

|                     |   |
|---------------------|---|
| <b>Zeitschrift:</b> | Bauen + Wohnen = Construction + habitation = Building + home : internationale Zeitschrift   |
| <b>Herausgeber:</b> | Bauen + Wohnen  |
| <b>Band:</b>        | 8 (1954)  |
| <b>Heft:</b>        | 1   |
| <b>Artikel:</b>     | Bürogebäude für die Mannheimer Versicherungsgesellschaft, Mannheim = Bâtiment commercial de la Compagnie d'assurance de Mannheim = Offices for the Mannheim Insurance Company, Mannheim |
| <b>Autor:</b>       | [s.n.]  |
| <b>DOI:</b>         | <a href="https://doi.org/10.5169/seals-328709">https://doi.org/10.5169/seals-328709</a>   |

### Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 20.02.2026

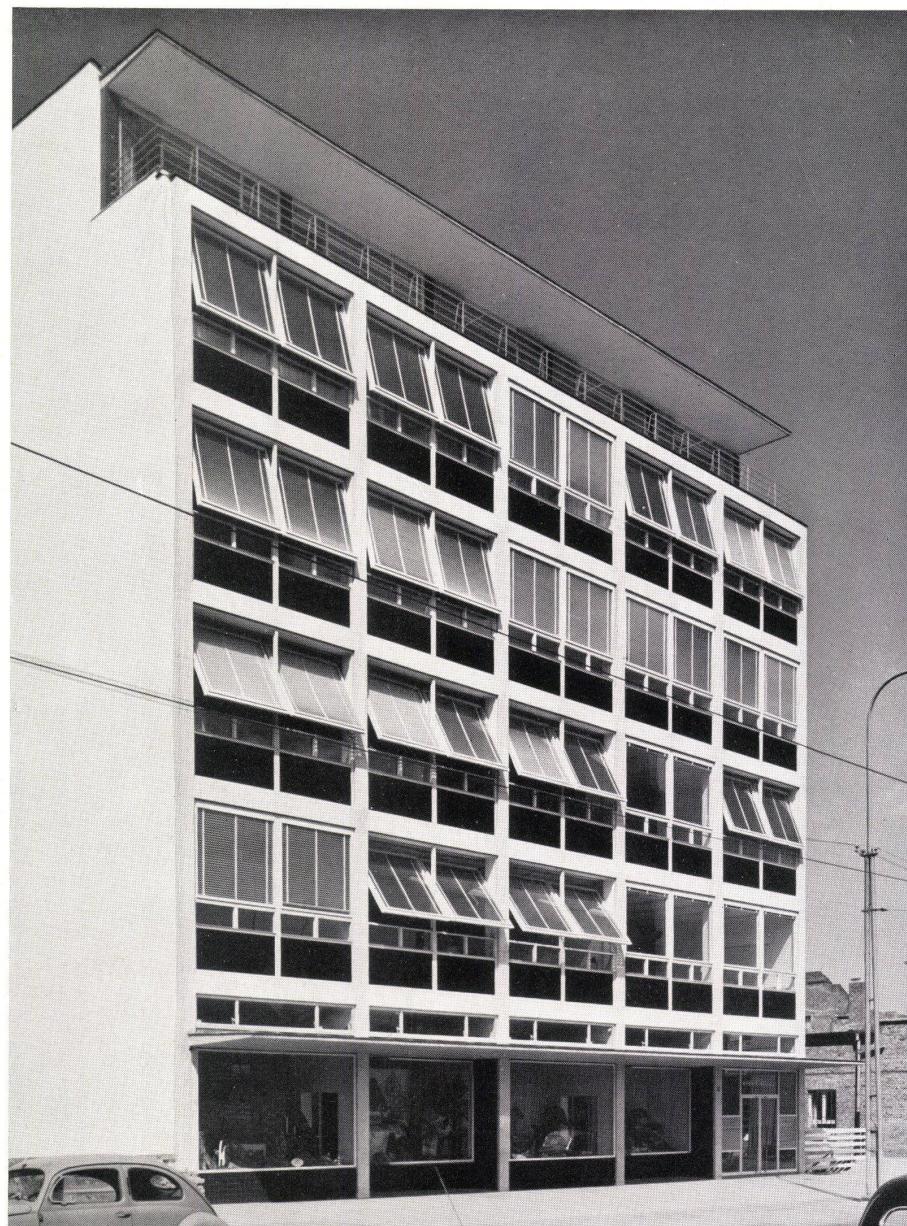
**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

# Bürogebäude für die Mannheimer Versicherungsgesellschaft, Mannheim

Bâtiment commercial de la Compagnie d'assurance de Mannheim

Offices for the Mannheim Insurance Company,  
Mannheim

Architekten: Albrecht Lange,  
Hans Mitzlaff,  
Mannheim  
Mitarbeiter: Peter Haupt



Front- und Straßenansicht.  
Vue de la façade frontale donnant sur la rue.  
View of the front from the street.



Haupteingang zum Treppenhaus. Stahlrahmen weiß.  
Quadratische Felder auf beiden Seiten rot. Firmenschilder  
silbereloxiert, Handgriffe blau.

Entrée principale de la cage d'escalier. Cadre d'acier:  
blanc. Panneaux carrés rouges des deux côtés. Plaquette  
de la fabrique éloxée argent. Poignées bleues.

Main entrance to staircase. White steel frames. Square  
panels red on both sides. Name-plate silver anodized  
finish. Blue handles.

Hauptelement der Konstruktion dieses Baues ist ein Stahlbetonskelett mit Rippendecken, in die eine das ganze Haus beheizende Strahlungsheizung gleich mit eingebaut wurde. Es sind also nirgends Unterzüge sichtbar.

Die Fassade an der Geschäftsstraße erhielt einen kräftigen, unkonventionellen Farbklang durch die Verkleidung der Stahlbetonkonstruktion mit Gundelsheimer Jura-Travertin und durch die Ausfüllung der Fensterbrüstungen mit schwarzen Opak-Glasplatten. Auch die Läden im Erdgeschoß sind dunkel verkleidet, jedoch mit schwarzen Steinzeugplatten.

Nur an der Rückseite des Gebäudes bleibt die Stahlbetonkonstruktion sichtbar, zu der die roten Trümmerplättchen in den Fensterbrüstungen gut kontrastieren.

Im Erdgeschoß sind zwei Läden vorgesehen einschließlich der notwendigen Nebenräume. Ein kleiner, offener Hof hinter dem Treppenhaus dient zur Aufstellung der Fahrräder und Müllkästen. Vier Obergeschosse enthalten zu beiden Seiten des Mittelflures mit grauem Korklinoleum ausgelegte Büroräume, die zum größten Teil durch Glaswände getrennt sind.

Zwischen den Innenstützen wurden Akten-schränke eingebaut.

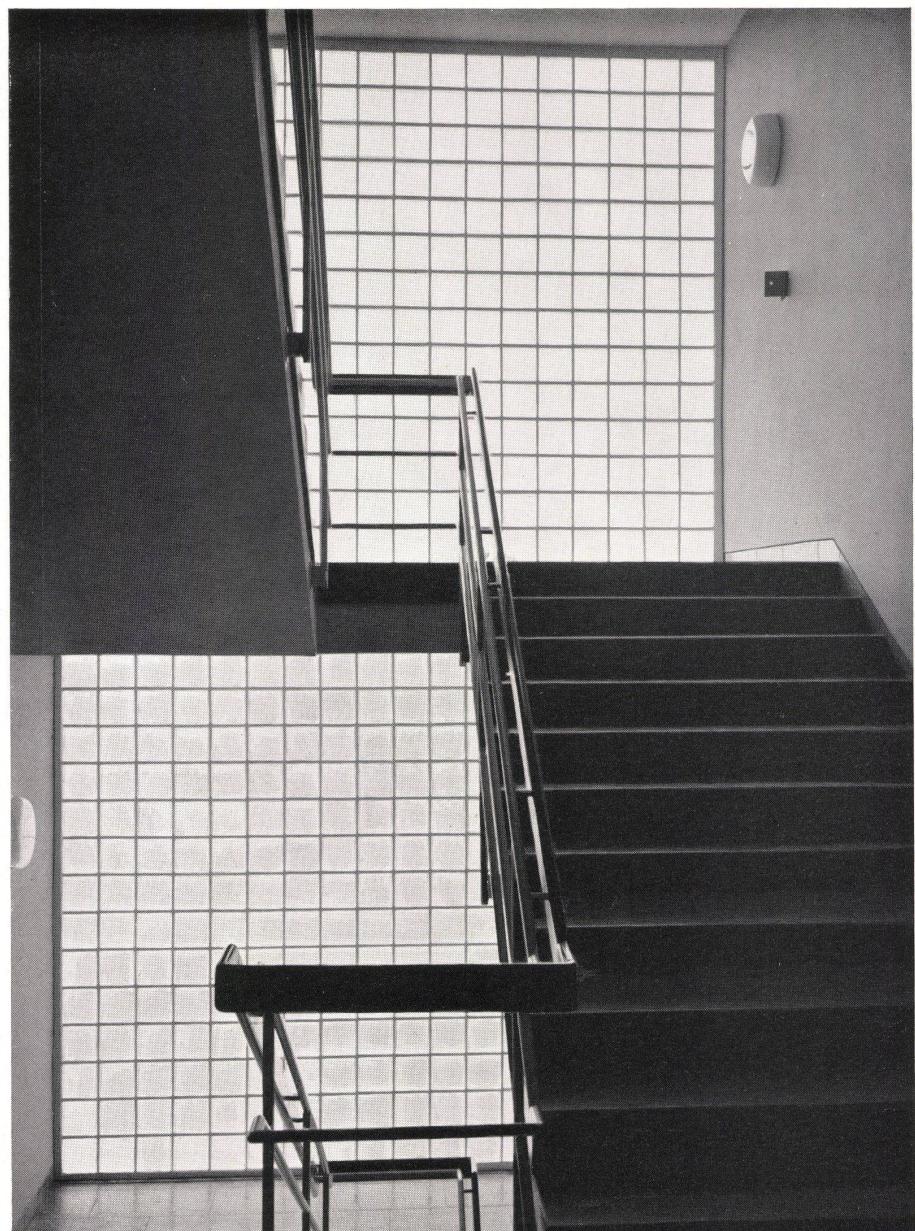
Für die 1,80 m breiten Stahlverbundfenster mit Schwingflügeln dienen Lamellen und Sonnenstoren als Sonnenschutz.

Im fünften Obergeschoß liegen zu beiden Seiten des Flures sechs Ein-Zimmer-Appartements und eine Zwei-Zimmer-Wohnung für den Hausmeister. Alle diese Wohnräume haben innenliegende Bäder und ausgebauten Kleinküchen bzw. Kochnischen, die alle künstlich über das Dach entlüftet werden.

Vor den Wohnungen in der Straßenfront erlaubt eine durchgehende Dachterrasse den Ausritt bzw. den Aufenthalt im Freien.

Eine gemeinsame, zum Keller führende Müllschluckanlage ist mit Treppenhaus, Fahrstuhl, Installationsschacht und WCs zu einem Festpunkt vereinigt.

Auch die Bürgeschosse sind zur Aufnahme von Altpapier an die Müllschluckanlage angeschlossen.



1

Treppenhaus. Fenster Glasbausteine, Stufen roter Kunstein, Geländer Stahl weiß gestrichen, Handlauf Holz schwarz gestrichen, Wände blau. Treppenuntersicht weiß. Cage d'escalier. Fenêtre en briques vitrées, marches en pierre artificielle rouge. Balustrade en acier peint en blanc, main courante en bois peint en noir, murs bleus. Partie inférieure de l'escalier: blanc.

Staircase. Windows of glass panes, steps of red precast stone, balustrade of steel painted white, hand rail of wood painted black, walls blue. Soffit white.

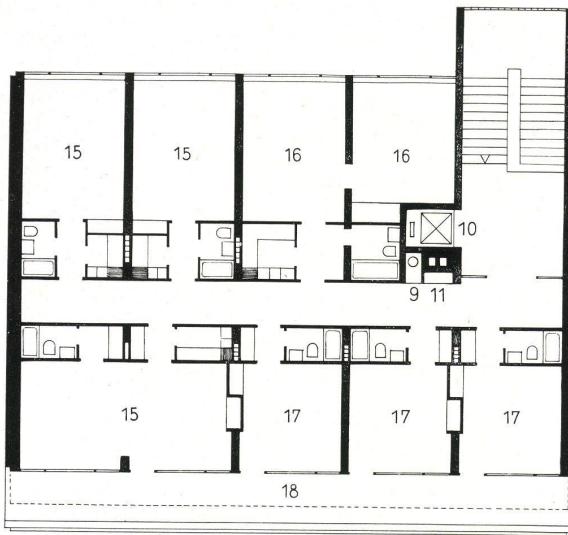
2

Treppenhaus-Abschluftüre. Dahinter Fenster der Anmeldung.

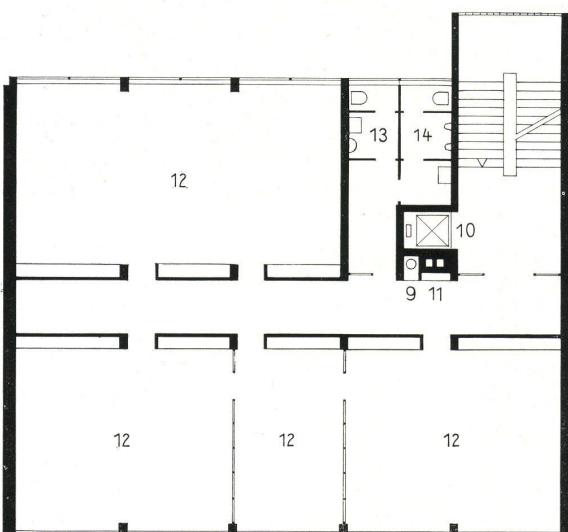
Porte de la cage d'escalier. A l'arrière, fenêtre de la réception.

Door closing of the staircase. Behind, the window of the inquiry office.

2

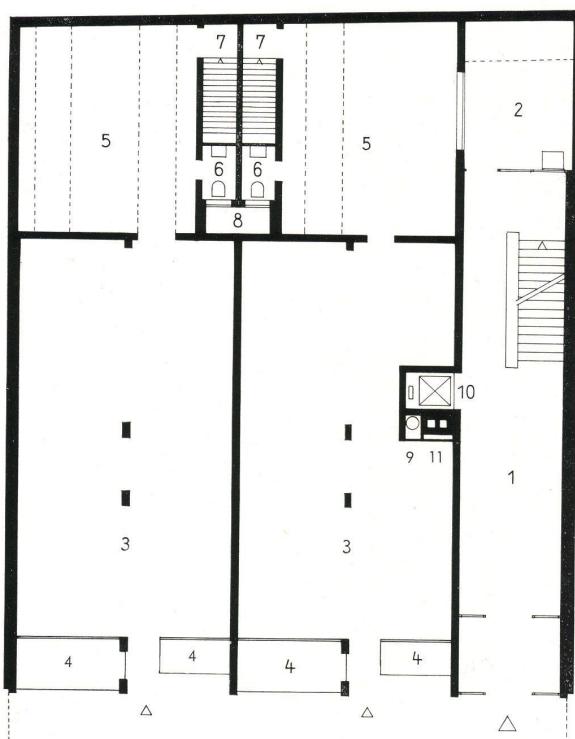


Grundriss 5. Obergeschoß / Plan du 5e étage / Plan of 5th floor 1:250



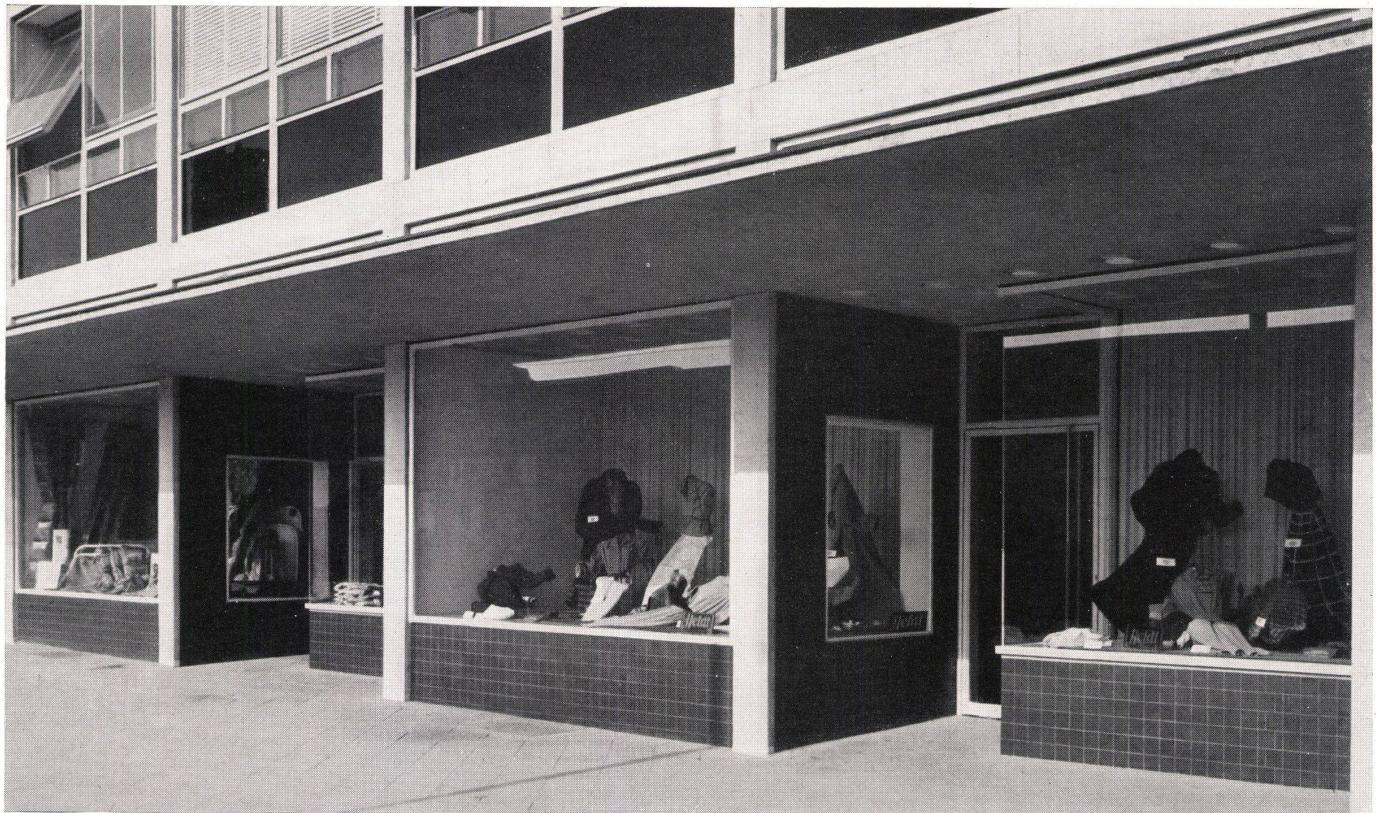
Grundriss 1.-4. Obergeschoß / Plan des 1er au 4e étage / Plan 1st—4th floors 1:250

Grundriss Erdgeschoß / Plan du rez-de-chaussée / Ground-floor plan 1:250



Querschnitt / Coupe transversale / Transverse section 1:250

- 1 Eingang und Treppenhaus / Entrée et cage d'escalier / Entrance and staircase
- 2 Hof / Cour / Courtyard
- 3 Laden / Magasin / Shop
- 4 Schaufenster / Vitrine / Shop-window
- 5 Lager und Büroraum / Entrepôt et bureau / Store-room and office
- 6 WC
- 7 Treppe zum Lager im Keller / Escalier menant à l'entrepôt de la cave / Stair to store in cellar
- 8 Lichtschacht / Prise de lumière / Light shaft
- 9 Müllabwurf / Puits à ordures / Refuse mains
- 10 Aufzug / Ascenseur / Lift
- 11 Steigleitungen / Colonne montante des conduites / Rising mains
- 12 Büroräume / Bureaux / Offices
- 13 Damen-WC / WC dames / Ladies' WC
- 14 Herren-WC / WC hommes / Gents' WC
- 15 1-Zimmer-Appartement mit Küche und Bad / Appartement d'une pièce avec cuisine et bains / 1-room apartment with kitchen and bath
- 16 2-Zimmer-Appartement mit Küche und Bad / Appartement de deux pièces avec cuisine et bain / 2-room apartment with kitchen and bath
- 17 1-Zimmer-Appartement mit Kochnische und Bad / Appartement d'une pièce avec cuisinette et bains / 1-room apartment with kitchen nook and bath
- 18 Terrasse / Terrasse



Ansicht der Läden im Erdgeschoß.  
Vue des magasins au rez-de-chaussée.  
View of the shpos on the ground-floor.



Detail der Schaufenster- und Eingangsbeleuchtung (Nachtaufnahme).  
Détail de l'éclairage des vitrines et de l'entrée (vue de nuit).  
Lighting detail of shop windows and entrance (night view).



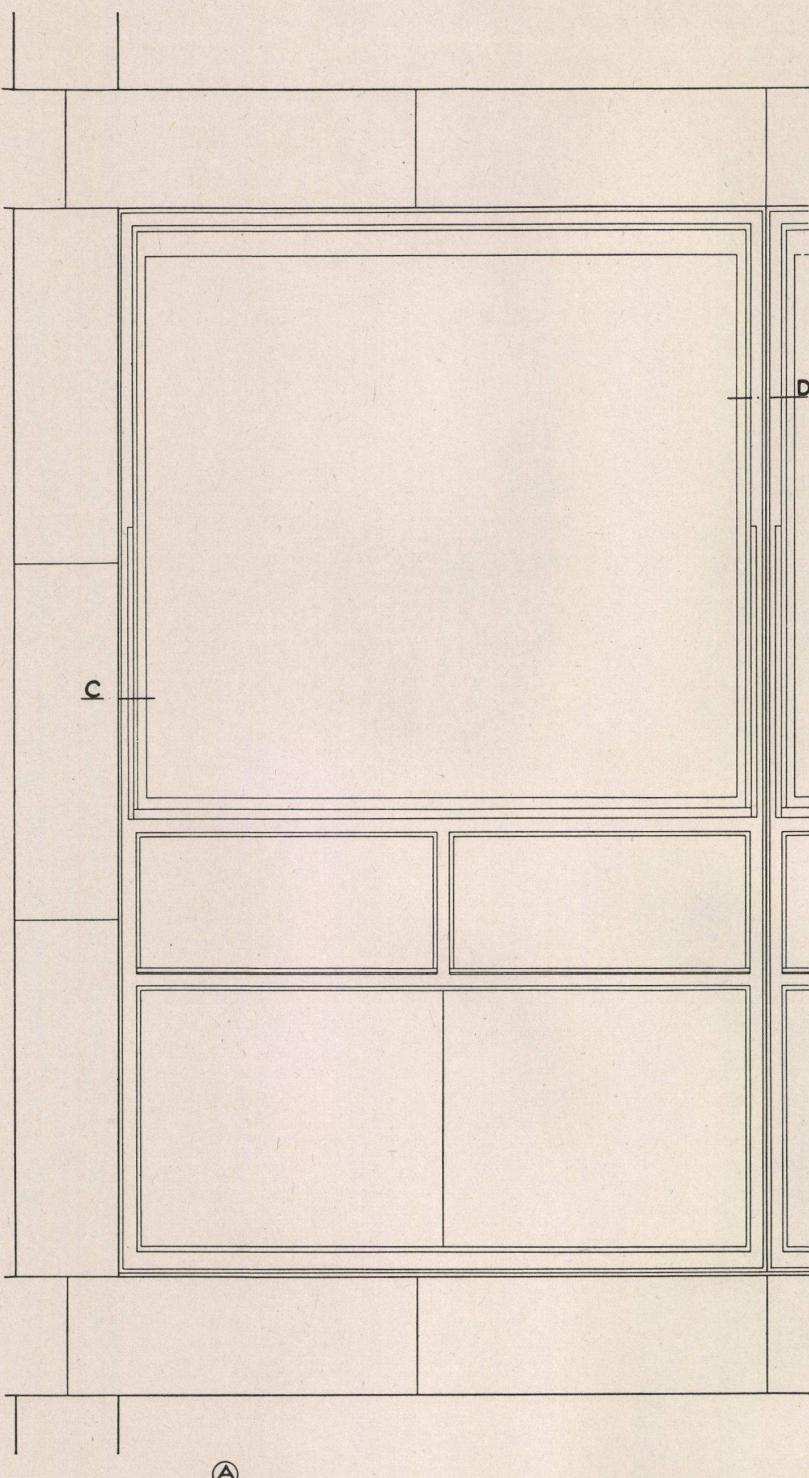
Treppenhaus.  
Cage d'escalier.  
Staircase.



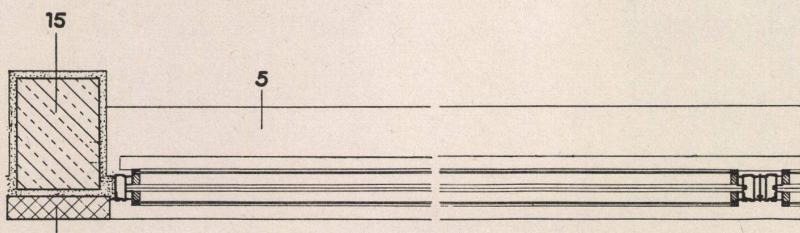
Direktionsraum im 4. Obergeschoß.  
Salle de la direction au 4<sup>e</sup> étage.  
Manager's room on the 4th floor.

Rückansicht. Skelett in Sichtbeton, Brüstungen Ziegel-trümmer-splitplatten. Fenster in Stahl.  
Vue de derrière. Squelette en béton nu, appuis, en plaques faites de briques concassées. Fenêtres en acier.  
Rear view. Skeleton in unrendered concrete, parapets of brick chip sheets. Steel-framed window.



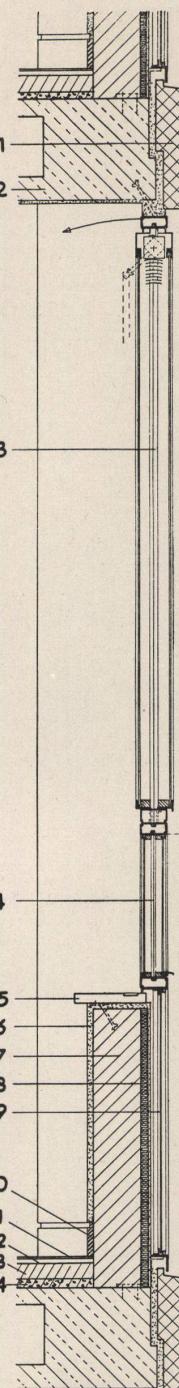


(A)



(C)

(D)



(B)

Bürogebäude für die Mannheimer Versicherungsgesellschaft, Mannheim  
Bâtiment commercial de la Compagnie d'assurance de Mannheim  
Offices for the Mannheim Insurance Company, Mannheim

Architekten: Albrecht Lange,  
Hans Mitzloff,  
Mannheim  
Mitarbeiter: Peter Haupt

- A Ansicht / Vue / Elevation
- B Vertikalschnitt / Coupe verticale / Vertical section
- C Horizontalschnitt an der Stütze / Coupe horizontale du poteau / Horizontal section at the stanchion
- D Horizontalschnitt in Fenstermitte / Coupe horizontale au milieu de la fenêtre / Horizontal section in the centre of the window
- 1 Verkleidung aus geschliffenem Jurakalk / Revêtement en calcaire jurassien poli / Facing of polished Jura limestone
- 2 Stahlbetonrippendecke mit einbetonierte Deckenstrahlungsheizung / Plafond rainuré en béton armé avec chauffage à rayonnement encastré / Reinforced concrete joisted ceiling with heating panels bedded in the concrete
- 3 Stahlverbundschwingfenster mit innen liegenden Lamellenstoren / Fenêtre basculante en acier compound avec store à lames monté à l'intérieur / Steel swing sash with incorporated venetian blind
- 4 Feststehender Fensterteil / Battant de fenêtre fixe / Fixed sash
- 5 Lattenbrett aus Stahlblech / Planche d'appui en tôle d'acier / Window board of steel sheeting
- 6 Innenputz / Crépi intérieur / Interior plastering
- 7 Bimsstein / Pierre ponce / Pumice
- 8 Heraklith mit Putz / Héralith avec plâtre / Heraklith with plastering
- 9 Opakglas, schwarz / Verre opaque noir / Black opaque glass
- 10 Holzfußleiste / Filet d'embasement en bois / Wood skirting board
- 11 Linoleum / Linoléum / Linoleum
- 12 Schwimmender Estrich / Aire flottante / Plaster floor
- 13 Ausgleichsschicht aus Bims / Couche d'égalisation en pierre ponce / Layer of pumice
- 14 Kork 2 cm / Liège 2 cm. / Cork 2 cm.
- 15 Stahlbetonstütze / Support en béton armé / Reinforced concrete support

# Schaufenster

Vitrine  
Shop-window

# Konstruktionsblatt

Plan détachable  
Design sheet

Bauen + Wohnen

1/1954

Bürogebäude für die Mannheimer Ver-  
sicherungsgesellschaft, Mannheim

Bâtiment commercial de la Compagnie  
d'assurance de Mannheim  
Offices for the Mannheim Insurance Com-  
pany, Mannheim

Architekten: Albrecht Lange,  
Hans Mitzloff,  
Mannheim  
Mitarbeiter: Peter Haupt

A Ansicht des Schaufensters mit Laden-  
eingang / Vue de la vitrine et de  
l'entrée du magasin / View of shop-  
window and entrance

B Horizontalschnitt / Coupe horizontale /  
Horizontal section

C Vertikalschnitt / Coupe verticale /  
Vertical section

1 Schaufenster / Vitrine / Shop-window

2 Verkleidung aus geschliffenem Jura-  
kalk / Revêtement en calcaire jurassien  
poli / Facing of polished Jura lime-  
stone

3 Mettlacher Wandplatten, schwarz,  
10x10 cm / Dalles murales de Mettlach,  
de 10/10 cm. noir / Mettlacher wall  
tiles, black, 10/10 cm.

4 Stahlbetonvordach, Unterseite gestockt,  
Abdeckung mit Kupferblech / Avant-  
toit en béton armé, face inférieure  
bouchardée, couverture en tôle de  
cuivre / Reinforced concrete projecting  
roof, propped on the underside,  
sheet copper dressing

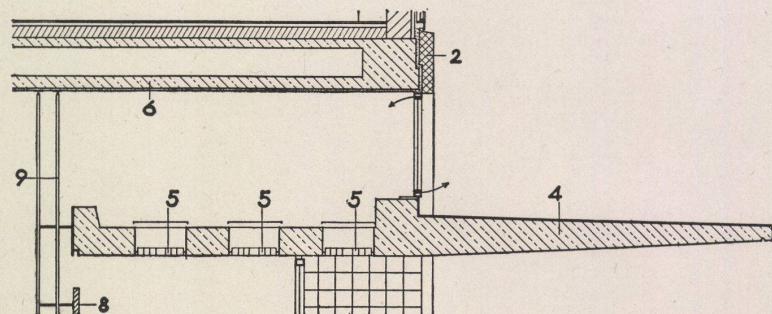
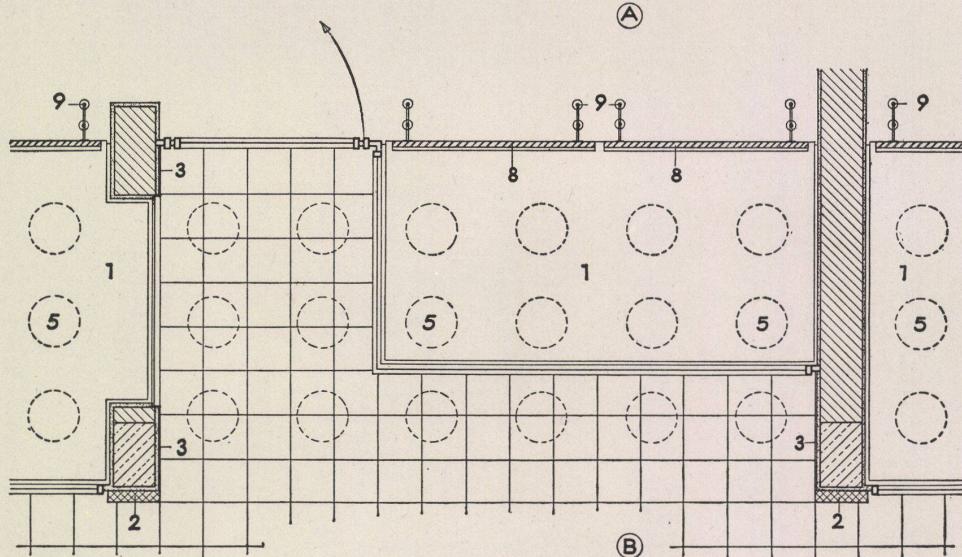
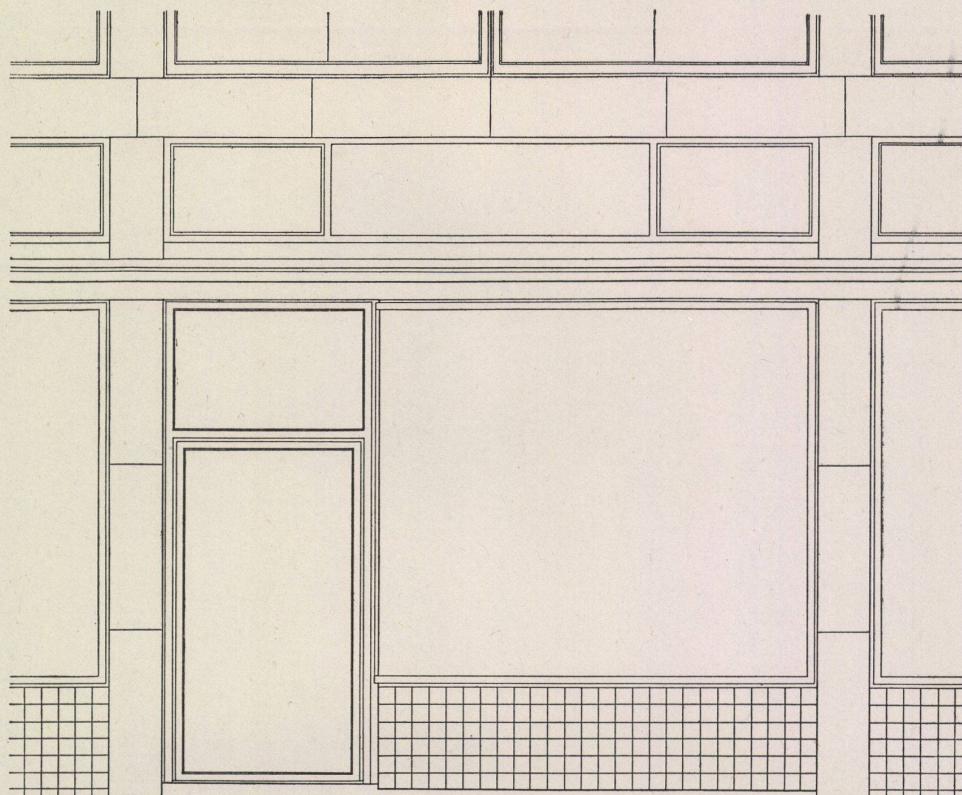
5 Beleuchtung / Eclairage / Lighting

6 Stahlbetonrippendecke mit einbetonierter  
Deckenstrahlungsheizung / Plafond  
rainuré en béton armé avec chauffage  
à rayonnement encastré / Reinforced  
concrete joisted ceiling with heating  
panels bedded in the concrete

7 Heizung / Chauffage / Heating

8 Rückwand des Schaufensters / Paroi  
arrière de la vitrine / Rear wall of  
the shop-window

9 Stahlrohre Ø 25 mm / Tubes d'acier  
de 25 mm. de diam. / Steel tube diam.  
25 mm.



0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 cm