotz der angenehmen Proportion wirkt der Platz wegen seines baulich heteromorphen Zustandes in besonderem Maße gesichtslos: Auf der Nordseite wird der Platz begrenzt von einer geschlossenen Zeile zwei- bis fünfstöckiger Bauten, auf der Westseite von der fensterlosen Wand eines Kinos, auf der Südseite von einfachen zweistöckigen Wohnhäusern in offener, auf der Ostseite von einer fünfstöckigen Wohnzeile in geschlossener Bauweise.

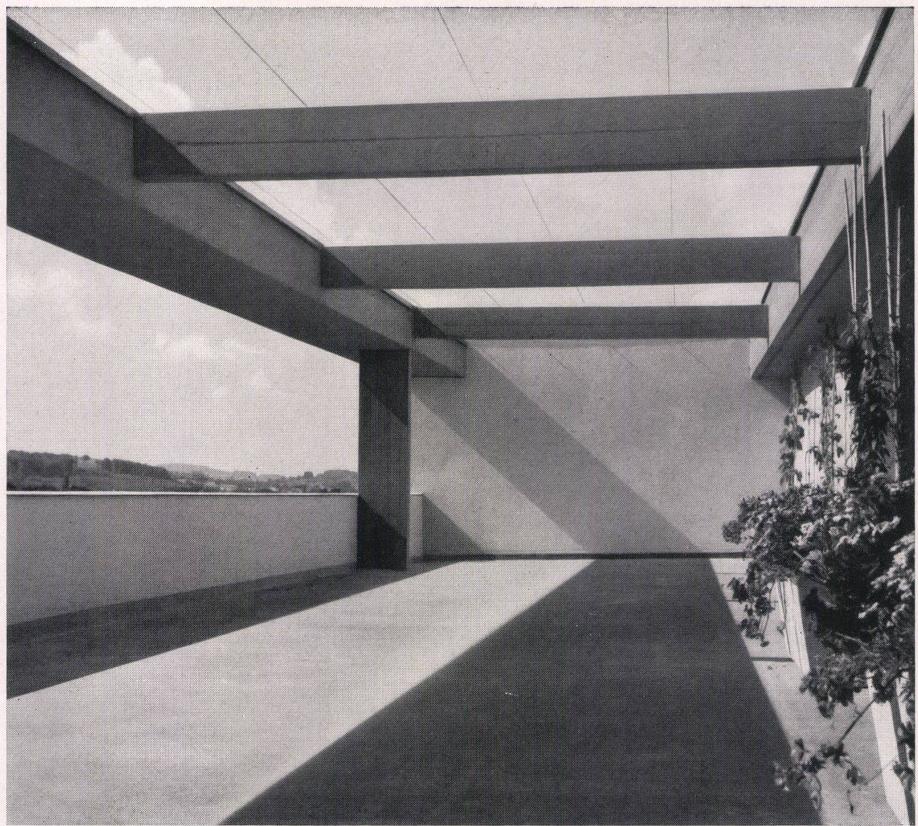
Die Aufgabe bestand nun vor allem darin, das Bauprogramm so zu verarbeiten, daß die inneren Zwecke durch die spätere bauliche Entwicklung nicht beeinträchtigt werden und daß die Baumassen in bezug auf den späteren baulichen Zustand der Umgebung richtig sind. Das Bauprogramm enthält eine Garage mit Ausstellungsraum, Läden, Büros und zwölf Wohungen.

Gesamtansicht von Südwesten. Links der Wohntrakt, rechts der Bürobau.

Vue d'ensemble prise du sud-ouest.  
General view from south-west.

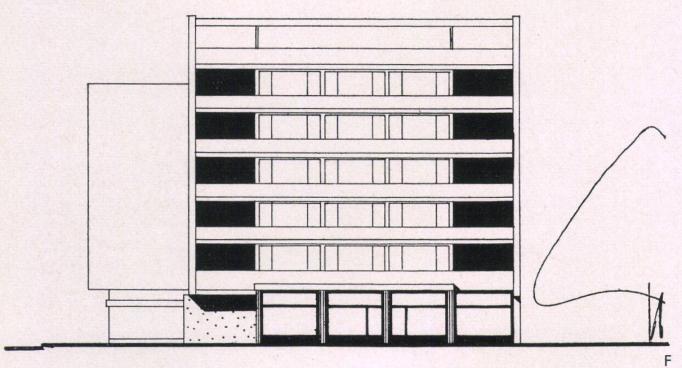
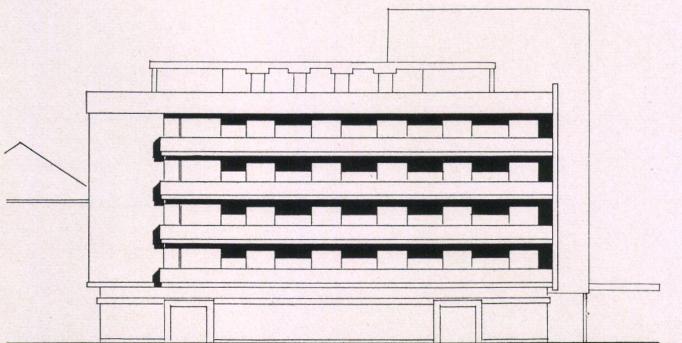
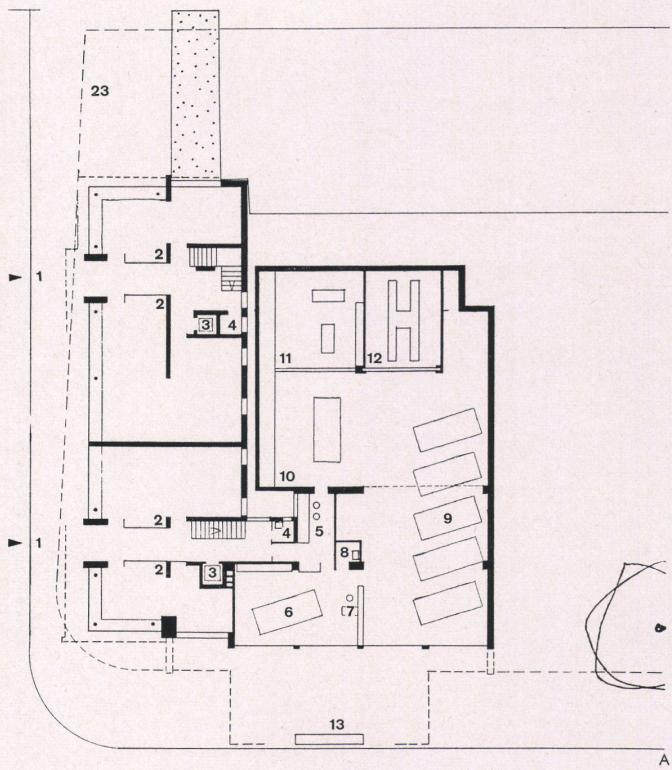
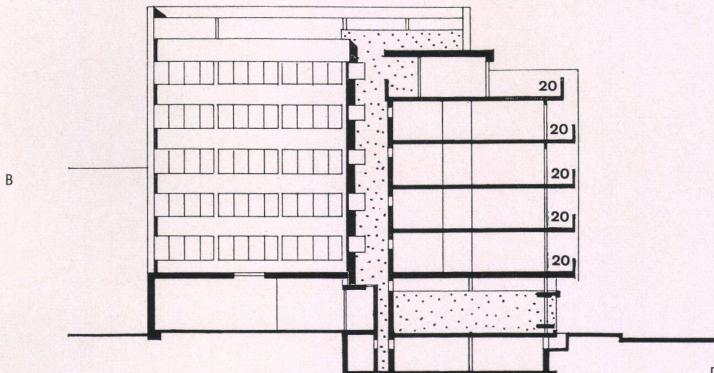
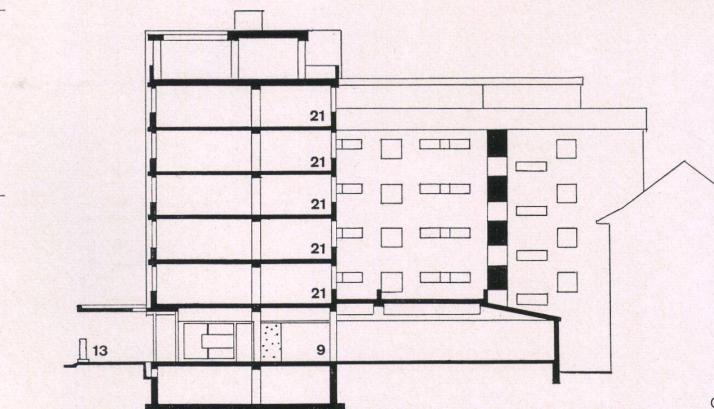
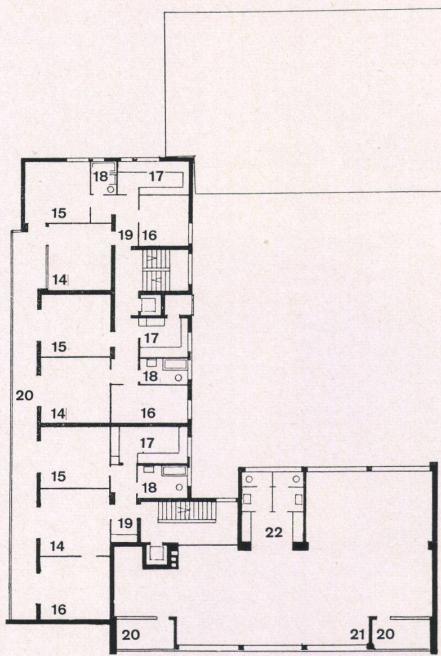


Terrasse auf dem Bürobau.  
Terrasse sur le bâtiment des bureaux.  
Terrace on office building.



Südfront des Bürohauses mit Garageneinfahrt und Tankstation.  
Façade sud du bâtiment des bureaux.  
South elevation of office building.





A  
Grundriß Erdgeschoß / Plan du rez-de-chaussée / Plan ground-floor 1:400

1 Eingänge / Entrées / Entrances

2 Ladenlokale / Magasins / Shop premises

3 Lift / Ascenseur / Lift

4 Toiletten zu den Läden / Toilettes des magasins /

Toilets for shops

5 Büro zu Garagenbetrieb / Bureau du garage / Office for garage

6 Autoausstellraum / Salle d'exposition de voitures / Car showroom

7 Tankwart / Garagiste / Petrol station attendant

8 Toiletten zu Servicestation/Toilettes du poste d'essence /

Toilets for petrol station

9 Einstellraum / Garage / Storage room

10 Reparaturen / Réparations / Repairs

11 Schmierraum / Salle de lubrification / Greasing

12 Waschraum / Salle de lavage / Wash-room

13 Servicestation / Poste d'essence / Petrol station

14 Wohn-Eß-Zimmer / Salle à manger/salle de séjour /

Living and dining-room

15 Elternschlafzimmer / Chambre à coucher des parents /

Parents' bedroom

16 Kinderzimmer / Chambre d'enfant / Children's room

17 Küche / Cuisine / Kitchen

18 Bad, WC / Bains, WC / Bath, WC

19 Vorplatz / Palier / Hall

20 Balkon / Balcony

21 Büroräume / Bureaux / Office premises

22 Toiletten zu den Büros / Toilettes des bureaux / Toilets for offices

23 Baulinie / Alignement / Building line

B  
Grundriß Obergeschoß / Plan d'un étage supérieur / Ground-plan upper floor 1:400

1 Eingänge / Entrées / Entrances

2 Ladenlokale / Magasins / Shop premises

3 Lift / Ascenseur / Lift

4 Toiletten zu den Läden / Toilettes des magasins /

Toilets for shops

5 Büro zu Garagenbetrieb / Bureau du garage / Office for garage

6 Autoausstellraum / Salle d'exposition de voitures / Car showroom

7 Tankwart / Garagiste / Petrol station attendant

8 Toiletten zu Servicestation/Toilettes du poste d'essence /

Toilets for petrol station

9 Einstellraum / Garage / Storage room

10 Reparaturen / Réparations / Repairs

11 Schmierraum / Salle de lubrification / Greasing

12 Waschraum / Salle de lavage / Wash-room

13 Servicestation / Poste d'essence / Petrol station

14 Wohn-Eß-Zimmer / Salle à manger/salle de séjour /

Living and dining-room

15 Elternschlafzimmer / Chambre à coucher des parents /

Parents' bedroom

16 Kinderzimmer / Chambre d'enfant / Children's room

C  
Schnitt durch den Südbau / Coupe du bâtiment sud / Section of south tract 1:400

1 Eingänge / Entrées / Entrances

2 Ladenlokale / Magasins / Shop premises

3 Lift / Ascenseur / Lift

4 Toiletten zu den Läden / Toilettes des magasins /

Toilets for shops

5 Büro zu Garagenbetrieb / Bureau du garage / Office for garage

6 Autoausstellraum / Salle d'exposition de voitures / Car showroom

7 Tankwart / Garagiste / Petrol station attendant

8 Toiletten zu Servicestation/Toilettes du poste d'essence /

Toilets for petrol station

9 Einstellraum / Garage / Storage room

10 Reparaturen / Réparations / Repairs

11 Schmierraum / Salle de lubrification / Greasing

12 Waschraum / Salle de lavage / Wash-room

13 Servicestation / Poste d'essence / Petrol station

14 Wohn-Eß-Zimmer / Salle à manger/salle de séjour /

Living and dining-room

15 Elternschlafzimmer / Chambre à coucher des parents /

Parents' bedroom

16 Kinderzimmer / Chambre d'enfant / Children's room

#### Gestaltungsidee

Die verschiedenen Verwendungszwecke des Bauwerks müssen an der äußeren Gestaltung sinnlich erfassbar sein; die Wohnungen und die Büros sollen an der Fassade abgelesen werden können. Diese Gestaltungsidee steht im Gegensatz zur verbreiteten Bauweise, die — l'art pour l'art — von den Zwecken abstrahiert, um »schön« und anpassend an das Alte zu erscheinen. Nicht überwunden wurde hier die Schwierigkeit, die Konstruktion gleicherweise deutlich wie die Funktion darzustellen, so daß diese zugunsten der Funktion weniger rein in Erscheinung tritt.

#### Lösung

Die Büros und die Wohnungen sind getrennt in zwei verschiedenen Baukörpern untergebracht, die Büros an der hervorstechenden Lage des Platzes gegen Süden in fünf Geschossen, die Wohnungen am verkehrsfreien Zugang zur Aare gegen Westen in vier Geschossen. Wie der Büro- vom Wohnteil, so wurden Garage und Verkaufslokale gegeneinander und nach oben scharf abgesetzt, Garage und Tankstelle dem Verkehrsstrom zugewendet, die vier Läden und die beiden Zugänge zu den Treppenhäusern auf der ruhigeren Westseite.

Die Fassadenoberfläche wurde nach folgendem Schema behandelt: Alles Formsteinmauerwerk ist verputzt, aller Stahlbeton unverputzt; tragendes Formsteinmauerwerk ist weiß, nichttragendes persischrot gestrichen, Sichtbeton

nilgrün, tragende Stahlprofile königsblau, Rahmen der Schaufenster, Türen und Garagentore blauschwarz. Die ganze Parterredecke ist gelb und erhöht zusammen mit den royalblauen Stützen den Eindruck des Schwebenden der geschlossenen kräftigen Baumassen über dem »offenen« Erdgeschoß.

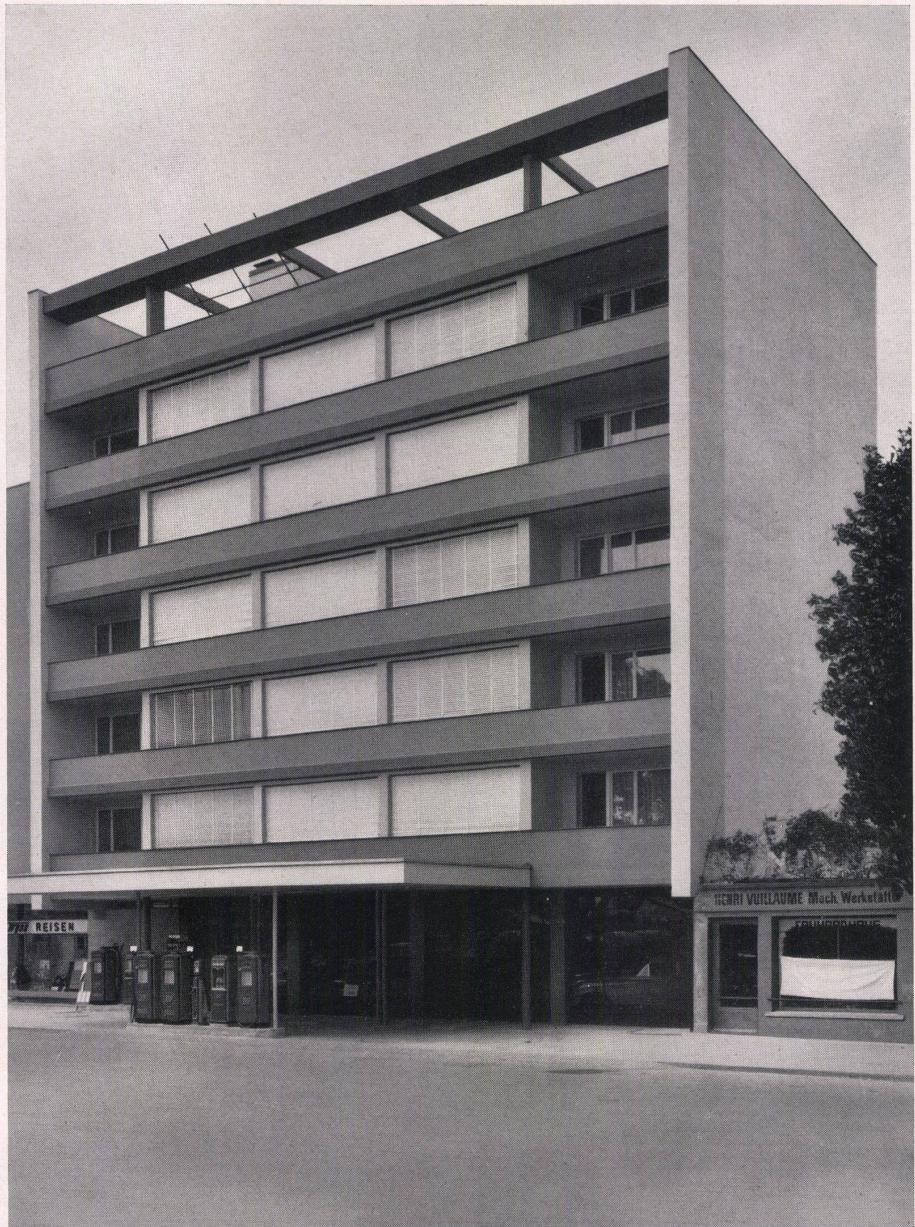
#### Konstruktion und Ausrüstung

Der Bau ruht auf einer 40 cm starken Stahlbetonplatte. Die Straßenfassaden sind im Erdgeschoß ganz verglast; die Lasten werden von Stahlrohrstützen übernommen. Der Südtrakt ist ein Stahlbetonskelettbau mit massiven Stahlbetondecken und vorgeblendeter Brandmauer auf der Ostseite. Die Außenwände des Wohntrakts sind mit Formsteinen gemauert; aus wirtschaftlichen Gründen wurde die Stahlbetonmassivdecke nicht auf tragende Zwischenwände, sondern auf verdeckte Stahlprofilträger und auf Stahlbetonstützen gelegt.

Die Rohre der Deckenstrahlungsheizung sind einbetoniert. Diese wurde durch die Firma Kuhn & Meyer AG, Bern/Solothurn, die Ölfeuerungsanlagen durch die Firma Oertli Ölfeuerungs-AG, Zürich, ausgeführt. Zur Wärme und Trittschalldämmung ist Schaumbeton als Unterlagsboden verwendet worden. Die Fenster wurden doppelt verglast und mit Raff-Lamellenstoren ausgerüstet. Alle Küchen enthalten eine Spül-tischkombination von Spültrough, Rüttisch und Elektroherd. Die Flachdächer sind mit Schaumbeton und Gußasphalt isoliert.

Füeg

Südostansicht des Bürohauses.  
Vue du sud-est du bâtiment des bureaux.  
View of office building from south-east.



## **Geschäfts- und Wohnhaus Dornacher-Hof in Solothurn**

## **Immeuble commercial et locatif Dornacher-Hof à Soleure**

"Dornacher-Court" with shop and flats,  
Solothurn

**Architekten:** Studer & Stäuble SIA,  
Solothurn  
**Mitarbeiter:** Franz Füeg,  
Architekt SWB, Solothurn

### Schnitt durch Schaufenster / Coupe de la vitrine / Shop window section

- 1 Armierte Balkon- und Vordachplatte / Dalle armée du balcon et de l'avant-toit / Reinforced projecting roof-cum-balcony
  - 2 Fassadenträger / Poutre de façade / Façade support
  - 3 Stahlrohrstiel / Support en tube d'acier / Tubular steel support
  - 4 Ausstellttisch / Table d'exposition / Display counter
  - 5 Schaufenstersockel / Socle de la vitrine / Shop window base
  - 6 Sonnenstore / Store / Venetian blinds
  - 7 Oberlicht aus Vorderprofil Nr. 133 / Imposte en profilé No 133 / Fan-light of front-profile No. 133
  - 8 Heizungsrohre / Tubulure de chauffage / Heating pipes
  - 9 Korkisolation / Isolation en liège / Cork insulation
  - 10 Schaufensterbeleuchtung / Eclairage de la vitrine / Shop window lighting
  - 11 Aluminiumschiene als Rückwandanschlag bzw. als Vorhangsschiene / Rail d'aluminium servant de liste d'assemblage de la paroi du fond et de rail de rideau / Aluminium rail for curtains or rear-wall support
  - 12 Stecker / Prise de courant / Plug
  - 13 Ladenbeleuchtung / Eclairage du magasin / Shop lighting
  - 14 Schaufensterrahmen aus Vorderprofil Nr. 133 und 131 / Cadre de la vitrine en profilés Nos 133 et 131 / Shop window frame of front-profile No. 133 and 131
  - 15 Zementglattstrich und Spachtelüberzug / Chape lissée de ciment et revêtement spatulé / Smooth cement with spatula coating
  - 16 Kork und Überzug / Liège et revêtement / Cork and coating
  - 17 Unterlagsboden und Spachtelüberzug / Sous-plancher et revêtement spatulé / Sub-floor with spatula coating
  - 18 Lüftungsschlitz / Fente d'aération / Ventilation slit
  - 19 Seitliches Oberlicht / Imposte latérale / Side fan-light
  - 20 Eingangsfront / Façade d'entrée / Entrance

