

Zeitschrift:	Archi : rivista svizzera di architettura, ingegneria e urbanistica = Swiss review of architecture, engineering and urban planning
Herausgeber:	Società Svizzera Ingegneri e Architetti
Band:	- (2009)
Heft:	5-6
Artikel:	Tre progetti in contesti costruiti : i concorsi per la sede della Polizia a Bellinzona, per il CPI di Mendrisio e per l'Istituto Agrario di Mezzana
Autor:	Caruso, Alberto
DOI:	https://doi.org/10.5169/seals-134298

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 09.02.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

Tre progetti in contesti costruiti

I concorsi per la sede della Polizia a Bellinzona, per il CPI di Mendrisio e per l'Istituto Agrario di Mezzana

Bandito dal Cantone, il concorso per la sede della Polizia cantonale è stato aggiudicato nel 2008 e viene illustrato oggi per le polemiche pubbliche generate dal suo esito, in seguito alle quali i vincitori ci hanno autorizzato soltanto recentemente la pubblicazione e la Sezione della logistica lo ha consentito a condizione che i progetti premiati non fossero oggetto di commenti. L'oggetto era uno stabile dell'ex arsenale in un sedime adiacente all'area goleale, da trasformare «senza escludere a priori l'edificazione di un nuovo stabile in sostituzione o in aggiunta allo stabile esistente». Il primo premio è stato aggiudicato ad un progetto (Cattaneo, Rovreddo) che propone la sostituzione dell'esistente con un nuovo edificio «elemento generatore di ordine» che, situato in parallelo all'area goleale, «contribuisce a migliorare la percezione dell'insieme». In seconda posizione (Buzzi e Buzzi, Locarno), la trasformazione dell'esistente (scelta da tutti gli altri progetti premiati) è interpretata da un nuovo involucro aggettante rispetto al piano terra, ed è oggetto di acquisto per il mancato rispetto dei parametri delle sistemazioni esterne. Al 3° rango, (M. e F. Bardelli, Locarno), un progetto che ristruttura la volumetria esistente, al 4° (Caloria, Balerna) la proposta di allungamento della sagoma, al 5° (Guscetti, Minusio) di sopralzo e allungamento, al 6° (Gellera, Minusio) di sopraelevazione di un piano, al 7° (Pellegrini, Bellinzona) di allungamento, e infine al 8° (Herrmann & Pisoni, Ascona) un altro acquisto per mancato rispetto del bando. Tutti progetti che propongono differenti e interessanti approcci sia strutturali che energetici, che è difficile illustrare nel consueto spazio che dedichiamo ai concorsi. D'altra parte diversi altri concorsi (come quello appena bandito per il Tribunale di Lugano) avranno per oggetto l'intervento su edifici esistenti, per cui Archi si propone di adottare prossimamente diverse e più ampie forme di rappresentazione per queste sfide così attuali.

Il concorso per il Centro di Pronto intervento di Mendrisio, bandito dal Comune, aveva l'obiettivo di riedificare un'area sita all'ingresso dell'abitato,

già occupato da servizi comunali, per farne una porta di accesso alla città. Il progetto vincitore (M. Botta, Lugano) addossa alla collina il lungo fabbricato, liberando lo spazio per insediarvi i contenuti più tecnici, a loro volta coperti da un giardino pubblico, offerto alla città come nuovo spazio di relazione. Il progetto secondo classificato (A. Casiraghi, F. Buzzi, F. Colombo, Lugano) propone un unico volume quadrato dal disegno preciso e dall'immagine forte, costituito da un basamento di contenuti tecnici e, dopo una pausa spaziale, da una elevazione a corte, che ospita i servizi amministrativi. Il terzo classificato (Leuzinger, Lugano) propone un semplice e discreto volume lineare, collocato sull'area con attenzione al contesto della collina. Tra gli altri progetti ammessi alla seconda fase segnaliamo quello di M. Pedrozzi, Mendrisio, che erige, sopra allo zoccolo tecnico, un fabbricato dotato di una chiara struttura che gli conferisce un carattere industriale, adeguato a quel sito.

Il concorso relativo al comparto Masseria dell'Istituto Agrario cantonale di Mezzana prevedeva il progetto per una mensa, dormitori e spazio multifunzionale, utilizzando anche edifici esistenti. Il primo classificato (M. e F. Bardelli, Locarno) propone una chiara relazione tra vecchio e nuovo, con una serie di scale esterne di collegamento tra i livelli e con collegamenti interni semplici e funzionali. Il secondo (Conte Pianetti Zanetta, Lugano) propone una soluzione planivolumetrica simile, ma meno chiara nei collegamenti. Il terzo (Baserga e Mozzetti, Muralto) a sua volta propone una pianta precisa, caratterizzata da uno spazio di relazione antistante le stanze, mentre il quarto (Cattaneo Birindelli, Balerna) ed il quinto (F. Censi, Locarno) ripropongono soluzioni a L con altre varianti. Il primo acquisto (Quaglia, Lugano), escluso dai premi per differenza dal bando, presenta finalmente una soluzione diversa, con il nuovo fabbricato isolato e deformato per delimitare la corte in modo spazialmente interessante. Infine, anche il secondo acquisto (Lands, Lugano) offre una soluzione diversa, con un edificio alto che dialoga con la corte superiore.

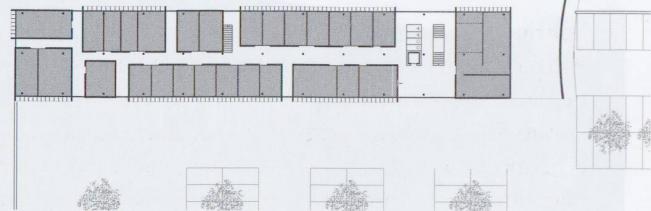
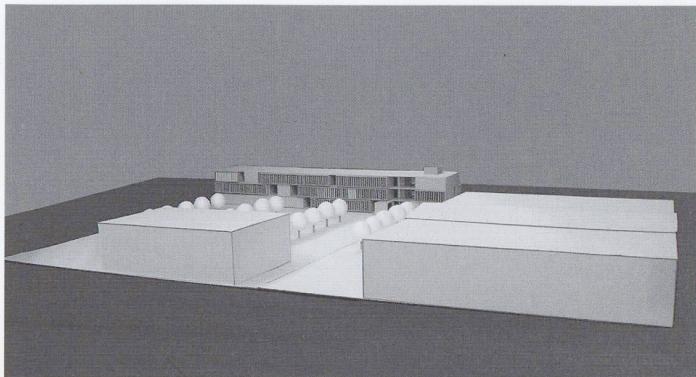
Sede della Polizia a Bellinzona

1° rango, 1° premio

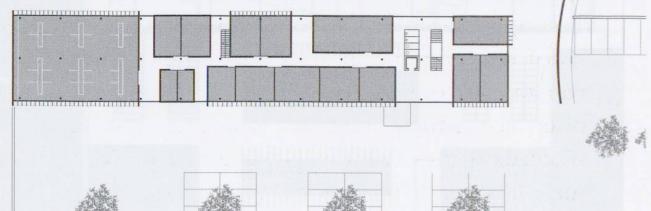
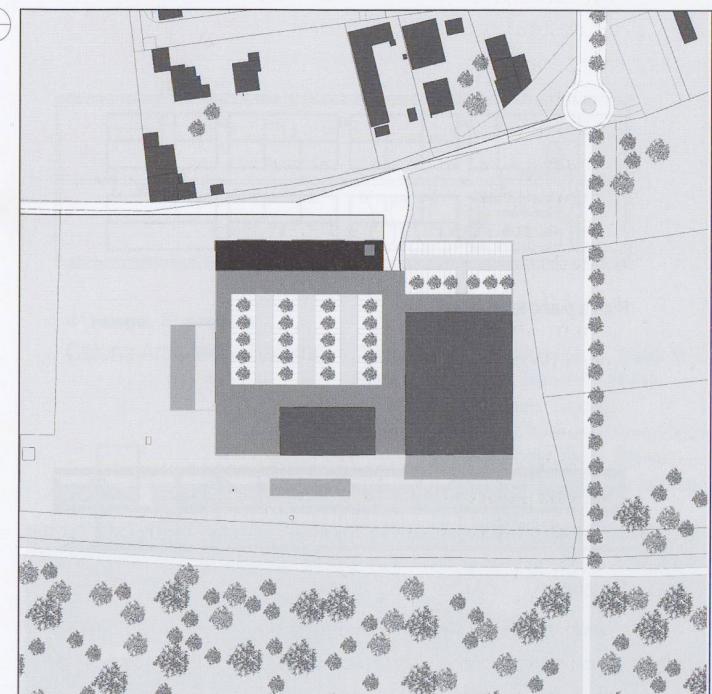
Architetti Cattaneo e Associati SA; Roveredo
Tommaso Fiorini; Bellinzona

Collaboratori: J. Consoli, P. Betti
Specialisti: Giorgio Masotti; Bellinzona
Elettroprogetti; Camorino
Marco De-Carli; Locarno
IFEC consulenze; Rivera
CISP; Locarno

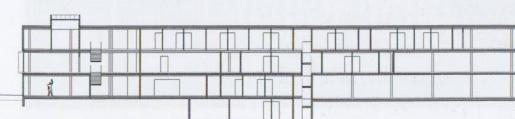
T
concorsi



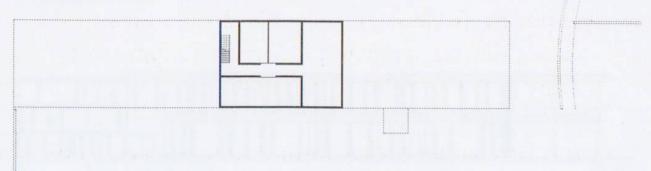
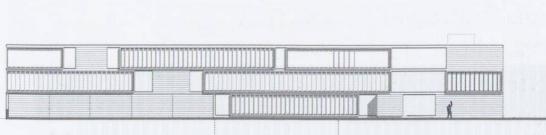
Pianta secondo piano



Pianta primo piano



Pianta piano terra



Fronte ovest

Pianta piano inferiore

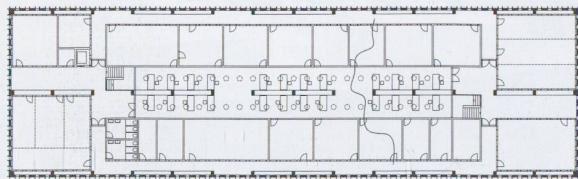
2° rango, 1° acquisto

Buzzi e Buzzi architetti; Locarno

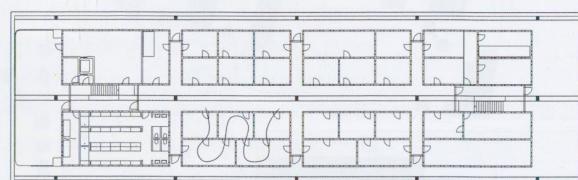
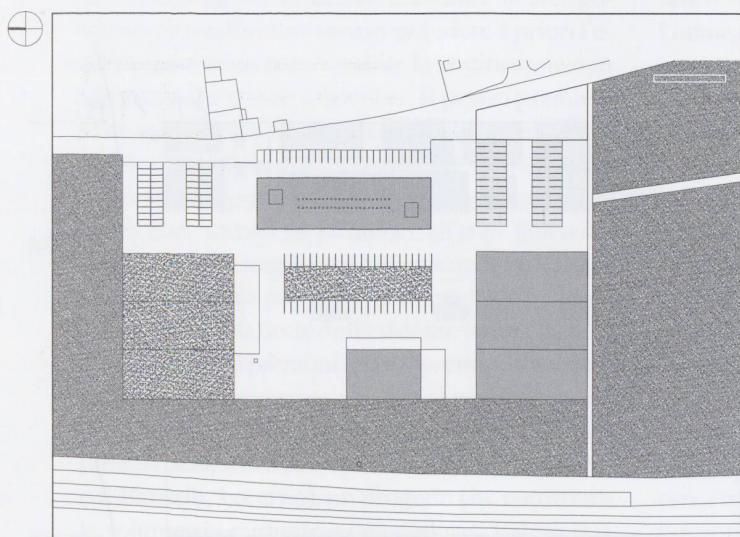
Collaboratori: D. Scardua, G.M. Tonossi, J. Conte, E. Dematté

Specialisti: Mario Monotti: Minusio

Mario Menotti; Minasio
Elettro Studio Nicoli; Melano-Lugano



Pianta primo piano



Pianta piano terra



Sezione



Sezione

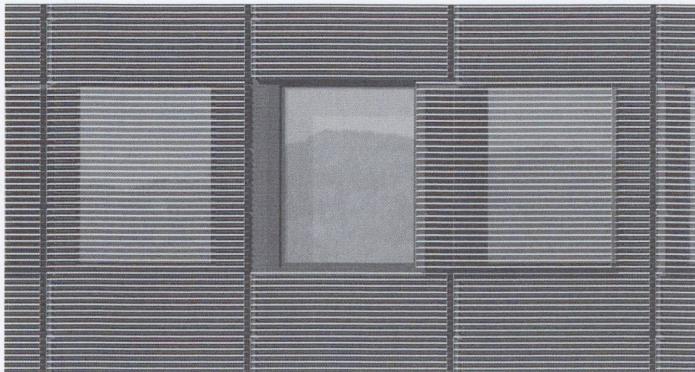


Fronte est

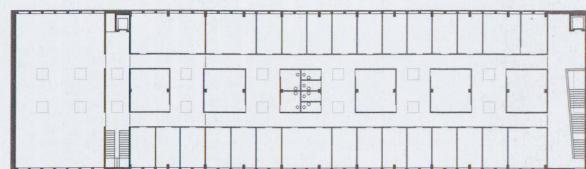
2° rango, 2° premio

Michele e Francesco Bardelli; Locarno

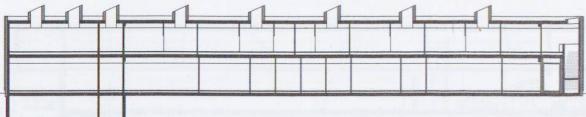
Specialisti: Pianifica, Ing. Alessandro Bonalumi; Locarno
Scherler; Breganzona
Protec, Costantino Tenore; Losone
IFEC consulenze; Rivera



Collaboratori: L. Battistessa, E. Bozin, R. Carignano, C. Oprea
Progettazione strutturale: M. Polonoda, G. Ormano, J. Sella
Progettazione elettrica: Progelec, Chiasso
Progettazione idraulica: Visani Rusconi Talleri, Lugano
Progettazione termica: IFEC consulenze, Rivera
Istituto di sicurezza: Massagno



Pianta piano terra

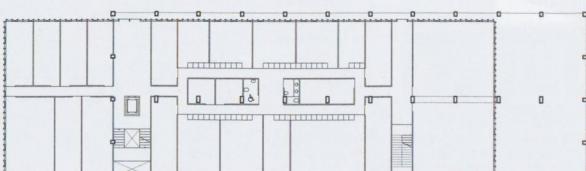
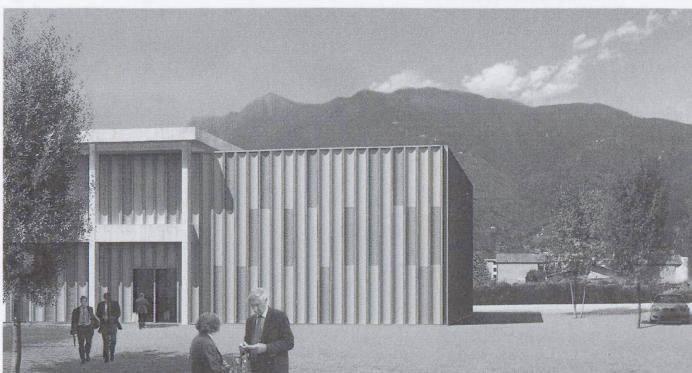


Sezione

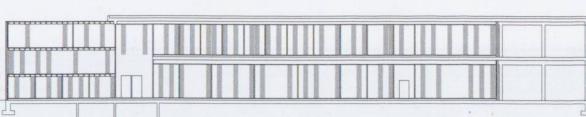
4° rango, 3° premio

Celoria Architects; Balerna

Collaboratori: L. Battistessa, E. Bozin, R. Carignano, C. Oprea
Specialisti: Fabio Bianchi; Balerna
Progelec; Chiasso
Visani Rusconi Talleri; Lugano
IFEC consulenze; Rivera
Istituto di sicurezza; Massagno



Pianta piano terra



Sezione

5° rango, 4° premio

Giovanni Gusetti; Minusio

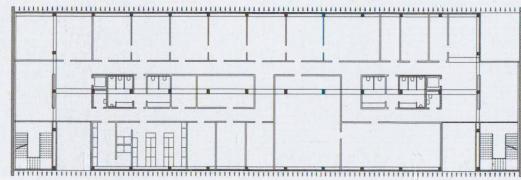
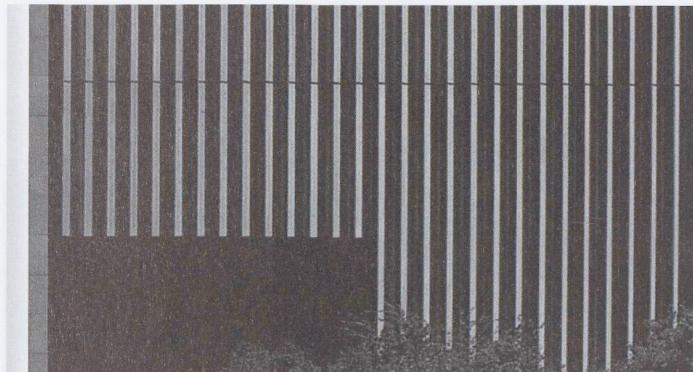
Collaboratori: A. Rusconi, T. Salmaso, I. Pifferini, S. Bacciarini, G. Rusconi

Specialisti: Geocasa; Muralto

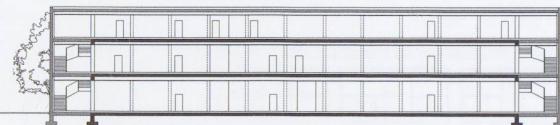
Proelba, Progetti idro-elettrici; Solduno

Impiantistica TKM; Gordola

Ecocontrol; Locarno



Pianta piano terra



Sezione

6° rango, 5° premio

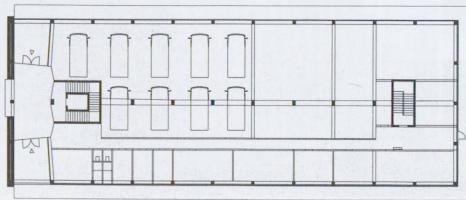
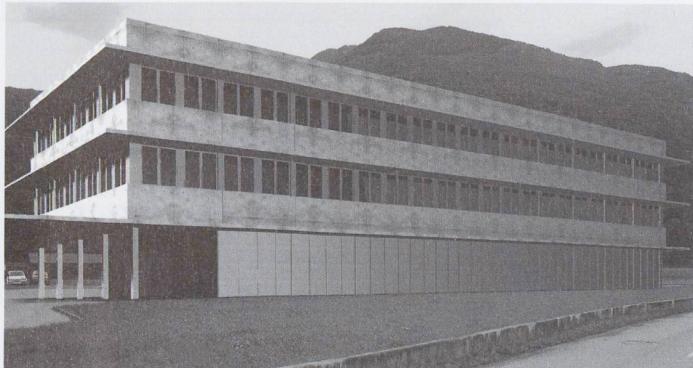
Fabrizio Gellera; Locarno

Collaboratori: M. Canonaco

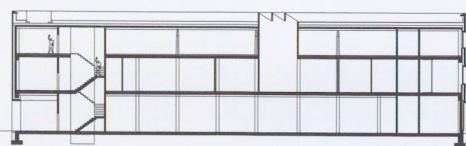
Specialisti: Lucio Spadea; Minusio

Erisel; Bellinzona

Lombardi; Ingegneri Consulenti; Minusio



Pianta piano terra



Sezione

7° rango, 6° premio

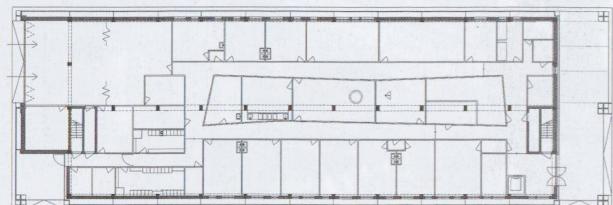
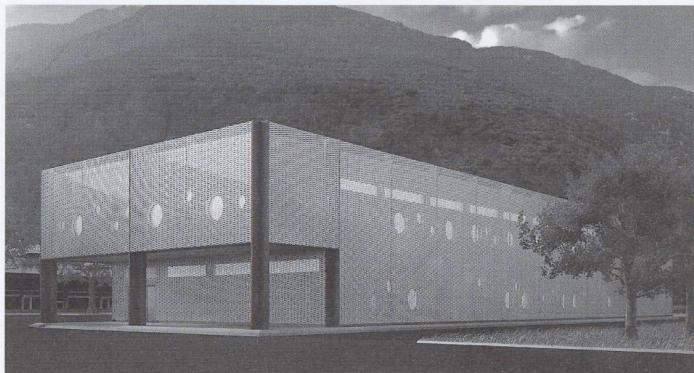
Sara e Claudio Pellegrini; Bellinzona

Collaboratori: F. Falconi, M. Massascusa, L. Serengay, G. Scolaro

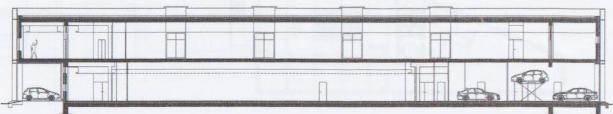
Specialisti: Messi & Associati; Bellinzona

AGS di Giorgio Scheu; Locarno

Erisel; Bellinzona



Pianta piano terra



Sezione

8° rango, 2° acquisto

Flavio Herrmann, Veruska Herrmann-Pisoni; Ascona
Antonio Pisoni; Losone

Collaboratori: Manlio Campana; Riveo

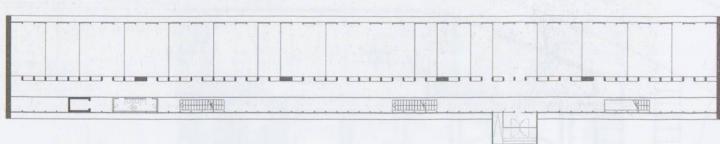
Specialisti: Studio Pianifica; Locarno

Prologica; Locarno

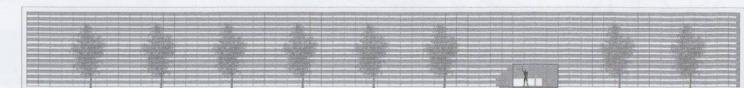
Marco De-carli; Locarno

Ecocontrol; Locarno

Daniele Pedrazzi; Losone



Pianta piano terra



Fronte

Centro di Pronto intervento a Mendrisio

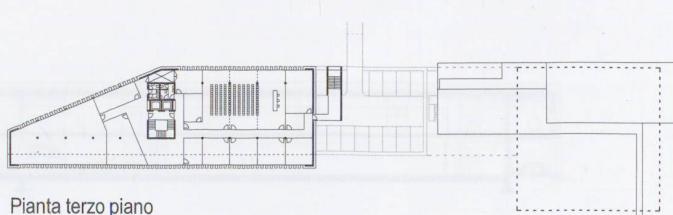
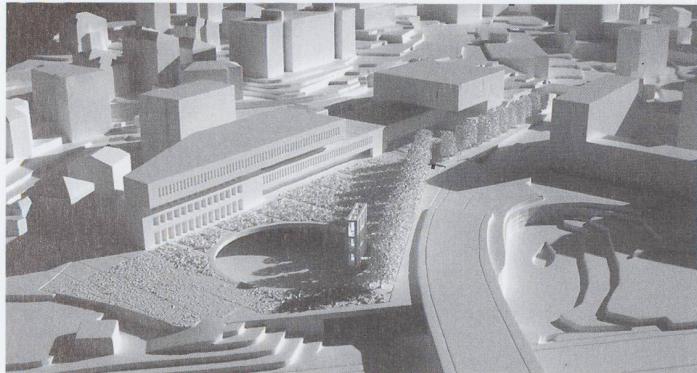
1° premio

Mario Botta; Lugano

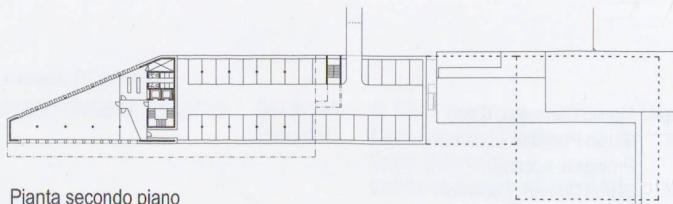
Specialisti:

Luigi Brenni Civil Engineering; Mendrisio
Elettrico consulenze Solca; Mendrisio
Tami-Cometta & Associati; Viganello
Mauro Ferella Falda; Sorengo

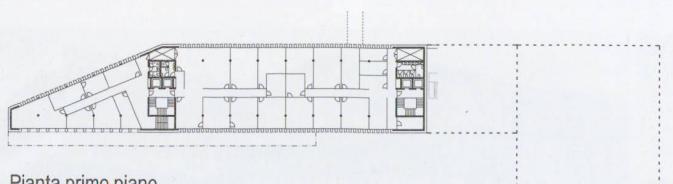
TI concorsi



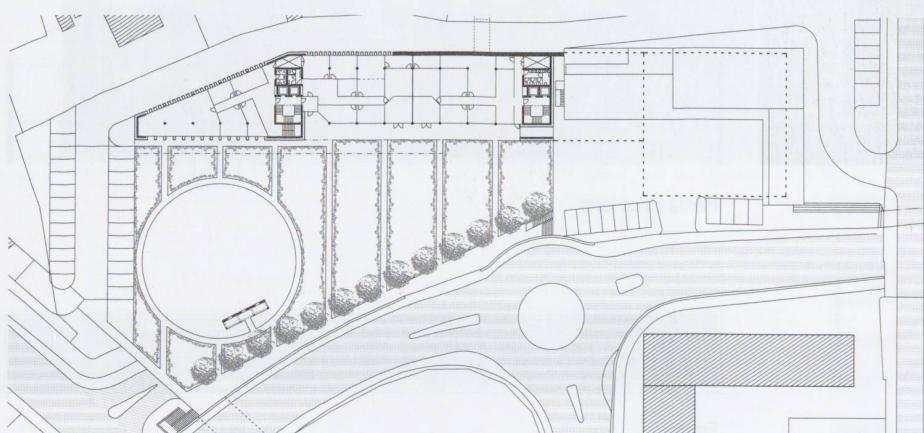
Pianta terzo piano



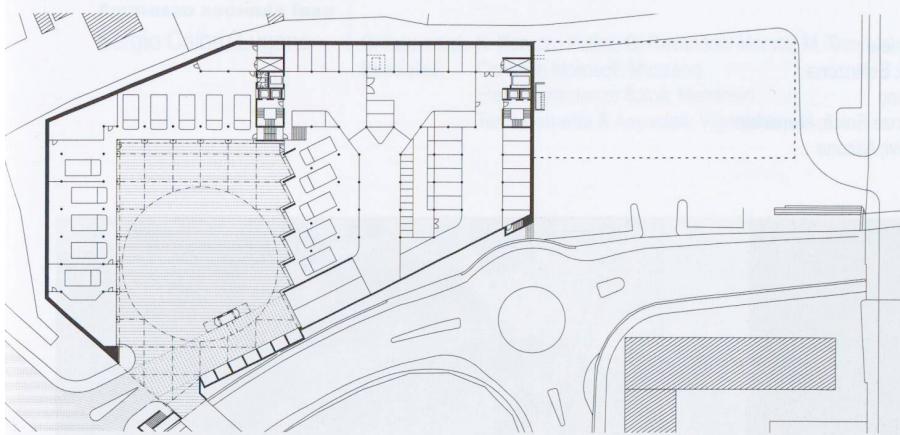
Pianta secondo piano



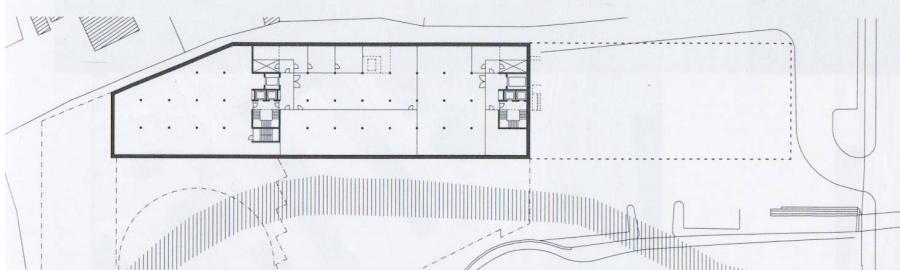
Pianta primo piano



Pianta piano terra



Pianta piano inferiore



Pianta interrato

2° premio

Andrea Casiraghi; Lugano
Francesco Buzzi; Locarno
Federica Colombo; Lugano

Collaboratori: J.-M. Chartier, D. Scardua, T. Delorenzi, L. Bianchi-Lazzaroni

Specialisti: Mario Monotti; Ascona

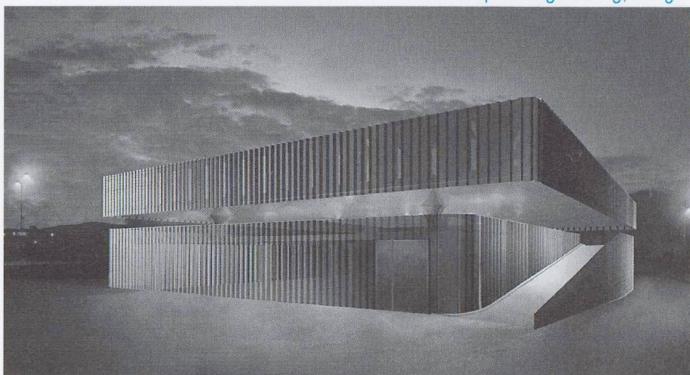
Antonio Borrà; Sorengo e Urs Eichenberger; Brugg

Zocchetti; Lugano

Elettroinnova; Lugano

Franco Semini; Lugano

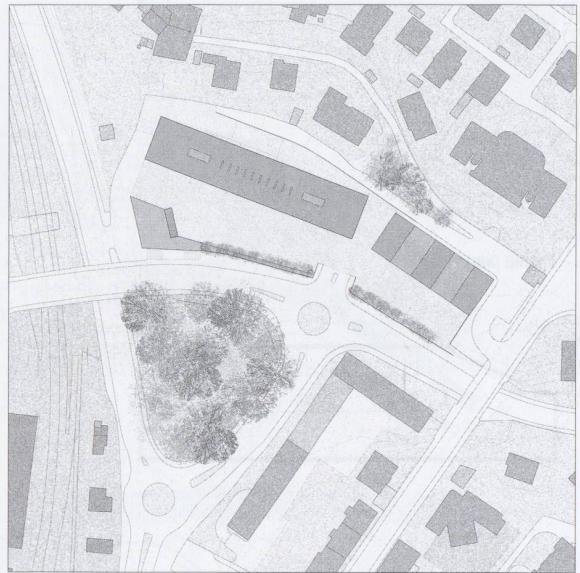
Feroplan engineering; Zurigo



3° premio

Remo Leuzinger; Lugano

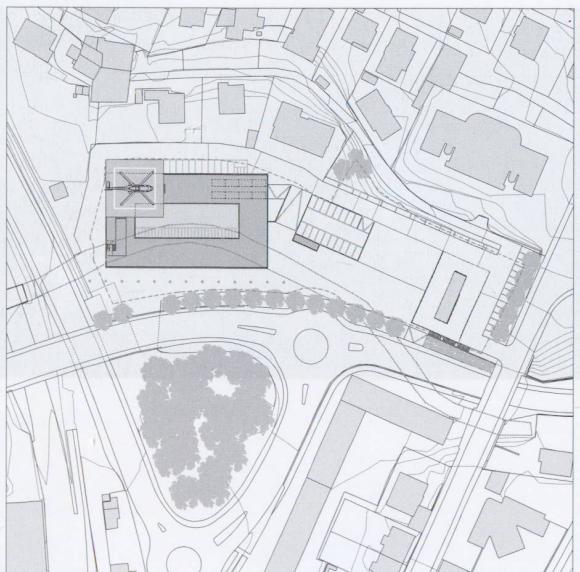
Collaboratori: C. Reto, C. Daniele
 Specialisti: Giorgio Masotti; Bellinzona
 Zocchetti; Lugano
 Eletro consulenze Solcà; Mendrisio
 Francesco Allievi; Ascona



Ammesso seconda fase

Michele Arnaboldi; Locarno

Collaboratori: A. Lengefeld, S. Roberto, S. Tran, R. Cammarata, M. Kehl
 Specialisti: Tajana Fürst Laffranchi Ingegneria; Bellinzona
 Mauro Ferella Falda; Breganzona
 Tami-Cometta & Associati; Viganello
 Eletroconsulenze Solcà; Mendrisio



Ammesso seconda fase

Sergio Calori; Lugano

Collaboratori: K. Patuzzo Pellini, G. Ravandoni Moretti, M. Tami

Specialisti: Christian Morosoli; Muzzano

Eletroconsulenze Solcà; Mendrisio

Tami-Cometta & Associati; Viganello



Ammesso seconda fase

Arc Atelier, Michele Conti; Gentilino

Specialisti: Gianfranco Dazio; Cadenazzo

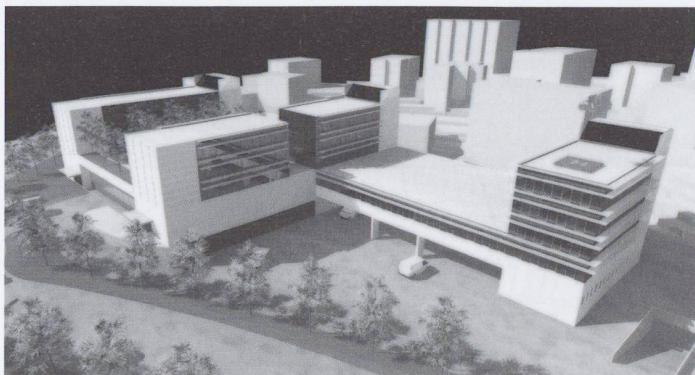
Mauro Ferella Falda; Breganzona

Visani Rusconi Talleri; Taverne

Elettronorma; Lugano

IFEC consulenze; Rivera

Istituto di sicurezza; Massagno

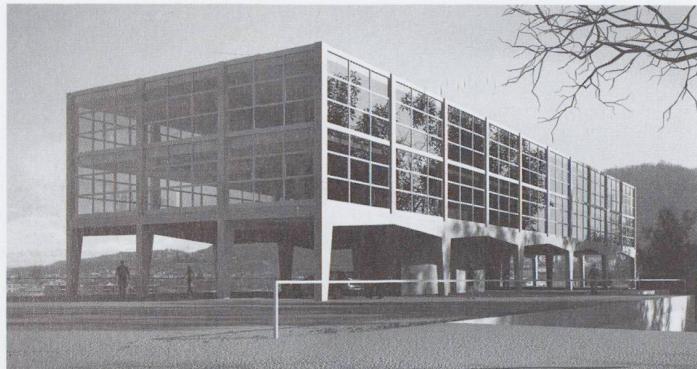


Ammesso seconda fase

Martino Pedrozzi; Mendrisio

Collaboratori: A. Nardi

Specialisti: Lurati Muttoni Partner; Mendrisio
Visani Rusconi Talleri; Taverne
Eletroconsulenze Solcà; Mendrisio
Physarch; Viganello
Mauro Ferella Falda; Braganzona
Direzione Lavori; Lugano



Ammesso seconda fase

Ritter Jon; Coira

Collaboratori: F. Ciocco

Specialisti: Plácido Pérez; Bonaduz
Hartmann & Sauter; Coira



Istituto Agrario Cantonale a Mezzana

1° premio, 1° rango

Michele e Francesco Bardelli; Locarno

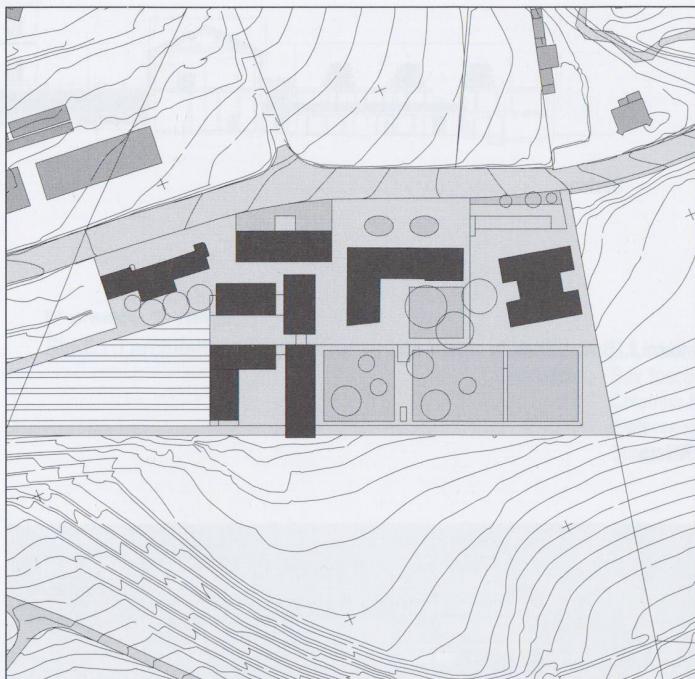
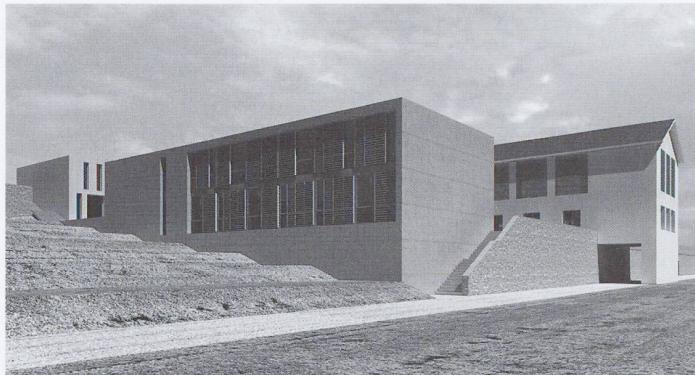
Specialisti : Roger Bacciarini & CO Lugano

Scherler, ing. Rolli; Breganzona

Protec progettazioni, ing. Tenore; Losone

In2Pro, ing. Di Bacco; Cugnasco

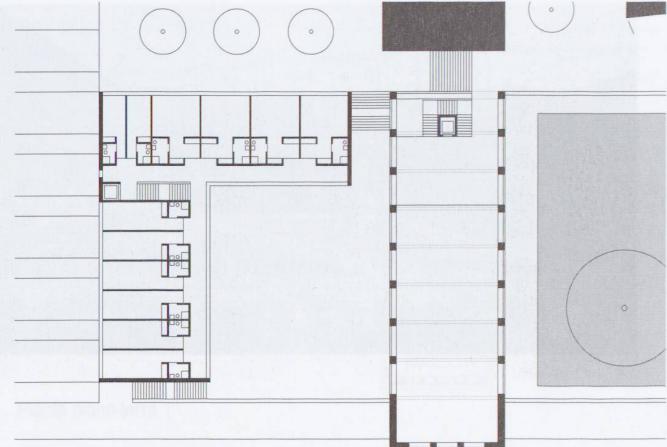
TI concorsi



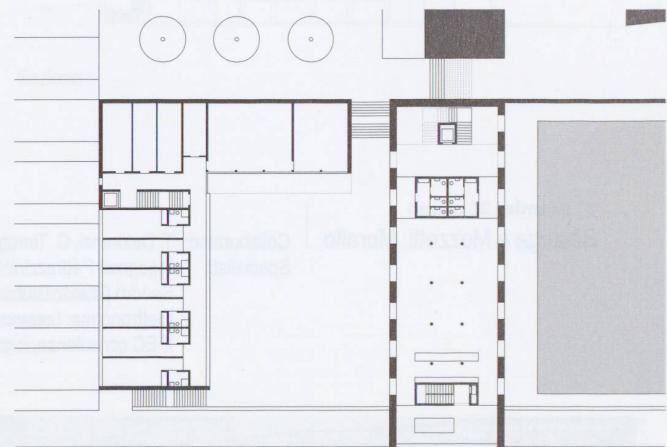
Sezione



Fronte nord



Pianta primo piano



Pianta piano terra

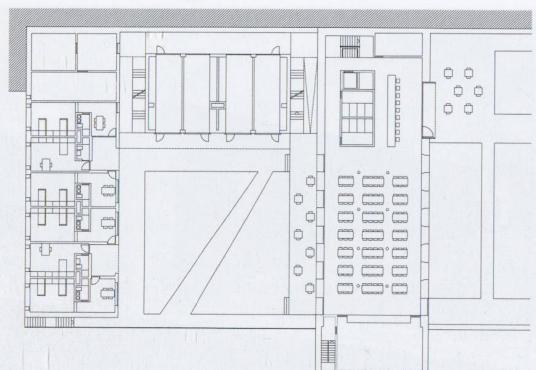
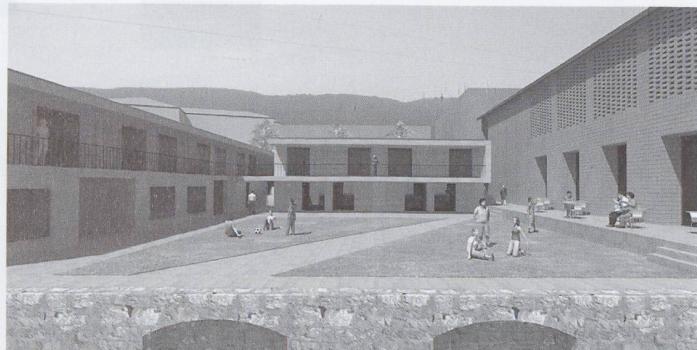


Pianta piano inferiore

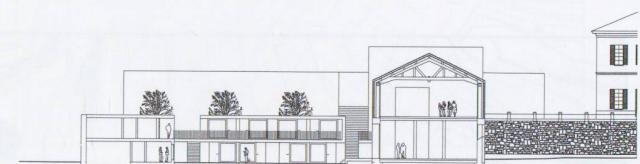
2° premio, 2° rango

Mario Conte, Gionas Pianetti, Michele Zanetta; Lugano

Collaboratori: D. Neri, F. Cammarata, F. Giulivi
 Specialisti: Passera & Associati, ing. Passera; Lugano
 Tami-Cometta & Associati, ing. Ortelli; Viganello
 Eletroconsulenze Solcà; Mendrisio
 IFEC consulenze, ing. Tami; Rivera
 Fabio Tricarico; Lugano



Pianta piano terra

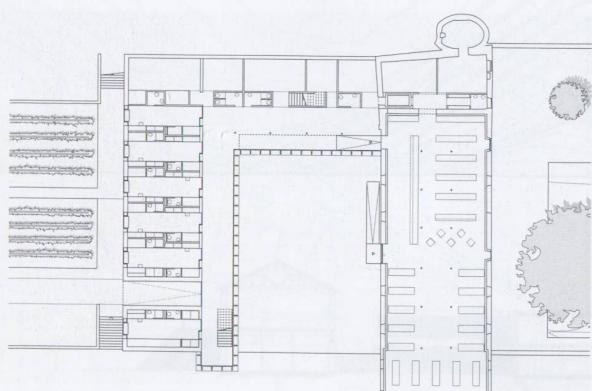
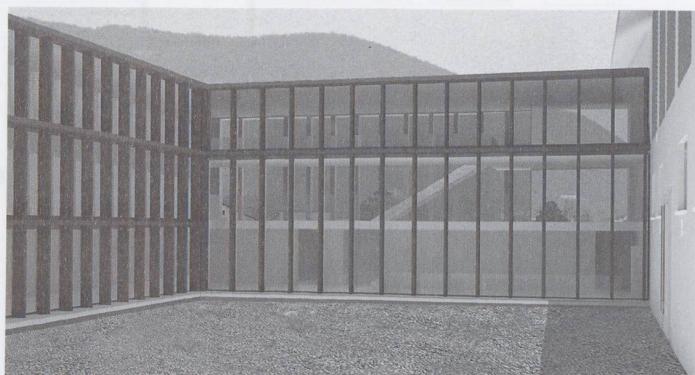


Sezione

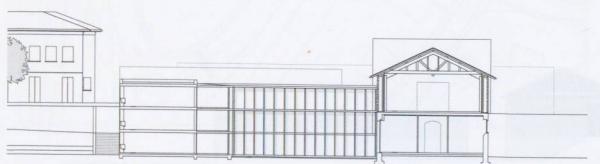
3° premio, 3° rango

Baserga e Mozzetti; Muralto

Collaboratori: T. Delorenzi, C. Terragni, E. Petrucci, L. Butti, I. Rossian
 Specialisti: Ingegneri Pedrazzini; Lugano
 Sandro Gilardi; Giubiasco
 Elettronorma; Lugano
 IFEC consulenze, ing. Laube; Rivera



Pianta piano terra

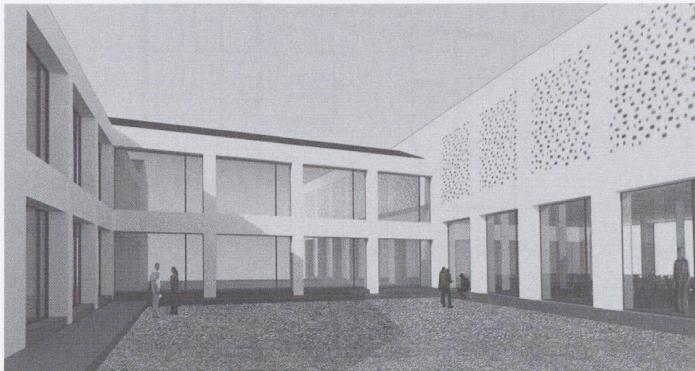


Sezione

4° premio, 4° rango

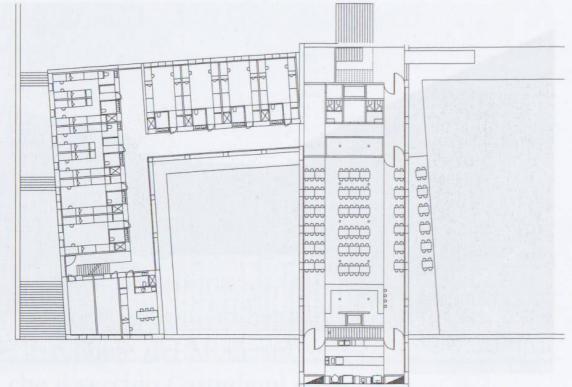
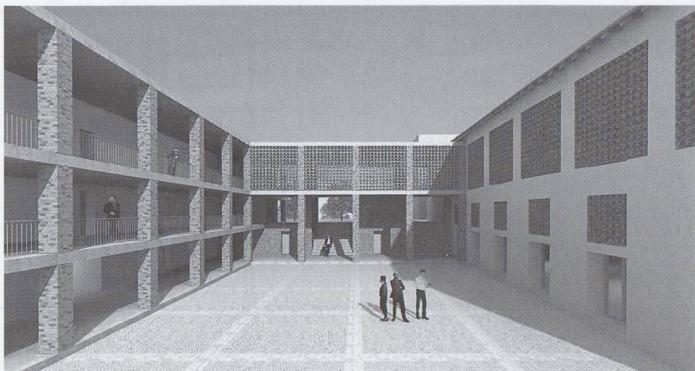
Bircat, Cattaneo Birindelli; Balerna

Specialisti: De Giorgi & partners ingegneri consulenti; Muralto Tami-Cometta & Associati; Viganello Elettroconsulenze Solcà; Mendrisio In2Pro, ing. Di Bacco; Cugnasco



5° premio, 5° rango

Studio d'architettura Fausto Censi; Locarno



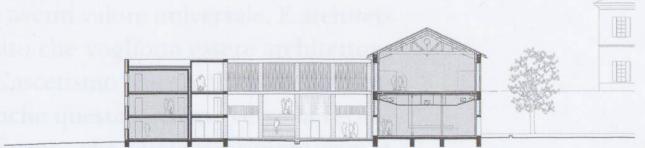
Pianta piano terra



Sezione



Pianta piano terra



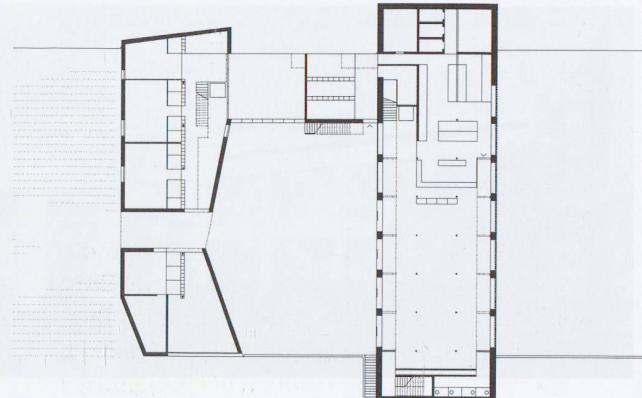
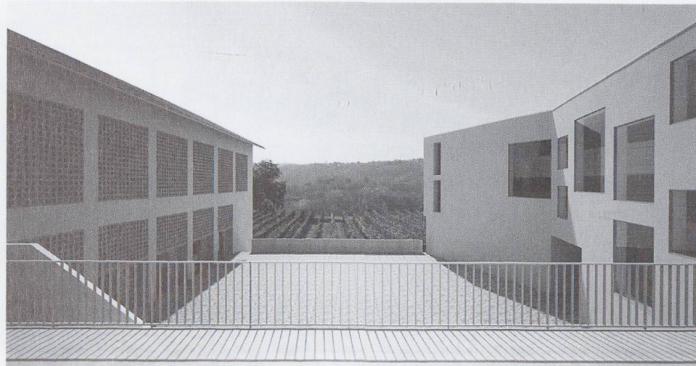
Sezione

1° acquisto

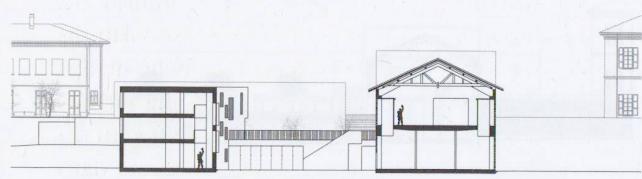
Edy Quaglia; Lugano

Trümpy-Bianchini architetti; Riva San Vitale

Collaboratori: A.K. Al Ghataa, M. Fossati, L. Camponovo, I. Vujovic, O. Piffaretti
 Specialisti: Enzo e Paolo Vanetta; Lugano
 Scherler, ing. Rolli; Lugano
 Visani Rusconi Talleri; Lugano
 Franco Semini; Lugano
 Francesco Visani; Lugano



Pianta piano terra

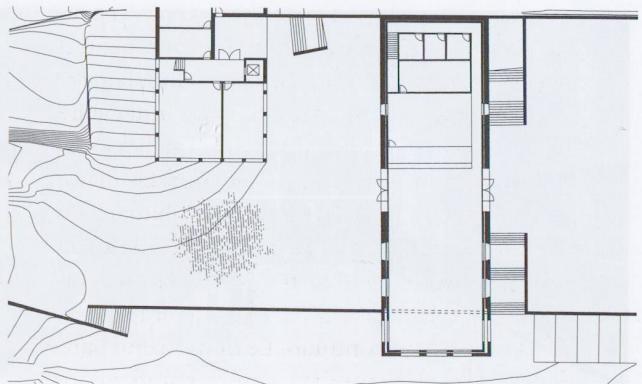
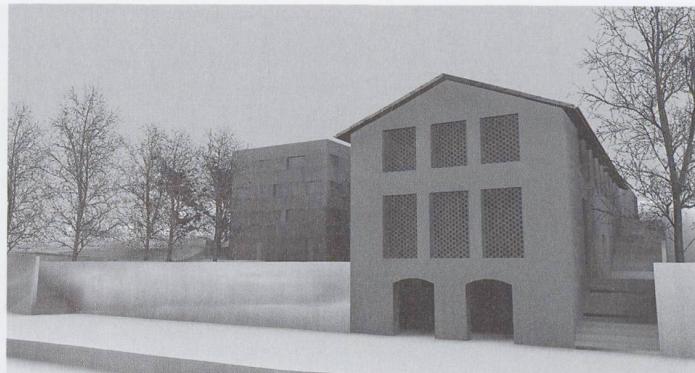


Sezione

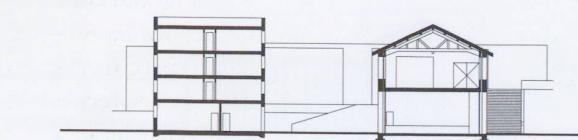
2° acquisto

LANDS, Emanuele Saurwein; Lugano

Collaboratori: I. Sboarina, A. Silvagni



Pianta piano terra



Sezione