

**Zeitschrift:** Ingénieurs et architectes suisses

**Band:** 118 (1992)

**Heft:** 26

**Artikel:** Classement: à Lausanne le Métropole, à Genève le Manhattan...

**Autor:** Dubesset, Benoît

**DOI:** <https://doi.org/10.5169/seals-77814>

#### Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

#### Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

#### Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 13.01.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

# Classement

## A Lausanne le Métropole, à Genève le Manhattan...

Par Benoît Dubesset  
Association pour la  
sauvegarde du cinéma  
Manhattan  
Case postale 182  
1211 Genève 8

Cinéma, architecture, patrimoine et intérêt public, le cinéma Manhattan est au centre de ces problématiques. Depuis quatre ans, ce cinéma exceptionnel est soustrait à la vue du public et à sa fonction originale, car il est considéré comme moins rentable qu'un supermarché. C'est aussi parce qu'à Genève et en Suisse, les intérêts privés commerciaux passent souvent devant ceux, en particulier culturels, de la collectivité publique.

Aujourd'hui, les autorités genevoises doivent à nouveau se prononcer sur le classement du cinéma, et la Commission fédérale des monuments historiques sera invitée elle aussi à se prononcer sur ce témoignage exemplaire de l'architecture contemporaine en Suisse. Une expertise nous a prouvé la viabilité de cette salle et nous développons actuellement un projet de réouverture de ce lieu unique autour d'une activité essentiellement cinématographique.

Afin de redonner à voir ce «monument», l'ouvrage «Le cinéma Manhattan à Genève, révélation d'un espace» réunit des documents, études et témoignages des nombreux auteurs qui ont répondu à notre appel. Ils donnent au livre une densité, riche de multiples approches, dont voici l'essentiel des trois parties.

### Le projet et la construction du cinéma

Georges Klemm, grâce à d'exceptionnelles photographies de la salle, la rend visible à nouveau pour tous et souligne ainsi son caractère unique. Armand Brulhart nous parle des Genevois et de l'architecture, des voyages de Saugey, inséparables de ses projets, de passerelles... Marc-Joseph Saugey nous présente lui-même cette salle, quintessence de ses dernières recherches sur le cinéma en 1957. Christian Hunziker nous livre les secrets de l'élaboration du projet en nous offrant ses croquis de recherche. Pierre Froidevaux, l'ingénieur, garde toujours, trente-cinq ans après, le même enthousiasme à propos de ses projets extrêmes avec Saugey. Emilio Luisoni retrace les phases essentielles d'un chantier réalisé en un

temps record. Maurice Cosandey se souvient du défi constant de cette recherche d'avant-garde, la marque du génie de Saugey, et Robert Frei rappelle les menaces qui pèsent sur son œuvre, déjà amputée par plusieurs démolitions.

### Les témoignages

Jean Nouvel, comme tous ceux qui sont entrés dans ce lieu ne serait-ce qu'une fois, conserve le souvenir d'une qualité architecturale unique. Alberto Sartoris évoque l'importance de Saugey pour l'architecture suisse et rappelle qu'à Genève surtout, il fut l'un des plus grands. André Corboz s'interroge: «De Stijl tardif ou déconstructivisme avant la lettre?» Jacques Gubler nous rappelle que Saugey est un constructeur qui transforme la construction en geste plastique, en performance et en prouesse. Alfredo Pini et Denis Roy font, eux, appel aux autorités – car combien de démolisseurs repentis ne souhaiteraient pas corriger leurs erreurs du passé! – et Mario Botta s'élève contre la barbarie qui s'acharne sur les œuvres de Saugey à Genève et présente le sauvegarde du Manhattan comme un acte de culture.

### La ville et le cinéma

Catherine Courtiau et Erica Deuber-Pauli retracent l'histoire du lieu et rappellent le rôle et les enjeux du patrimoine dans la ville. D'une voix de stentor, Jean-Luc Bideau crie: «Arrêtez de casser, maintenez une âme, c'est la mort d'une cité qui nous guette!» Bernard Attinger nous rappelle que l'image culturelle de Genève, reconnue en architecture avec l'immeuble «Clarté», doit perdurer. Pour André Ducret: «...la destruction aveugle du passé retarde d'autant la construction du présent, le sens des distances impose la conservation...» Sarcloret nous chante: «Le Manhattan, c'était la grande vie», ou encore, «Genève va peut-être démolir le Manhattan parce qu'elle ne le mérite pas». Alain Tanner tempête: le «complot contre l'image» à Genève, c'est «oublier que si les salles disparaissent le cinéma disparaîtra». François Albera raconte: «La tragique histoire des salles de cinéma», celle des lieux de projection aujourd'hui menacés par la spéculation. Freddy Buache évoque: «...le témoignage d'une époque où se conjuguent, dans le plaisir des ombres sur l'écran, l'esthétique et le social.» Et Jacob Berger tonne: «Personne ne parle sérieusement de transformer le Victoria Hall en supermarché..., il faut appeler un chat un chat.»

En conclusion, dans un document destiné à appuyer le classement du cinéma «Le Paris» (actuellement Manhattan), Bernard Zumthor expose dans le détail les éléments fondamentaux de ce dossier. Plus personne ne peut dire aujourd'hui que ce lieu n'est pas exceptionnel, et il est urgent de placer ceux qui laissent démolir de tels témoignages d'architecture urbaine devant leur responsabilité de dilapidateurs du patrimoine historique, culturel et social. Ce livre peut être obtenu auprès de la Nouvelle Librairie d'Architecture, 1, place de l'Île à Genève, ainsi que dans toutes les bonnes librairies. Il peut aussi être commandé, au prix de 36 francs l'exemplaire, de 30 francs pour 2 à 19 exemplaires ou de 25 francs pour 20 exemplaires et plus, en écrivant à l'Association pour la sauvegarde du cinéma Manhattan, case postale 182, 1211 Genève 8. Si vous désirez soutenir notre action, vous pouvez également devenir membre de l'association par une cotisation annuelle de 20 francs, à verser au CCP 12-7921-1.

Laissons le mot de la fin à Victor Hugo: «Il y a deux choses dans un édifice: son usage et sa beauté. Son usage appartient au propriétaire, sa beauté à tout le monde; c'est donc dépasser son droit que le détruire!»

## Le Cinéma Manhattan à Genève



Révélation d'un espace