

Zeitschrift: Archi : rivista svizzera di architettura, ingegneria e urbanistica = Swiss review of architecture, engineering and urban planning

Herausgeber: Società Svizzera Ingegneri e Architetti

Band: - (2017)

Heft: 4

Buchbesprechung: Libri

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

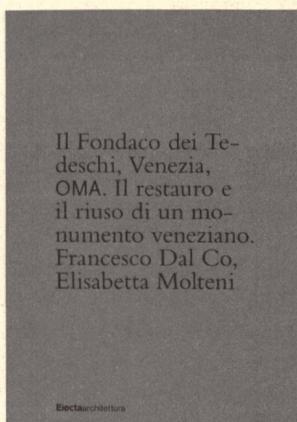
Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 11.01.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

Mercedes Daguerre



Francesco Dal Co, Elisabetta Molteni
**Il Fondaco dei Tedeschi, Venezia, OMA.
Il restauro e il riuso di un monumento
veneziano**

Electaarchitettura, Milano 2016

Resoconto dell'ultima ricostruzione del Fondaco dei Tedeschi nel corso dei quasi otto secoli della sua esistenza, il volume presenta con dovizia di particolari le vicende che hanno interessato uno degli edifici più caratteristici della Serenissima: spazio commerciale localizzato nel cosmopolita cuore rialtino – dove, come osservò Marin Sanudo (1466-1533), «non vi nasce alcuna cosa, ma di tutto se ne trova abbondantemente» – e al quale è strettamente vincolato anche dal punto di vista urbano. Gestito dal governo della Repubblica (che traeva notevoli vantaggi economici grazie alle transazioni con i mercati del nord Europa) e messo a disposizione della rilevante comunità tedesca di Venezia che nel fontejo abita

tava e lavorava, per il suo ruolo istituzionale e politico la *Teutsch Haus* costituisce una testimonianza materiale di basilare importanza per comprendere la storia della città.

Il testo di apertura di Elisabetta Molteni narra con perizia storiografica le diverse trasformazioni della fabbrica: l'edificazione nel Duecento come centro di scambio mercantile regolato da una magistratura ad hoc (Venezia era riconosciuta in questo campo come l'unica intermediaria tra l'Impero germanico e il Levante); la prima ricostruzione «rapida e bellissima» dopo l'incendio verificatosi nel 1505, affidata ai proti Giorgio Spavento prima e Antonio Scarpagnino poi, a partire da una pragmatica proposta elaborata da Hyeronimus Tedesco (vengono analizzate le diverse ipotesi sull'autore del progetto – spesso attribuito a Frà Giocondo da una tradizione non fondata da certezze documentarie – e le connotazioni di un «decoro di stato», tanto eloquente quanto effimero, che affida a Giorgione e Tiziano la rappresentazione nei relativi prospetti di un programma iconologico che esprimeva i valori di Giustizia e di Pace su cui si fondava il mito della libertà veneziana, virtù particolarmente care al patriziato lagunare); sino al radicale restauro degli anni Trenta del Novecento – impegnato nel restituire al manufatto il suo «nobile aspetto originale» tramite una discutibile operazione che voleva il ripristino di una magnificenza tanto idealizzata quanto inevitabilmente scomparsa – che interviene pesantemente sulla struttura precedente, ormai inevitabilmente invecchiata, destinandola a sede postale.

Il saggio di Francesco Dal Co evidenzia inoltre i *paradossi* e le *invenzioni* di una serie di «tradizioni inventate» che

hanno determinato le successive interpretazioni sulla natura dell'edificio, diventando riferimento quasi scontato per gli interventi più recenti.

Merito della sua riflessione è quello di dare una prospettiva critica per l'analisi, anche metodologica, di quanto realizzato da OMA in questo caso (episodio che assume in questo modo una chiara valenza dimostrativa per i progettisti italiani spesso chiamati a misurarsi con significative testimonianze storico-artistiche nella propria attività professionale).

L'ultima parte del libro illustra tutte le fasi della terza ricostruzione che OMA, lo studio olandese guidato da Rem Koolhaas, ha portato avanti trasformando l'edificio – non senza polemiche e imprevisti cambiamenti di rotta da parte del committente che hanno fortemente condizionato la dimensione pubblica dell'idea iniziale – in un emporio del lusso del XXI secolo affollato di merci che, nelle parole di Karl Marx evocate da Francesco Dal Co, danzano ancora come «grilli mirabili».

Servizio ai lettori

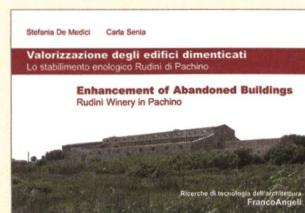
Avete la possibilità di ordinare i libri recensiti all'indirizzo libri@rivista-archi.ch (Buchstämpfli, Berna), indicando il titolo dell'opera, il vostro nome e cognome, l'indirizzo di fatturazione e quello di consegna. Riceverete quanto richiesto entro 3/5 giorni lavorativi con la fattura e la cedola di versamento. Buchstämpfli fattura un importo forfettario di Fr. 8.50 per invio + imballaggio.



Stefano Bertocci, Giovanni Minutoli, a cura di
**Re-uso. La cultura
del restauro e della
valorizzazione
Temi e problemi per un
percorso internazionale
di conoscenza**
Alinea, Firenze 2014



Janine Schiller,
Katharina Nill, a cura di
**Zürcher Hochschule
der Künste: Toni-Areal**
Zürcher Hochschule der
Künste ZHdK, Scheidegger
& Spiess, Zurich 2016



Stefania De Medici,
Carla Senia
**Valorizzazione degli
edifici dimenticati
Lo stabilimento Rudini
di Pachino**
Franco Angeli, Milano
2015