Zeitschrift: Bauen + Wohnen = Construction + habitation = Building + home :

internationale Zeitschrift

Herausgeber: Bauen + Wohnen

Band: 9 (1955)

Heft: 6

Artikel: Geschäfts- und Wohnhaus Dornacher-Hof in Solothurn = Immeuble

commercial et locatif Dornach-Hof à Soleure = "Dornacher-Court" with

shops and flats, Solothurn

Autor: Füeg, Franz

DOI: https://doi.org/10.5169/seals-329057

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Mehr erfahren

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. En savoir plus

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. Find out more

Download PDF: 18.10.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, https://www.e-periodica.ch

Geschäfts- und Wohnhaus Dornacher-Hof in Solothurn

Immeuble commercial et locatif Dornacher-Hof à Soleure

"Dornacher-Court" with shops and flats, Solothurn

> Architekten: Studer & Stäuble SIA, Solothurn Mitarbeiter: Franz Füeg, Architekt SWB, Solothurn

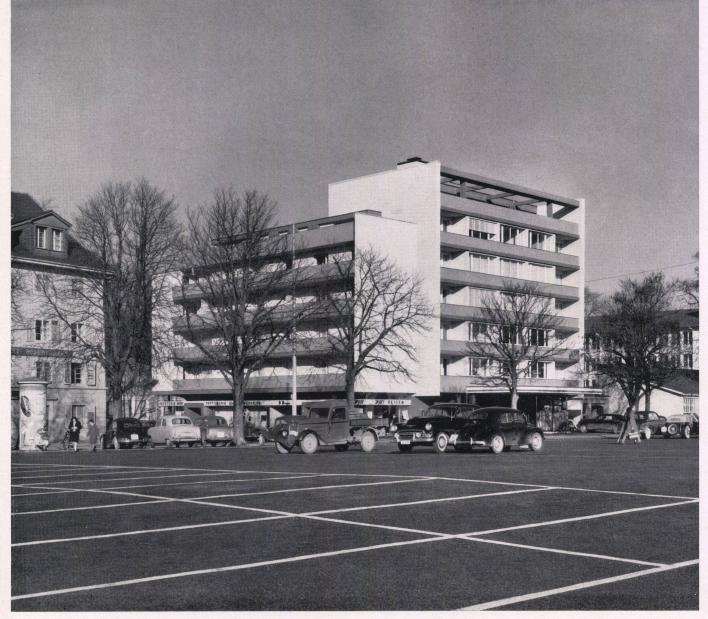
Gesamtansicht von Südwesten. Links der Wohntrakt, rechts der Bürobau.

Vue d'ensemble prise du sud-ouest. General view from south-west. Aufgabe

Das Geschäfts- und Wohnhaus verbindet an der einzigen Stelle die alte Vorstadt mit dem Bahnhofquartier »Neu-Solothurn«, und es trennt den Park an der Aare vom Dornacher Platz. Dieser Platz dient vornehmlich zum Parking; im Sommer ist er vorübergehend Zirkusgelände, und zum Jahrmarkt schlagen die Schausteller hier ihre Buden auf. Über den Platz geht der Durchgangsverkehr Bern—Biel und der Innerortverkehr zum Bahnhof; vom Durchgangsverkehr Bern—Basel auf der Südostseite wird er nur tangiert.

Trotz der angenehmen Proportion wirkt der Platz wegen seines baulich heteromorphen Zustandes in besonderem Maße gesichtslos: Auf der Nordseite wird der Platz begrenzt von einer geschlossenen Zeile zwei- bis fünfstöckiger Bauten, auf der Westseite von der fensterlosen Wand eines Kinos, auf der Südseite von einfachen zweistöckigen Wohnhäusern in offener, auf der Ostseite von einer fünfstöckigen Wohnzeile in geschlossener Bauweise.

Die Aufgabe bestand nun vor allem darin, das Bauprogramm so zu verarbeiten, daß die inneren Zwecke durch die spätere bauliche Entwicklung nicht beeinträchtigt werden und daß die Baumassen in bezug auf den späteren baulichen Zustand der Umgebung richtig sind. Das Bauprogramm enthält eine Garage mit Ausstellungsraum, Läden, Büros und zwölf Wohnungen.



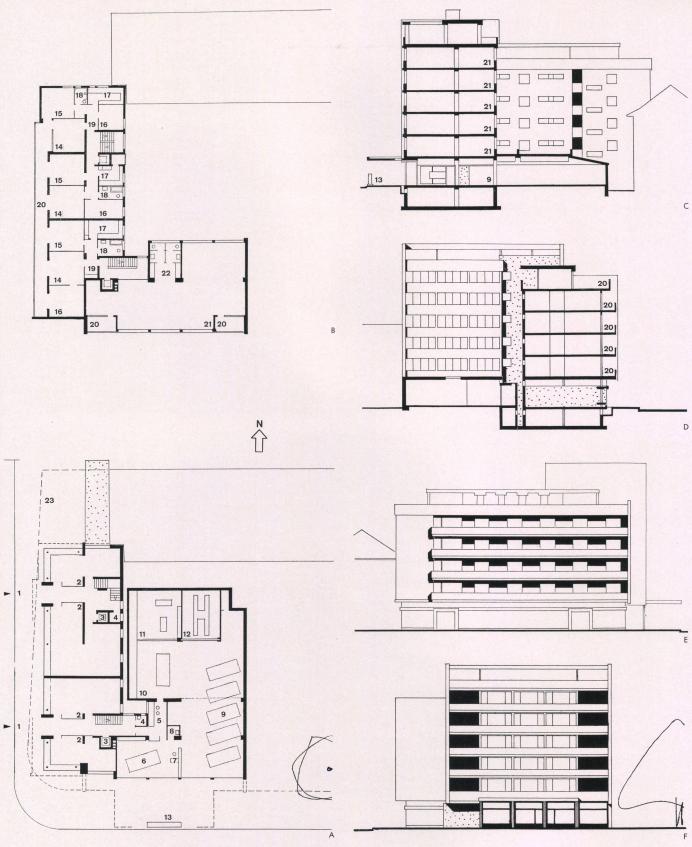
Terrasse auf dem Bürobau. Terrasse sur le bâtiment des bureaux. Terrace on office building.



Südfront des Bürohauses mit Garageneinfahrt und Tankstation.

Façade sud du bâtiment des bureaux. South elevation of office building.





- A Grundriß Erdgeschoß / Plan du rez-de-chaussée / Plan ground-floor 1 : 400
- Grundriß Obergeschoß / Plan d'un étage supérieur / Ground-plan upper floor 1:400
- C Schnitt durch den Südbau / Coupe du bâtiment sud / Section of south tract 1:400
- Schnitt durch den Westbau / Coupe du bâtiment ouest / Section of west tract 1:400
- E Westansicht / Vue de l'ouest / View from west 1 : 400
- F Südansicht / Vue du sud / View from south 1:400

- 1 Eingänge / Entreés / Entrances 2 Ladenlokale / Magasins / Shop premises 3 Lift / Ascenseur / Lift 4 Toiletten zu den Läden / Toilettes des magasins / Toilets for shops
- 5 Büro zu Garagenbetrieb / Bureau du garage / Office for garage 6 Autoausstellraum / Salle d'exposition de voitures / Car

- 6 Autoausstellraum / Salle d'exposition de voitures / Car showroom 7 Tankwart / Garagiste / Petrol station attendant 8 Toiletten zu Servicestation / Toilettes du poste d'essence / Toilets for petrol station 9 Einstellraum / Garage / Storage room 10 Reparaturen / Réparations / Repairs 11 Schmierraum / Salle de lubrification / Greasing 12 Waschraum / Salle de lavage / Wash-room 13 Servicestation / Poste d'essence / Petrol station 14 Wohn-EB-Zimmer / Salle à manger/salle de séjour / Living and dining-room 15 Elternschlafzimmer / Chambre à coucher des parents / Parents' bedroom 16 Kinderzimmer / Chambre d'enfant / Children's room

- 17 Küche / Cuisine / Kitchen
 18 Bad, WC / Bains, WC / Bath, WC
 19 Vorplatz / Palier / Hall
 20 Balkon / Balcon / Balcony
 21 Büroräume / Bureaux / Office premises
 22 Toiletten zu den Büros / Toilettes des bureaux / Toilets for offices
 23 Baulinie / Alignement / Building line

Gestaltungsidee

Die verschiedenen Verwendungszwecke des Bauwerks müssen an der äußeren Gestaltung sinnlich erfaßbar sein; die Wohnungen und die Büros sollen an der Fassade abgelesen werden können. Diese Gestaltungsidee steht im Gegensatz zur verbreiteten Bauweise, die — l'art pour l'art — von den Zwecken abstrahiert, um »schön« und anpassend an das Alte zu erscheinen. Nicht überwunden wurde hier die Schwierigkeit, die Konstruktion gleicherweise deutlich wie die Funktion darzustellen, so daß diese zugunsten der Funktion weniger rein in Erscheinung tritt.

Lösung

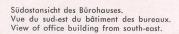
Die Büros und die Wohnungen sind getrennt in zwei verschiedenen Baukörpern untergebracht, die Büros an der hervorstechenden Lage des Platzes gegen Süden in fünf Geschossen, die Wohnungen am verkehrsfreien Zugang zur Aare gegen Westen in vier Geschossen. Wie der Büro- vom Wohnteil, so wurden Garage und Verkaufslokale gegeneinander und nach oben scharf abgesetzt, Garage und Tankstelle dem Verkehrsstrom zugewendet, die vier Läden und die beiden Zugänge zu den Treppenhäusern auf der ruhigeren Westseite.

Die Fassadenoberfläche wurde nach folgendem Schema behandelt: Alles Formsteinmauerwerk ist verputzt, aller Stahlbeton unverputzt; tragendes Formsteinmauerwerk ist weiß, nichttragendes persischrot gestrichen, Sichtbeton nilgrün, tragende Stahlprofile königsblau, Rahmen der Schaufenster, Türen und Garagentore blauschwarz. Die ganze Parterredecke ist gelb und erhöht zusammen mit den royalblauen Stützen den Eindruck des Schwebenden der geschlossenen kräftigen Baumassen über dem »offenen« Erdgeschoß.

Konstruktion und Ausrüstung

Der Bau ruht auf einer 40 cm starken Stahlbetonplatte. Die Straßenfassaden sind im Erdgeschoß ganz verglast; die Lasten werden von Stahlrohrstützen übernommen. Der Südtrakt ist ein Stahlbetonskelettbau mit massiven Stahlbetondecken und vorgeblendeter Brandmauer auf der Ostseite. Die Außenwände des Wohntraktes sind mit Formsteinen gemauert; aus wirtschaftlichen Gründen wurde die Stahlbetonassivdecke nicht auf tragende Zwischenwände, sondern auf verdeckte Stahlprofilträger und auf Stahlbetonstützen gelegt.

Die Rohre der Deckenstrahlungsheizung sind einbetoniert. Diese wurde durch die Firma Kuhn & Meyer AG, Bern/Solothurn, die Ölfeuerungsanlagen durch die Firma Oertli Ölfeuerungs-AG, Zürich, ausgeführt. Zur Wärme und Trittschalldämmung ist Schaumbeton als Unterlagsboden verwendet worden. Die Fenster wurden doppelt verglast und mit Raff-Lamellenstoren ausgerüstet. Alle Küchen enthalten eine Spültischkombination von Spültrog, Rüsttisch und Elektroherd. Die Flachdächer sind mit Schaumbeton und Gußasphalt isoliert.





Plan détachable Design sheet

Bauen Wohnen

Geschäfts- und Wohnhaus Dornacher-Hof in Solothurn

Immeuble commercial et locatif Dornacher-Hof à Soleure "Dornacher-Court" with shop and flats,

> Architekten: Studer & Stäuble SIA, Solothurn Mitarbeiter: Franz Füeg, Architekt SWB, Solothurn

Schnitt durch Schaufenster / Coupe de la vitrine / Shop window section

- 1 Armierte Balkon- und Vordachplatte / Dalle armée du balcon et de l'avant-toit / Reinforced projecting roof-cum-

- toit / Reintorced projecting roof-cum-balcony
 2 Fassadenträger / Poutre de façade / Facade support
 3 Stahlrohrstütze / Support en tube d'acier / Tubular steel support
 4 Ausstelltisch / Table d'exposition / Display counter
 5 Schaufenstersockel / Socle de la vitrine / Shop window base
 6 Sonnenstore / Store / Venetian blinds
- Shop window base
 6 Sonnenstore / Store / Venetian blinds
 7 Oberlicht aus Vorderprofil Nr. 133 /
 Imposte en profilé No 133 / Fan-light
 of front-profile No. 133
 8 Heizungsrohre / Tubulure de chauffage /
 Hectine pipes
- Heating pipes 9 Korkisolation / Isolation en liège / Cork insulation
- 7 Korkisolarion / Isolarion en Itege /
 Cork insulation
 10 Schaufensterbeleuchtung / Eclairage de
 la vitrine / Shop window lighting
 11 Aluminiumschiene als Rückwandanschlag
 bzw. als Vorhangschiene / Rail d'aluminium servant de liste d'assemblage
 de la paroi du fond et de rail de
 rideau / Aluminium rail for curtains or
 rear-wall support
 12 Stecker / Prise de courant / Plug
 13 Ladenbeleuchtung / Eclairage du magasin / Shop lighting
 14 Schaufensterrahmen aus Vorderprofil
 Nr. 133 und 131 / Cadre de la vitrine
 en profilés Nos 133 et 131 / Shop
 window frame of front-profile No. 133
 and 131
 15 Zementglattstrich und Spachtelüberzug /

- 15 Zementglattstrich und Spachtelüberzug / Chape lissée de ciment et revêtement spatulé / Smooth cement with spatula
- spatulé / Smooth cement with spatula coating

 16 Kork und Überzug / Liège et revêtement / Cork and coating

 17 Unterlagsboden und Spachtelüberzug / Sous-plancher et revêtement spatulé / Sub-floor with spatula coating

 18 Lüftungsschiliz / Fente d'aération / Ventilation slit

 19 Seitliches Oberlicht / Imposte latérale / Side fan-light

- Side fan-light 20 Eingangsfront / Façade d'entrée /

