**Zeitschrift:** Archi: rivista svizzera di architettura, ingegneria e urbanistica = Swiss

review of architecture, engineering and urban planning

Herausgeber: Società Svizzera Ingegneri e Architetti

**Band:** - (2009)

**Heft:** 5-6

Artikel: Tre progetti in contesti costruiti : i concorsi per la sede della Polizia a

Bellinzona, per il CPi di Mendrisio e per l'Istituto Agrario di Mezzana

Autor: Caruso, Alberto

**DOI:** https://doi.org/10.5169/seals-134298

#### Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Mehr erfahren

#### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. En savoir plus

#### Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. Find out more

**Download PDF:** 09.12.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, https://www.e-periodica.ch

### Tre progetti in contesti costruiti

Alberto Caruso

I concorsi per la sede della Polizia a Bellinzona, per il CPi di Mendrisio e per l'Istituto Agrario di Mezzana

Bandito dal Cantone, il concorso per la sede della Polizia cantonale è stato aggiudicato nel 2008 e viene illustrato oggi per le polemiche pubbliche generate dal suo esito, in seguito alle quali i vincitori ci hanno autorizzato soltanto recentemente la pubblicazione e la Sezione della logistica lo ha consentito a condizione che i progetti premiati non fossero oggetto di commenti. L'oggetto era uno stabile dell'ex arsenale in un sedime adiacente all'area golenale, da trasformare «senza escludere a priori l'edificazione di un nuovo stabile in sostituzione o in aggiunta allo stabile esistente». Il primo premio è stato aggiudicato ad un progetto (Cattaneo, Roveredo) che propone la sostituzione dell'esistente con un nuovo edificio «elemento generatore di ordine» che, situato in parallelo all'area golenale, «contribuisce a migliorare la percezione dell'insieme». In seconda posizione (Buzzi e Buzzi, Locarno), la trasformazione dell'esistente (scelta da tutti gli altri progetti premiati) è interpretata da un nuovo involucro aggettante rispetto al piano terra, ed è oggetto di acquisto per il mancato rispetto dei parametri delle sistemazioni esterne. Al 3° rango, (M. e F. Bardelli, Locarno), un progetto che ristruttura la volumetria esistente, al 4° (Caloria, Balerna) la proposta di allungamento della sagoma, al 5° (Guscetti, Minusio) di sopralzo e allungamento, al 6° (Gellera, Minusio) di sopraelevazione di un piano, al 7° (Pellegrini, Bellinzona) di allungamento, e infine al 8° (Herrmann & Pisoni, Ascona) un altro acquisto per mancato rispetto del bando. Tutti progetti che propongono differenti e interessanti approcci sia strutturali che energetici, che è difficile illustrare nel consueto spazio che dedichiamo ai concorsi. D'altra parte diversi altri concorsi (come quello appena bandito per il Tribunale di Lugano) avranno per oggetto l'intervento su edifici esistenti, per cui Archi si propone di adottare prossimamente diverse e più ampie forme di rappresentazione per queste sfide così attuali.

Il concorso per il Centro di Pronto intervento di Mendrisio, bandito dal Comune, aveva l'obiettivo di riedificare un'area sita all'ingresso dell'abitato, già occupato da servizi comunali, per farne una porta di accesso alla città. Il progetto vincitore (M. Botta, Lugano) addossa alla collina il lungo fabbricato, liberando lo spazio per insediarvi i contenuti più tecnici, a loro volta coperti da un giardino pubblico, offerto alla città come nuovo spazio di relazione. Il progetto secondo classificato (A. Casiraghi, F. Buzzi, F. Colombo, Lugano) propone un unico volume quadrato dal disegno preciso e dall'immagine forte, costituito da un basamento di contenuti tecnici e, dopo una pausa spaziale, da una elevazione a corte, che ospita i servizi amministrativi. Il terzo classificato (Leuzinger, Lugano) propone un semplice e discreto volume lineare, collocato sull'area con attenzione al contesto della collina. Tra gli altri progetti ammessi alla seconda fase segnaliamo quello di M. Pedrozzi, Mendrisio, che erige, sopra allo zoccolo tecnico, un fabbricato dotato di una chiara struttura che gli conferisce un carattere industriale, adeguato a quel sito.

Il concorso relativo al comparto Masseria dell'Istituto Agrario cantonale di Mezzana prevedeva il progetto per una mensa, dormitori e spazio multifunzionale, utilizzando anche edifici esistenti. Il primo classificato (M. e F. Bardelli, Locarno) propone una chiara relazione tra vecchio e nuovo, con una serie di scale esterne di collegamento tra i livelli e con collegamenti interni semplici e funzionali. Il secondo (Conte Pianetti Zanetta, Lugano) propone una soluzione planivolumetrica simile, ma meno chiara nei collegamenti. Il terzo (Baserga e Mozzetti, Muralto) a sua volta propone una pianta precisa, caratterizzata da uno spazio di relazione antistante le stanze, mentre il quarto (Cattaneo Birindelli, Balerna) ed il quinto (F. Censi, Locarno) ripropongono soluzioni a L con altre varianti. Il primo acquisto (Quaglia, Lugano), escluso dai premi per difformità dal bando, presenta finalmente una soluzione diversa, con il nuovo fabbricato isolato e deformato per delimitare la corte in modo spazialmente interessante. Infine, anche il secondo acquisto (Lands, Lugano) offre una soluzione diversa, con un edificio alto che dialoga con la corte superiore.

### Sede della Polizia a Bellinzona

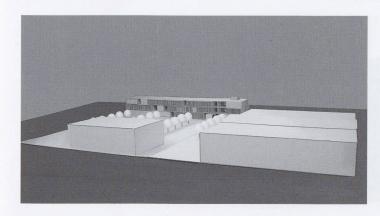
concorsi

l° rango, 1° premio

Architetti Cattaneo e Associati SA; Roveredo Collaboratori: J. Consoli, P. Betti Tommaso Fiorini; Bellinzona Specialisti: Giorgio Masotti; Be

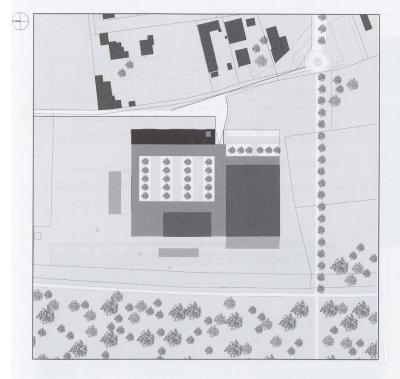
Specialisti: Giorgio Masotti; Bellinzona Elettroprogetti; Camorino Marco De-Carli; Locarno

Marco De-Carli; Locarno IFEC consulenze; Rivera CISPI; Locarno



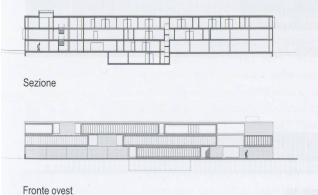


Pianta secondo piano





Pianta piano terra



Pianta piano inferiore

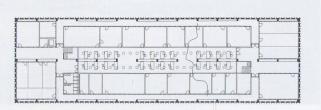


2° rango, 1° acquisto

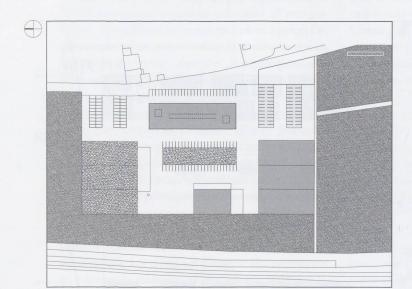
Buzzi e Buzzi architetti; Locarno

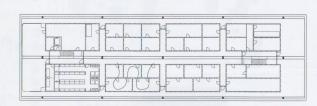
Collaboratori: D. Scardua, G.M. Tonossi, J. Conte, E. Dematté Specialisti: Mario Monotti; Minusio Elettro Studio Nicoli; Melano-Lugano





Pianta primo piano





Pianta piano terra



Sezione



Sezione

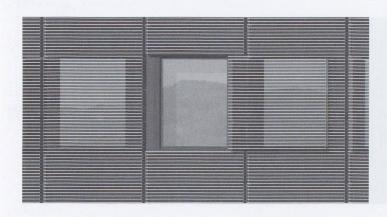


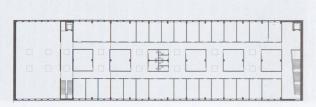
Fronte est

#### 2° rango, 2° premio

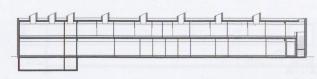
Michele e Francesco Bardelli; Locarno | Specialisti: Pianifica, Ing. Alessandro Bonalumi; Locarno

Scherler; Breganzona Protec, Costantino Tenore; Losone IFEC consulenze; Rivera





Pianta piano terra



Sezione

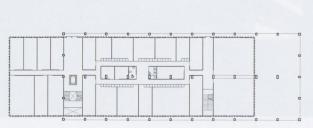
### 4° rango, 3° premio

Celoria Architects; Balerna Collaboratori: L. Battistessa, E. Bozin, R. Carignano, C. Oprea Specialisti: Fabio Bianchi; Balerna

Progelec; Chiasso

Visani Rusconi Talleri; Lugano IFEC consulenze; Rivera Istituto di sicurezza; Massagno





Pianta piano terra



Sezione

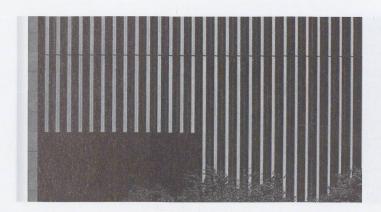
5° rango, 4° premio

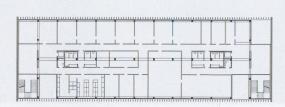
Giovanni Guscetti; Minusio

Collaboratori: A. Rusconi, T. Salmaso, I. Pifferini, S. Bacciarini, G. Rusconi

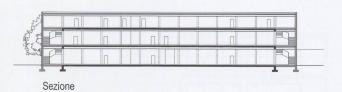
Specialisti:

Geocasa; Muralto
Proelba, Progetti idro-elettrici; Solduno
Impiantistica TKM; Gordola
Ecocontrol; Locarno





Pianta piano terra



6° rango, 5° premio

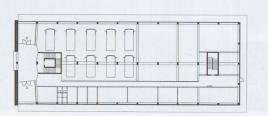
Fabrizio Gellera; Locarno Collaboratori: M. Canonaco

Lucio Spadea; Minusio Specialisti:

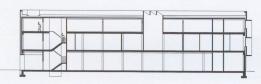
Erisel; Bellinzona

Lombardi; Ingegneri Consulenti; Minusio





Pianta piano terra



Sezione

### of neviet concorsi of our

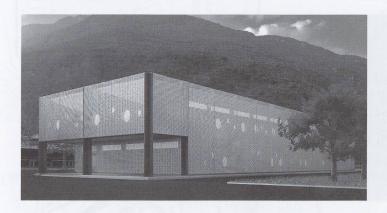
#### 7° rango, 6° premio

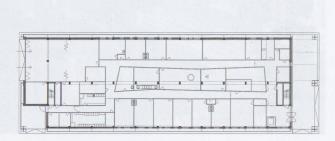
Sara e Claudio Pellegrini; Bellinzona

Collaboratori: F. Falconi, M. Massascusa, L. Serengay, G. Scolaro

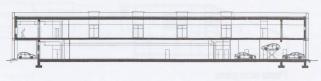
Messi & Associati; Bellinzona AGS di Giorgio Scheu; Locarno Specialisti:

Erisel; Bellinzona





Pianta piano terra

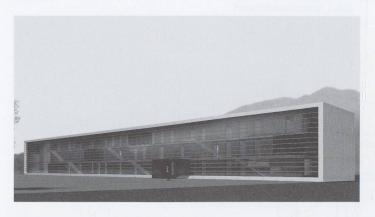


Sezione

#### 8° rango, 2° acquisto

Flavio Herrmann, Veruska Herrmann-Pisoni; Ascona Collaboratori: Manlio Campana; Riveo Antonio Pisoni: Losone Specialisti: Studio Pianifica; Locarno Antonio Pisoni; Losone

Prologica; Locarno Marco De-carli; Locarno Ecocontrol; Locarno Daniele Pedrazzi; Losone





Pianta piano terra

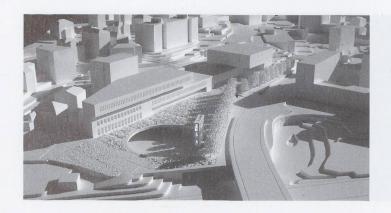


Fronte

### Centro di Pronto intervento a Mendrisio

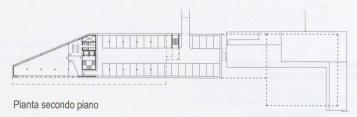
concorsi

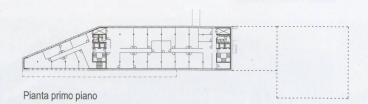
Mario Botta; Lugano Specialisti: Luigi Brenni Civil Engineering; Mendrisio Elettro consulenze Solcà; Mendrisio Tami-Cometta & Associati; Viganello Mauro Ferella Falda; Sorengo

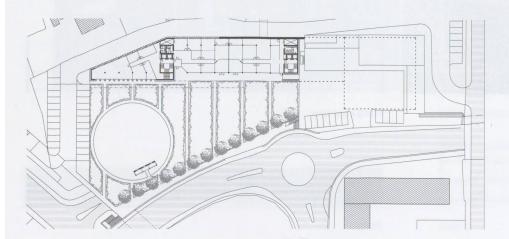




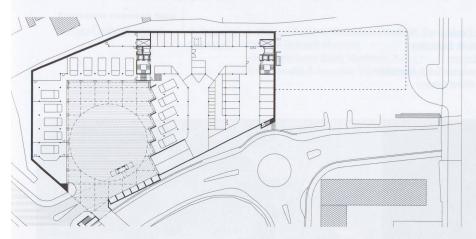




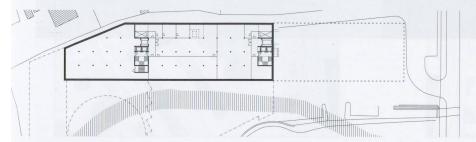




Pianta piano terra



Pianta piano inferiore



Pianta interrato

#### 2° premio

Federica Colombo; Lugano

Andrea Casiraghi; Lugano Collaboratori: J.-M. Chartiel, D. Scardua, T. Delorenzi, L. Bianchi-Lazzaroni Francesco Buzzi; Locarno Specialisti: Mario Monotti; Ascona

Antonio Borra; Sorengo e Urs Eichenberger; Brugg Zocchetti; Lugano

Elettroinnova; Lugano Franco Semini; Lugano

Feroplan engineering; Zurigo





Remo Leuzinger; Lugano | Collaboratori: C. Reto, C. Daniele

Specialisti: Giorgio Masotti; Bellinzona

Zocchetti; Lugano

Elettro consulenze Solcà; Mendrisio Francesco Allievi; Ascona



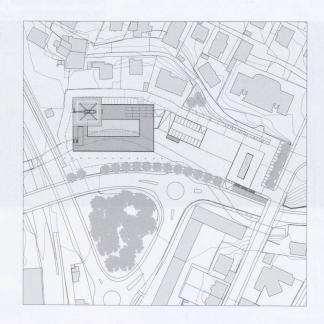


Ammesso seconda fase

Michele Arnaboldi; Locarno

Collaboratori: A. Lengefeld, S. Roberto, S. Tran, R. Cammarata, M. Kehl
Specialisti: Tajana Fürst Laffranchi Ingegneria; Bellinzona
Mauro Ferella Falda; Breganzona
Tami-Cometta & Associati; Viganello Elettroconsulenze Solcà; Mendrisio





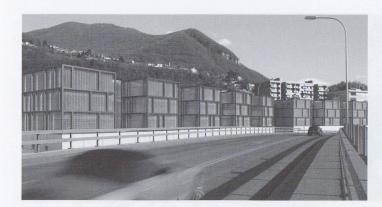
Ammesso seconda fase

Sergio Calori; Lugano

Collaboratori: K. Patuzzo Pellini, G. Ravandoni Moretti, M. Tami

Specialisti:

Christian Morosoli; Muzzano Elettroconsulenze Solcà; Mendrisio Tami-Cometta & Associati; Viganello

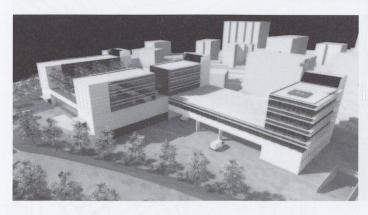




Ammesso seconda fase

Arc Atelier, Michele Conti; Gentilino | Specialisti:

Gianfranco Dazio; Cadenazzo Mauro Ferella Falda; Breganzona Visani Rusconi Talleri; Taverne Elettronorma; Lugano IFEC consulenze; Rivera Istituto di sicurezza; Massagno





#### Ammesso seconda fase

Martino Pedrozzi; Mendrisio | Collaboratori: A. Nardi

Specialisti: Lurati Muttoni Partner; Mendrisio Visani Rusconi Talleri; Taverne

Elettroconsulenze Solcà; Mendrisio Physarch; Viganello Mauro Ferella Falda; Braganzona Direzione Lavori; Lugano





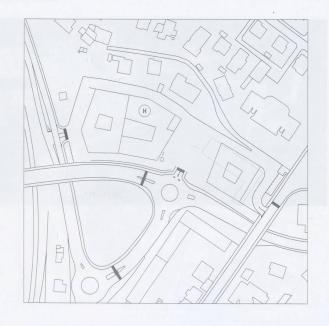
#### Ammesso seconda fase

Ritter Jon; Coira

Collaboratori: F. Ciocco Specialisti: Plácido Pérez; Bonaduz

Hartmann & Sauter; Coira

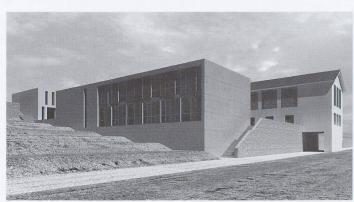


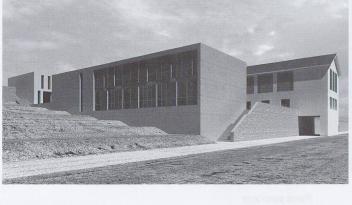


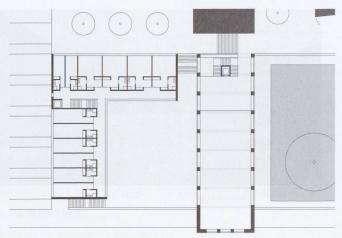
## Istituto Agrario Cantonale a Mezzana

concorsi

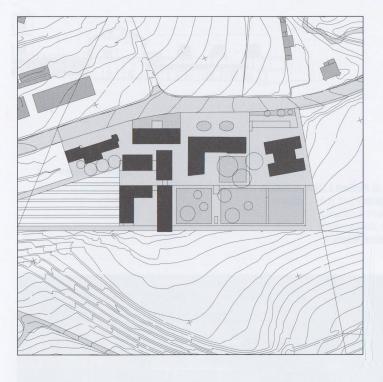
Michele e Francesco Bardelli; Locarno | Specialisti : Roger Bacciarini & CO Lugano Scherler, ing. Rolli; Breganzona Protec progettazioni, ing. Tenore; Losone In2Pro, ing. Di Bacco; Cugnasco







Pianta primo piano





Pianta piano terra



Fronte nord

Pianta piano inferiore

#### 2° premio, 2° rango

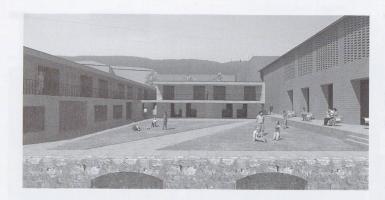
Mario Conte, Gionas Pianetti, Michele Zanetta; Lugano | Collaboratori: D. Neri, F. Cammarata, F. Giulivi

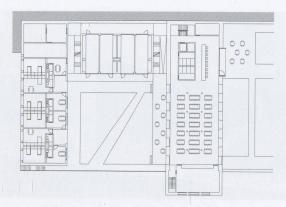
Specialisti: Passera & Associati, ing. Passera; Lugano

Tami-Cometta & Associati, ing. Ortelli; Viganello Elettroconsulenze Solcà; Mendrisio

IFEC consulenze, ing. Tami; Rivera

Fabio Tricarico; Lugano





Pianta piano terra

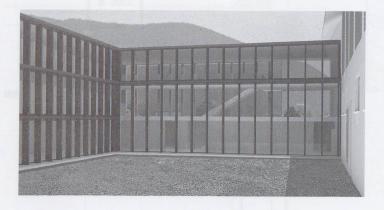


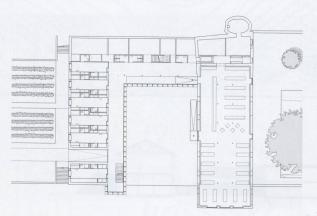
Sezione

### 3° premio, 3° rango

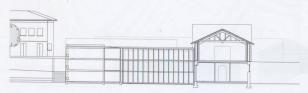
Baserga e Mozzetti; Muralto | Collaboratori: T. Delorenzi, C. Terragni, E. Petrucci, L. Butti, I. Rossian Specialisti:

Ingegneri Pedrazzini; Lugano Sandro Gilardi; Giubiasco Elettronorma; Lugano IFEC consulenze, ing. Laube; Rivera





Pianta piano terra

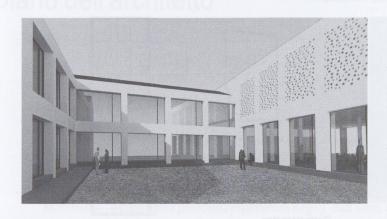


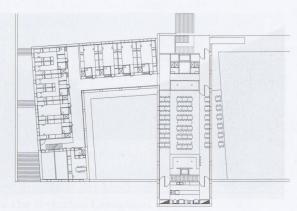
Sezione

4° premio, 4° rango

Bircat, Cattaneo Birindelli; Balerna | Specialisti:

De Giorgi & partners ingegneri consulenti; Muralto Tami-Cometta & Associati; Viganello Elettroconsulenze Solcà; Mendrisio In2Pro, ing. Di Bacco; Cugnasco





Pianta piano terra



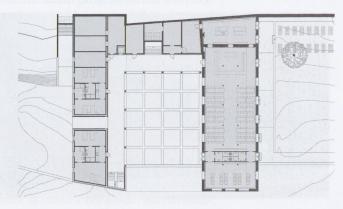
Sezione

5° premio, 5° rango

Studio d'architettura Fausto Censi; Locarno Collaboratori: Specialisti: Edy Toscano; Rivera

Colombo & Pedroni; Bellinzona Elettroprogetti; Camorino Studio Evolve; Bellinzona





Pianta piano terra



Sezione

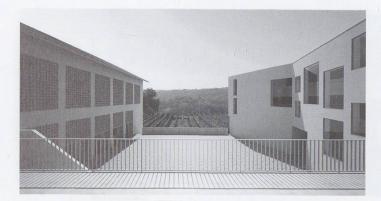
#### 1° acquisto

Edy Quaglia; Lugano

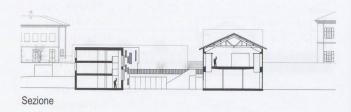
Trümpy-Bianchini architetti; Riva San Vitale

Collaboratori: A.K. Al Ghataa, M. Fossati, L. Camponovo, I. Vujovic, O. Piffaretti Specialisti: Enzo e Paolo Vanetta; Lugano Scherler, ing. Rolli; Lugano Visani Rusconi Talleri; Lugano

Franco Semini; Lugano Francesco Visani; Lugano



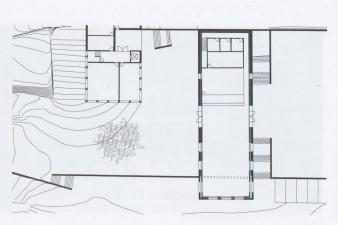




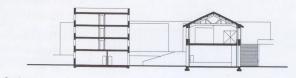
2° acquisto

LANDS, Emanuele Saurwein; Lugano Collaboratori: I. Sboarina, A. Silvagni





Pianta piano terra



Sezione