

**Zeitschrift:** Tracés : bulletin technique de la Suisse romande  
**Herausgeber:** Société suisse des ingénieurs et des architectes  
**Band:** 130 (2004)  
**Heft:** 09: Investissement immobilier

## **Inhaltsverzeichnis**

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 24.02.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

## 5 ÉDITORIAL

La part maudite  
**Francesco Della Casa**

Petit croquis déplacé  
**Mix & Remix**

## 7 ÉCONOMIE

Bien investir dans le marché locatif :  
le défi de la rénovation en Europe  
**Adriana Rabinovich**

## 16 FORMATION

La formation à l'ENAC,  
ou le territoire en questions

**Laurent Vulliet**

**Propos recueillis par Jacques Perret**

## 20 NOTES DE LECTURE

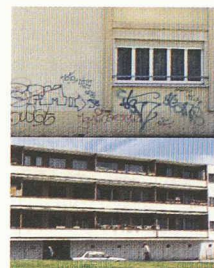
## 22 INFORMATIONS SIA

- Passation de mandats et contrats de mandataires ; affiliations à la SIA
- Mise en consultation SIA 112/1
- Les femmes face aux sciences naturelles et techniques
- Bienvenue aux nouveaux membres de la SIA

## 26 TABLEAU DES CONCOURS

## 28 MÉMENTO

## 30 PRODUITS NOUVEAUX



Des graffitis à Genève : un indicateur  
de l'entretien courant d'un immeuble  
résidentiel (Photos R. Lawrence)

**Paraît chez le même éditeur : tec21**

**n° 16-17** – 20 avril 2004 / **Erdbewegungen** / Mauerwerk gegen Erdbeben / Parkieren  
im Theateruntergrund