

**Zeitschrift:** Bauen + Wohnen = Construction + habitation = Building + home : internationale Zeitschrift

**Herausgeber:** Bauen + Wohnen

**Band:** 7 (1953)

**Heft:** 5

## Sonstiges

### Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 04.02.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

Verlag Bauen + Wohnen GmbH,  
Zürich  
Herausgeber Adolf Pfau, Zürich  
Redaktion Dreikönigstr. 34, Zürich 2  
Telefon (051) 237208  
J. Schader, Architekt BSA/SIA  
R. P. Lohse SWB  
E. Zietzschmann, Architekt SIA  
R. P. Lohse SWB, Zürich  
G. Pfau jun., Zürich  
Administration Bauen + Wohnen GmbH.,  
Frauenfeld, Promenadenstr. 16  
Telefon (054) 71901  
Postscheckkonto VIIIc 10  
Preise Abonnement für 6 Hefte Fr. 26.—  
Einzelnummer Fr. 4.80

Ausgabe Oktober 1953

## Mehrfamilienhaus mit Ateliers in Zürich

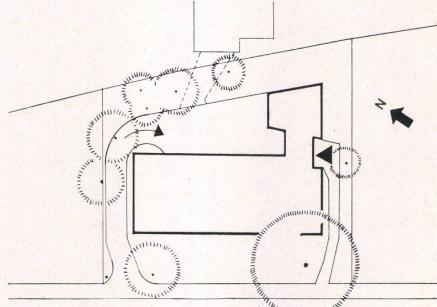
Maison à plusieurs appartements avec ateliers à Zurich  
Block of flats with workshops in Zurich

Architekt: Walter Niehus BSA/SIA  
Zürich

Mitarbeiter: G. Albisetti, Architekt SIA,  
Zürich

Ingenieur: Heinz Ritter SIA,  
Zürich

Situation 1:800



Blick von der Straße mit der Eingangsseite rechts.  
Vue prise de la rue avec le côté des entrées à droite.  
View from the street with the entrance side on the right.

### Aufgabe

Überbauung eines Grundstückes an guter Wohnlage des Zürichberges mit einem Rentitenhaus.

### Lösung

Erstellung eines Laubenganghauses mit 1- bis 4½-Zimmer-Wohnungen, drei Ateliers und Garagen.

Die Bauordnung gestattete den Bau von drei Vollgeschossen und einem Dachstock mit Aufbauten auf drei Fünftel der Fassadenlänge. Das große Verständnis der Bauherrschaft für die Bauaufgabe erlaubte es, an Stelle des ausgebauten Dachstockes eine 5-Zimmer-Wohnung mit Dachterrasse zu projekтировen.

Das Gebäude gliedert sich in zwei voneinander getrennte Teile: in ein Wohnhaus mit einer gegen Süden und die Straße gerichteten Längsfront und in ein Atelierhaus mit Hauptfront gegen Norden auf dem hinteren, bergseitigen Teile des Grundstückes. Zwischen diesen beiden Gebäudeteilen liegt das Treppenhaus mit Lift, als durchsichtiges Verbindungsglied, eingefügt.

Das Wohnhaus ist als Laubenganghaus ausgebildet, wobei die größeren Wohnungen an den beiden Schmalseiten, die kleineren in der Hausmitte liegen. Erdgeschoß, 1. und 2. Obergeschoß enthalten je eine Wohnung mit 1, 2, 3½ und 4½ Zimmern, Küche und Bad. Eine 5-Zimmer-Wohnung in Verbindung mit einer durchgehenden Dachterrasse bildet den Ab-

