

Zeitschrift: Tracés : bulletin technique de la Suisse romande
Herausgeber: Société suisse des ingénieurs et des architectes
Band: 136 (2010)
Heft: 10: Marketing urbain

Artikel: GVA, un projet de constitution urbaine
Autor: Della Casa, Francesco
DOI: <https://doi.org/10.5169/seals-109675>

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 20.01.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

GVA, un projet de constitution urbaine

A l'invitation de la Chambre de commerce, d'industrie et des services de Genève (CCIG), le Laboratoire de la production d'architecture (Lapa) de l'EPFL a élaboré un scénario pour la planification du développement urbain de l'agglomération genevoise. Intitulé « Une constitution urbaine pour Genève », cette étude a été rendue publique le mois dernier sous la forme d'une exposition – le GVA cube –, d'un flyer et d'une publication.

L'étude menée par les étudiants du professeur Harry Gugger, en collaboration avec d'autres laboratoires de l'ENAC-EPFL s'est déroulée en trois phases. La première consistait à analyser quatre villes suisses, afin de dégager huit enseignements susceptibles de fournir des analogies utiles pour la cas genevois :

- un réseau de transports public local et régional unifié et très performant (Zurich),
- un urbanisme conceptuel ou de co-conception (Zurich),
- des coopératives de logements et des concours d'architecture (Zurich),
- une administration efficace et visionnaire (Bâle),
- un réseau de transports publics transfrontaliers (Bâle),
- la culture de la négociation, de la coordination et des partenariats publics-privés (Bâle),
- le « city branding » (Lucerne),
- la fusion de communes (Lugano).

Lors de la seconde phase, les mêmes thèmes de recherches ont été appliqués à la Ville et au Canton de Genève, en analysant les données statistiques, en extrapolant des projections pour les 25 prochaines années et en formulant des hypothèses stratégiques. La dernière phase a permis de synthétiser ces différentes propositions selon quatre visions stratégiques globales, « Genève-ville », « Genève internationale », « Rivières urbaines » et « Métropole polycentrique ».

Voies, outils et mesures

Cette synthèse a été présentée au public de manière didactique par le biais d'un flyer, d'un petit opusculé et d'un grand cube jaune contenant une maquette et une projection audio-

visuelle (fig. 1). Elle met en évidence trois voies majeures. La première avance qu'il serait possible de tendre vers une ville compacte et durable, sans pour autant diminuer la qualité urbaine et spatiale de celle-ci. Les réserves potentielles à l'intérieur de la couronne urbaine sont estimées à 50 000 logements – soit 100 000 habitants (fig. 2). La deuxième propose une densification importante de la moitié sud d'un secteur circonscrit par une boucle ferroviaire à compléter, avec une permutation hiérarchique entre les gares de Cointrin – qui deviendrait pôle d'échange multimodal international – et de Cornavin, dont l'emprise ferroviaire serait réduite au profit d'une urbanisation (fig. 3). Enfin, la troisième postule la réalisation d'une boucle périphérique de transports public et privé comprenant une traversée de la rade, qui compléterait le système en étoile déjà existant ou planifié (fig. 4).

Selon les auteurs, forts de l'analyse des quatre autres villes suisses, la réalisation de ces trois voies pourrait être facilitée par la mise en œuvre d'outils administratifs. A savoir l'assouplissement de la loi sur les démolitions, transformations et rénovations des maisons d'habitation (LDTR), la nomination d'un architecte cantonal susceptible de promouvoir une vision stratégique globale et le regroupement des compétences des entités publiques en matière de gestion du territoire.

La synthèse est complétée par 17 mesures d'ordre général ou particulier, dont certaines sont déjà très présentes dans le débat public (PAV, 3^e voies ferroviaires et autoroutières, par-



(Documents Lapa/EPFL)

