

**Zeitschrift:** Archi : rivista svizzera di architettura, ingegneria e urbanistica = Swiss review of architecture, engineering and urban planning

**Herausgeber:** Società Svizzera Ingegneri e Architetti

**Band:** - (2009)

**Heft:** 5-6

**Artikel:** Tre progetti in contesti costruiti : i concorsi per la sede della Polizia a Bellinzona, per il CPi di Mendrisio e per l'Istituto Agrario di Mezzana

**Autor:** Caruso, Alberto

**DOI:** <https://doi.org/10.5169/seals-134298>

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 09.02.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

## Tre progetti in contesti costruiti

I concorsi per la sede della Polizia a Bellinzona, per il CPI di Mendrisio e per l'Istituto Agrario di Mezzana

Alberto Caruso

Bandito dal Cantone, il concorso per la sede della Polizia cantonale è stato aggiudicato nel 2008 e viene illustrato oggi per le polemiche pubbliche generate dal suo esito, in seguito alle quali i vincitori ci hanno autorizzato soltanto recentemente la pubblicazione e la Sezione della logistica lo ha consentito a condizione che i progetti premiati non fossero oggetto di commenti. L'oggetto era uno stabile dell'ex arsenale in un sedime adiacente all'area golenale, da trasformare «senza escludere a priori l'edificazione di un nuovo stabile in sostituzione o in aggiunta allo stabile esistente». Il primo premio è stato aggiudicato ad un progetto (Cattaneo, Roveredo) che propone la sostituzione dell'esistente con un nuovo edificio «elemento generatore di ordine» che, situato in parallelo all'area golenale, «contribuisce a migliorare la percezione dell'insieme». In seconda posizione (Buzzi e Buzzi, Locarno), la trasformazione dell'esistente (scelta da tutti gli altri progetti premiati) è interpretata da un nuovo involucro aggettante rispetto al piano terra, ed è oggetto di acquisto per il mancato rispetto dei parametri delle sistemazioni esterne. Al 3° rango, (M. e F. Bardelli, Locarno), un progetto che ristrutturava la volumetria esistente, al 4° (Caloria, Balerna) la proposta di allungamento della sagoma, al 5° (Guscetti, Minusio) di sopraelevazione e allungamento, al 6° (Gellera, Minusio) di sopraelevazione di un piano, al 7° (Pellegrini, Bellinzona) di allungamento, e infine al 8° (Herrmann & Pisoni, Ascona) un altro acquisto per mancato rispetto del bando. Tutti progetti che propongono differenti e interessanti approcci sia strutturali che energetici, che è difficile illustrare nel consueto spazio che dedichiamo ai concorsi. D'altra parte diversi altri concorsi (come quello appena bandito per il Tribunale di Lugano) avranno per oggetto l'intervento su edifici esistenti, per cui Archi si propone di adottare prossimamente diverse e più ampie forme di rappresentazione per queste sfide così attuali.

Il concorso per il Centro di Pronto intervento di Mendrisio, bandito dal Comune, aveva l'obiettivo di riedificare un'area sita all'ingresso dell'abitato,

già occupato da servizi comunali, per farne una porta di accesso alla città. Il progetto vincitore (M. Botta, Lugano) addossa alla collina il lungo fabbricato, liberando lo spazio per insediare i contenuti più tecnici, a loro volta coperti da un giardino pubblico, offerto alla città come nuovo spazio di relazione. Il progetto secondo classificato (A. Casiraghi, F. Buzzi, F. Colombo, Lugano) propone un unico volume quadrato dal disegno preciso e dall'immagine forte, costituito da un basamento di contenuti tecnici e, dopo una pausa spaziale, da una elevazione a corte, che ospita i servizi amministrativi. Il terzo classificato (Leuzinger, Lugano) propone un semplice e discreto volume lineare, collocato sull'area con attenzione al contesto della collina. Tra gli altri progetti ammessi alla seconda fase segnaliamo quello di M. Pedrozzi, Mendrisio, che erige, sopra allo zoccolo tecnico, un fabbricato dotato di una chiara struttura che gli conferisce un carattere industriale, adeguato a quel sito.

Il concorso relativo al comparto Masseria dell'Istituto Agrario cantonale di Mezzana prevedeva il progetto per una mensa, dormitori e spazio multifunzionale, utilizzando anche edifici esistenti. Il primo classificato (M. e F. Bardelli, Locarno) propone una chiara relazione tra vecchio e nuovo, con una serie di scale esterne di collegamento tra i livelli e con collegamenti interni semplici e funzionali. Il secondo (Conte Pianetti Zanetta, Lugano) propone una soluzione planivolumetrica simile, ma meno chiara nei collegamenti. Il terzo (Baserga e Mozzetti, Muralto) a sua volta propone una pianta precisa, caratterizzata da uno spazio di relazione antistante le stanze, mentre il quarto (Cattaneo Birindelli, Balerna) ed il quinto (F. Censi, Locarno) ripropongono soluzioni a L con altre varianti. Il primo acquisto (Quaglia, Lugano), escluso dai premi per difformità dal bando, presenta finalmente una soluzione diversa, con il nuovo fabbricato isolato e deformato per delimitare la corte in modo spazialmente interessante. Infine, anche il secondo acquisto (Lands, Lugano) offre una soluzione diversa, con un edificio alto che dialoga con la corte superiore.



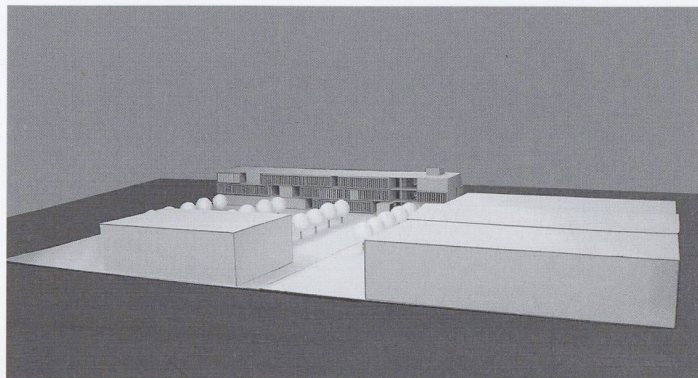
# Sede della Polizia a Bellinzona

TI  
concorsi

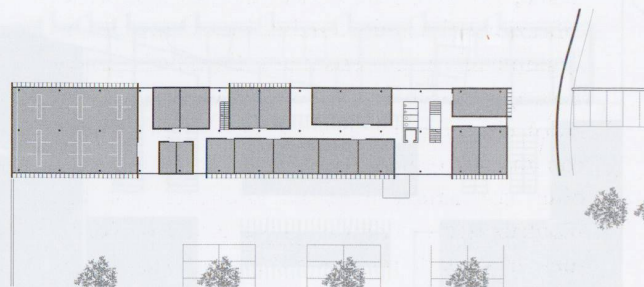
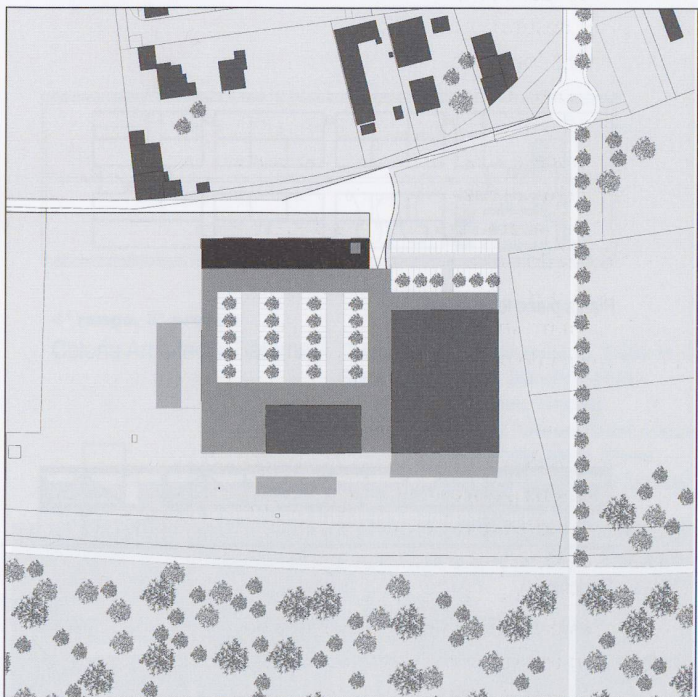
1° rango, 1° premio

Architetti Cattaneo e Associati SA; Roveredo  
Tommaso Fiorini; Bellinzona

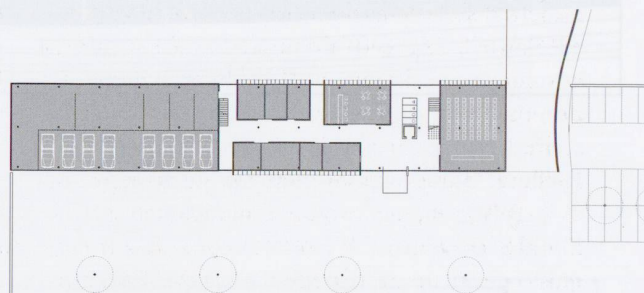
Collaboratori: J. Consoli, P. Betti  
Specialisti: Giorgio Masotti; Bellinzona  
Elettroprogetti; Camorino  
Marco De-Carli; Locarno  
IFEC consulenze; Rivera  
CISPI; Locarno



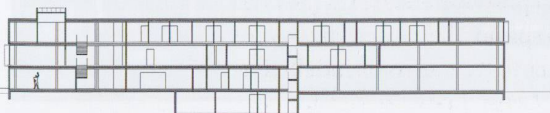
Pianta secondo piano



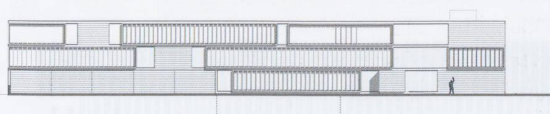
Pianta primo piano



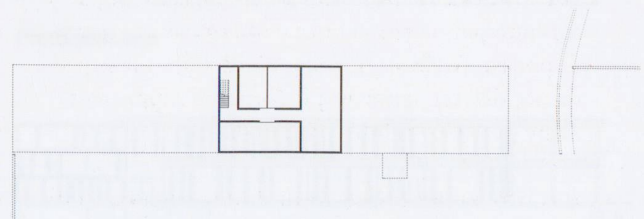
Pianta piano terra



Sezione



Fronte ovest



Pianta piano inferiore

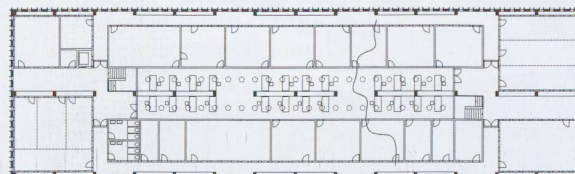
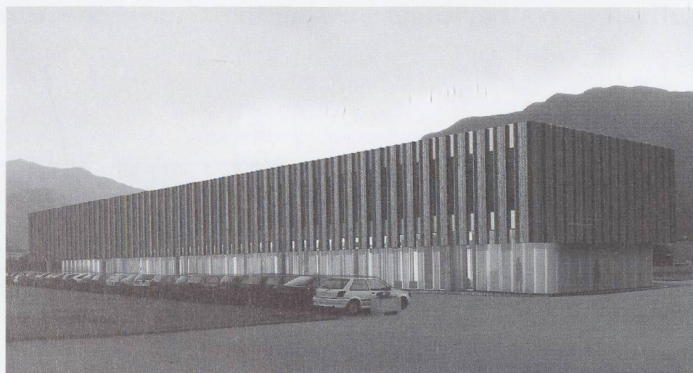


**2° rango, 1° acquisto**

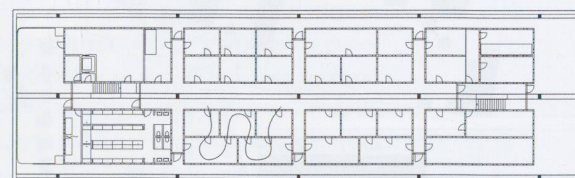
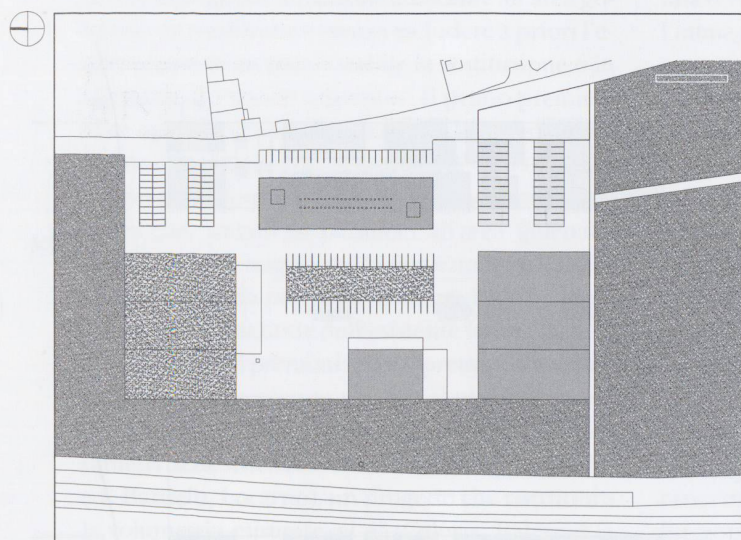
Buzzi e Buzzi architetti; Locarno

Collaboratori: D. Scardua, G.M. Tonossi, J. Conte, E. Dematté

Specialisti: Mario Monotti; Minusio  
Elettro Studio Nicoli; Melano-Lugano



Pianta primo piano



Pianta piano terra



Sezione



Sezione



Fronte est

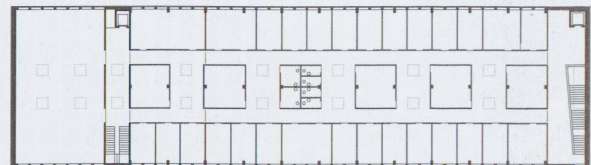
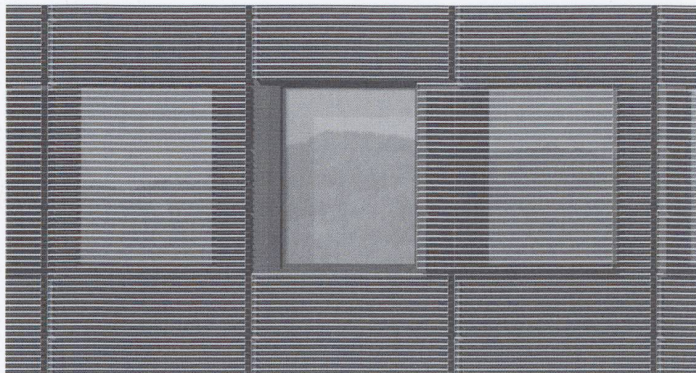


**2° rango, 2° premio**

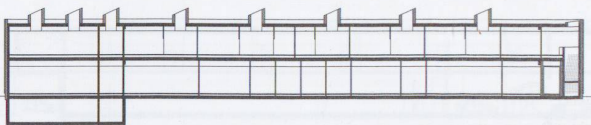
Michele e Francesco Bardelli; Locarno

Specialisti:

Pianifica, Ing. Alessandro Bonalumi; Locarno  
Scherler; Breganzona  
Protec, Costantino Tenore; Losone  
IFEC consulenze; Rivera



Pianta piano terra



Sezione

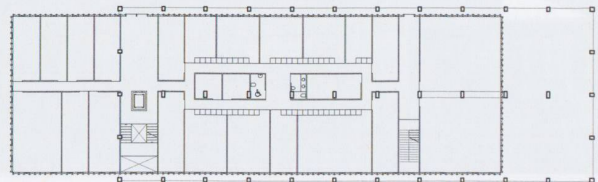
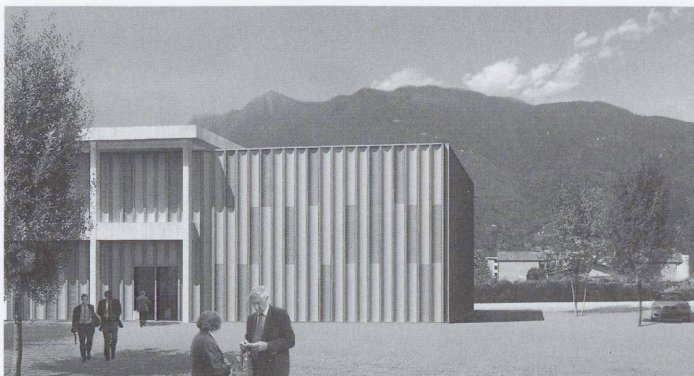
**4° rango, 3° premio**

Celoria Architects; Balerna

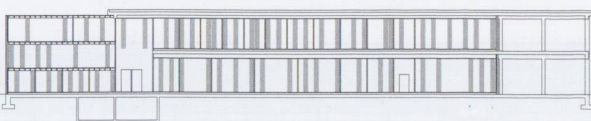
Collaboratori: L. Battistessa, E. Bozin, R. Carignano, C. Oprea

Specialisti:

Fabio Bianchi; Balerna  
Progelec; Chiasso  
Visani Rusconi Talleri; Lugano  
IFEC consulenze; Rivera  
Istituto di sicurezza; Massagno



Pianta piano terra



Sezione

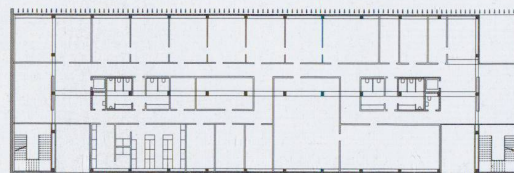
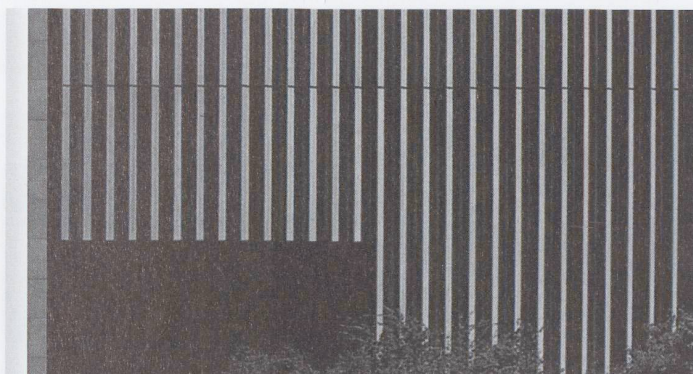


**5° rango, 4° premio**

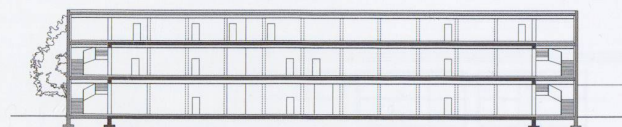
Giovanni Guscetti; Minusio

Collaboratori: A. Rusconi, T. Salmaso, I. Pifferini, S. Bacciarini, G. Rusconi

Specialisti: Geocasa; Muralto  
Proelba, Progetti idro-elettrici; Solduno  
Impiantistica TKM; Gordola  
Ecocontrol; Locarno



Pianta piano terra



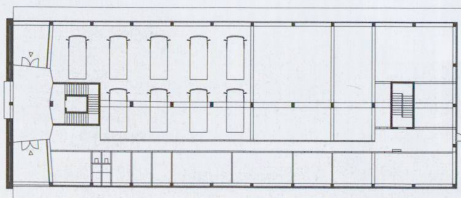
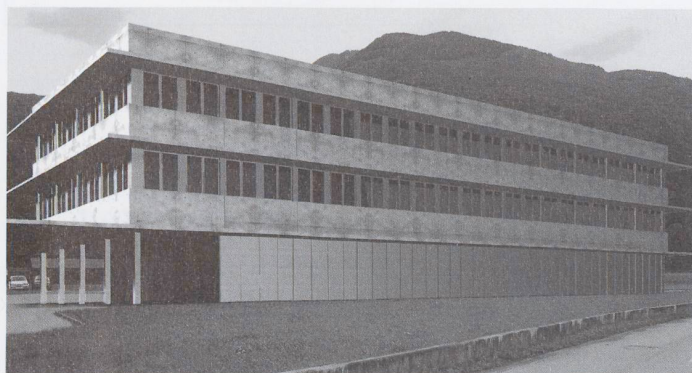
Sezione

**6° rango, 5° premio**

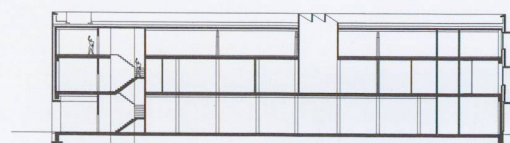
Fabrizio Gellera; Locarno

Collaboratori: M. Canonaco

Specialisti: Lucio Spadea; Minusio  
Erisel; Bellinzona  
Lombardi; Ingegneri Consulenti; Minusio



Pianta piano terra



Sezione

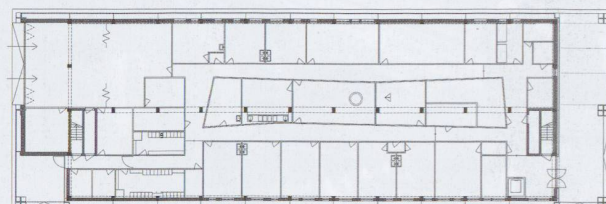
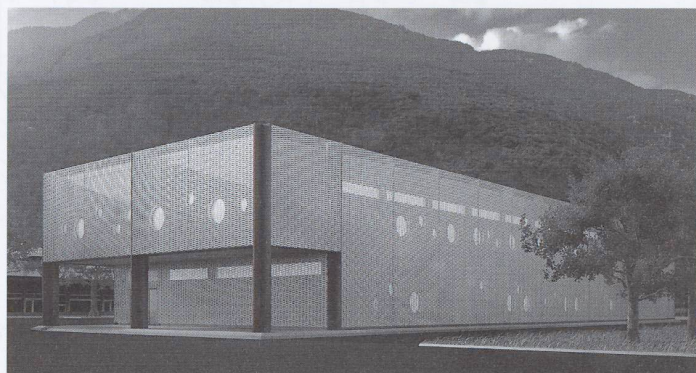


**7° rango, 6° premio**

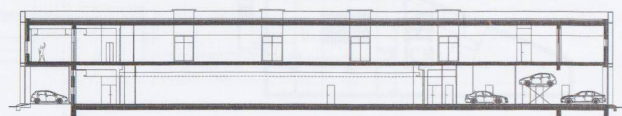
Sara e Claudio Pellegrini; Bellinzona

Collaboratori: F. Falconi, M. Massascusa, L. Serengay, G. Scolaro

Specialisti: Messi & Associati; Bellinzona  
AGS di Giorgio Scheu; Locarno  
Erisel; Bellinzona



Pianta piano terra

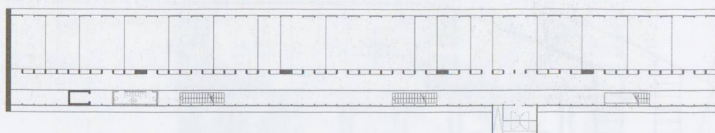


Sezione

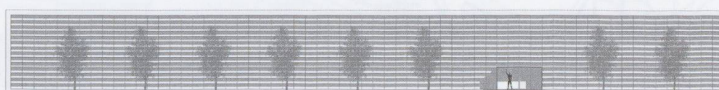
**8° rango, 2° acquisto**

Flavio Hermann, Veruska Hermann-Pisoni; Ascona  
Antonio Pisoni; Losone

Collaboratori: Manlio Campana; Riveo  
Specialisti: Studio Pianifica; Locarno  
Prologica; Locarno  
Marco De-carli; Locarno  
Ecocontrol; Locarno  
Daniele Pedrazzi; Losone



Pianta piano terra



Fronte



# Centro di Pronto intervento a Mendrisio

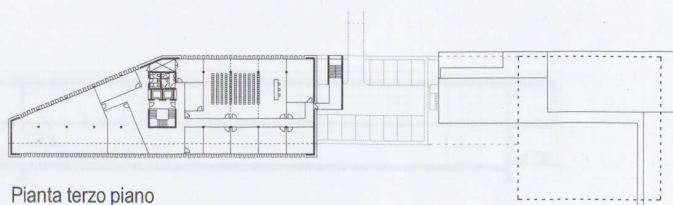
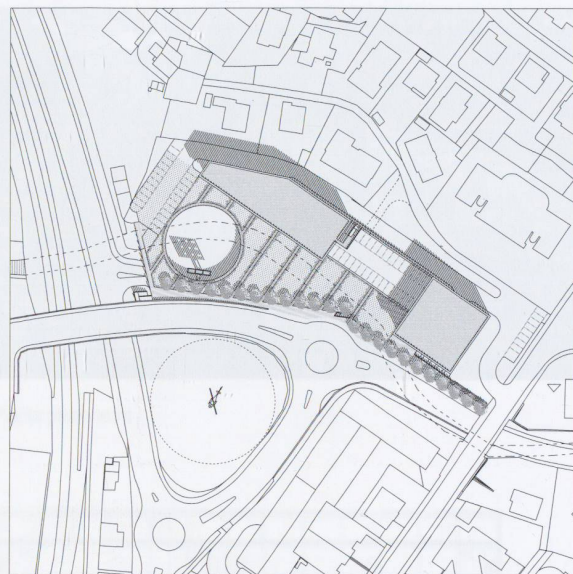
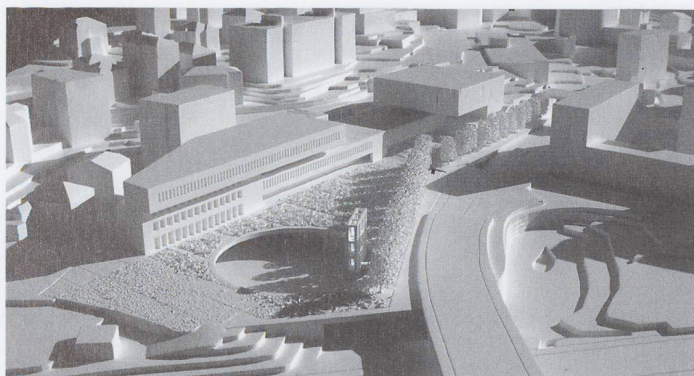
TI  
concorsi

1° premio

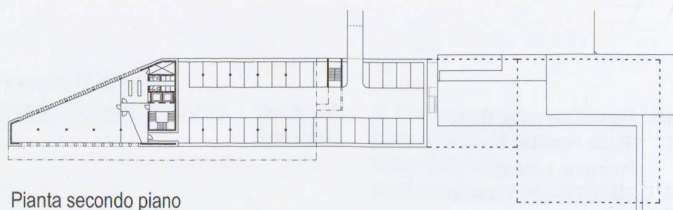
Mario Botta; Lugano

Specialisti:

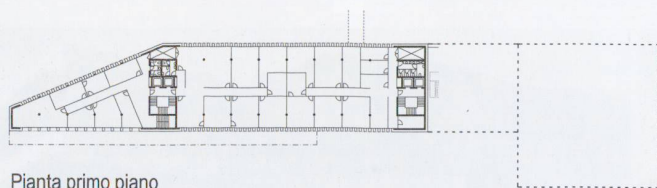
Luigi Brenni Civil Engineering; Mendrisio  
Elettro consulenze Solcà; Mendrisio  
Tami-Cometta & Associati; Viganello  
Mauro Ferella Falda; Sorengo



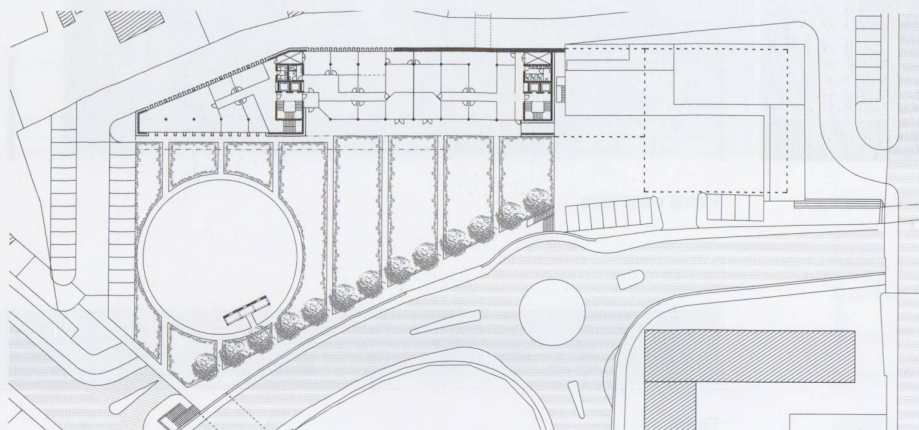
Pianta terzo piano



Pianta secondo piano

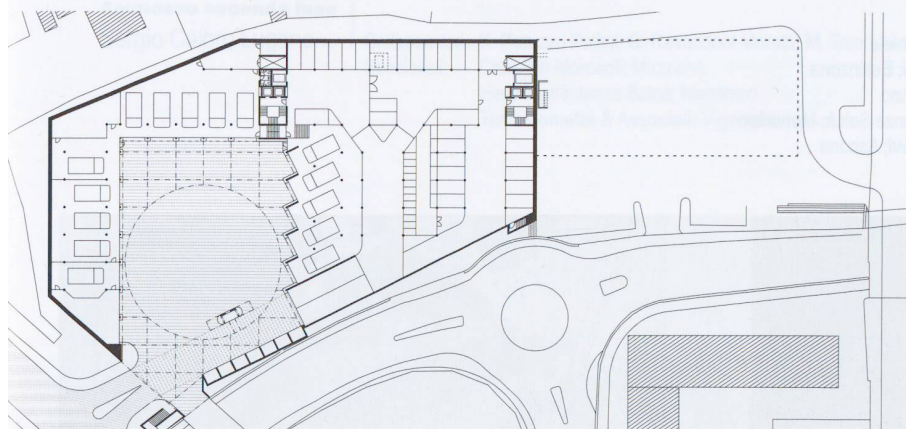


Pianta primo piano

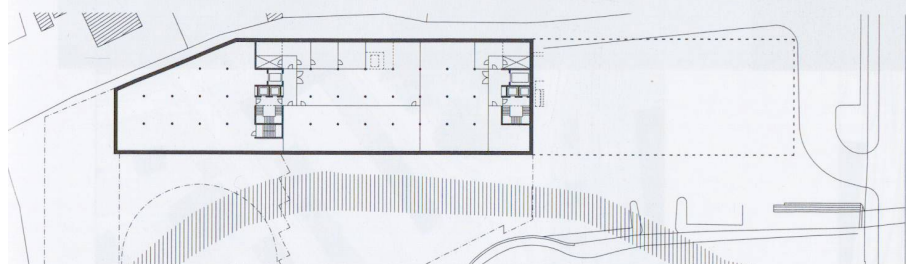


Pianta piano terra





Pianta piano inferiore



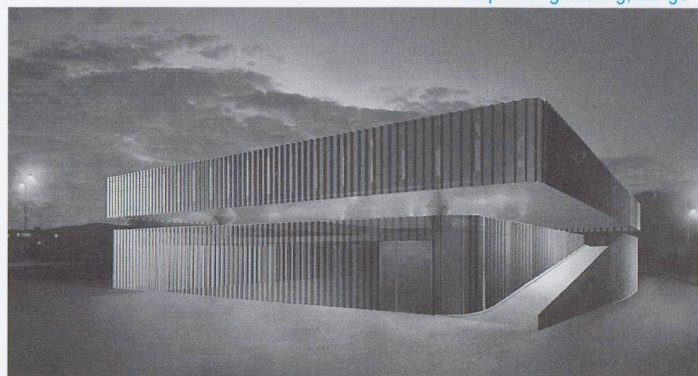
Pianta interrato

## 2° premio

Andrea Casiraghi; Lugano  
Francesco Buzzi; Locarno  
Federica Colombo; Lugano

Collaboratori: J.-M. Chartiel, D. Scardua, T. Delorenzi, L. Bianchi-Lazzaroni

Specialisti: Mario Monotti; Ascona  
Antonio Borra; Sorengo e Urs Eichenberger; Brugg  
Zocchetti; Lugano  
Elettroinnova; Lugano  
Franco Semini; Lugano  
Feroplan engineering; Zurigo





**3° premio**

Remo Leuzinger; Lugano

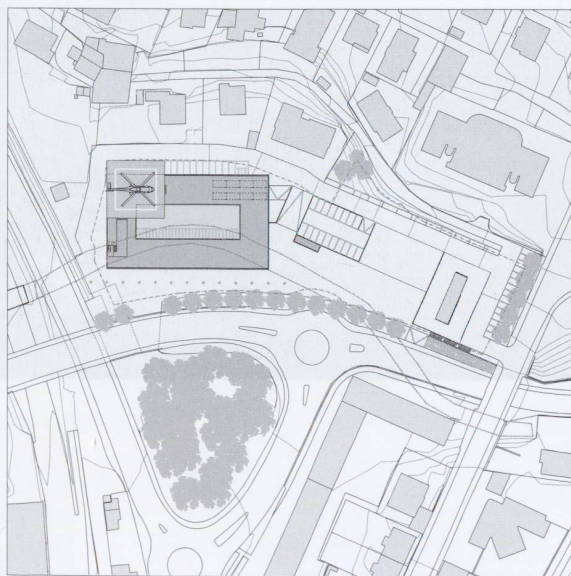
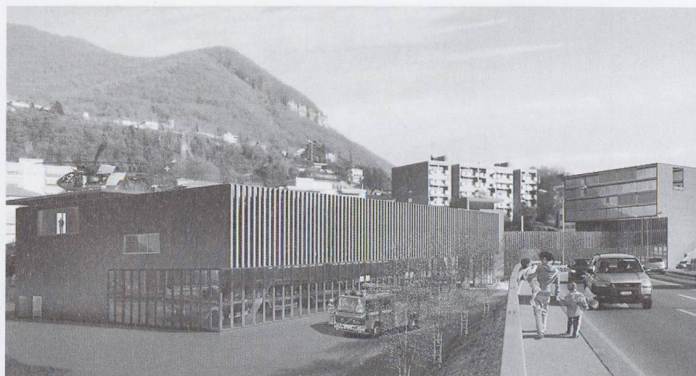
Collaboratori: C. Reto, C. Daniele  
Specialisti: Giorgio Masotti; Bellinzona  
Zocchetti; Lugano  
Elettro consulenze Solcà; Mendrisio  
Francesco Allievi; Ascona



**Ammesso seconda fase**

Michele Arnaboldi; Locarno

Collaboratori: A. Lengefeld, S. Roberto, S. Tran, R. Cammarata, M. Kehl  
Specialisti: Tajana Fürst Laffranchi Ingegneria; Bellinzona  
Mauro Ferella Falda; Breganzona  
Tami-Cometta & Associati; Viganello  
Elettroconsulenze Solcà; Mendrisio





**Ammesso seconda fase**

Sergio Calori; Lugano

Collaboratori: K. Patuzzo Pellini, G. Ravandoni Moretti, M. Tami

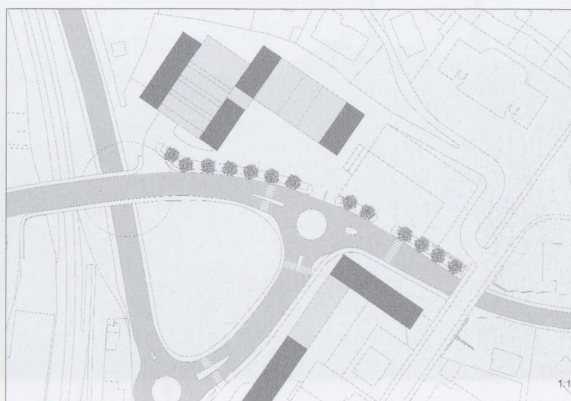
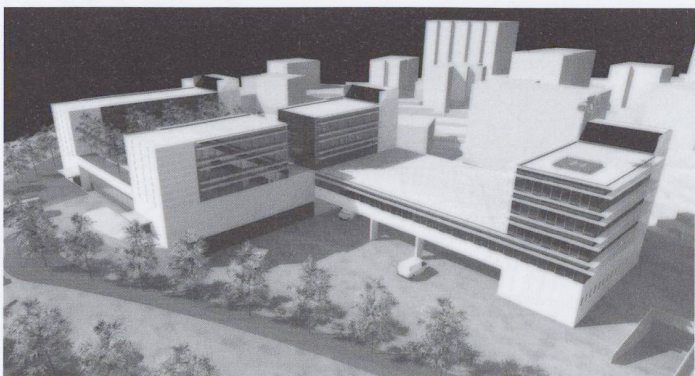
Specialisti: Christian Morosoli; Muzzano  
Elettroconsulenze Solcà; Mendrisio  
Tami-Cometta & Associati; Viganello



**Ammesso seconda fase**

Arc Atelier, Michele Conti; Gentilino

Specialisti: Gianfranco Dazio; Cadenazzo  
Mauro Ferella Falda; Breganzona  
Visani Rusconi Taleri; Taverne  
Elettronorma; Lugano  
IFEC consulenze; Rivera  
Istituto di sicurezza; Massagno



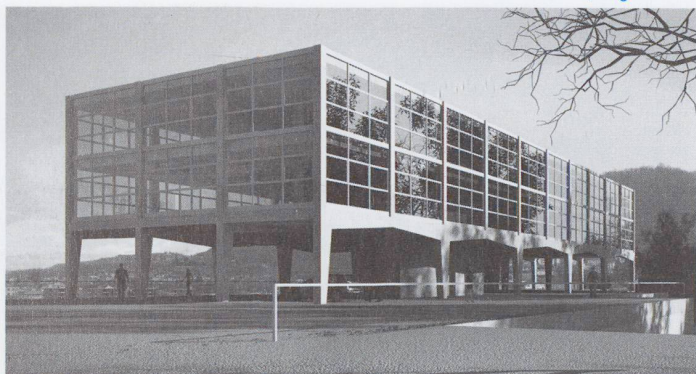


**Ammesso seconda fase**

Martino Pedrozzi; Mendrisio

Collaboratori: A. Nardi

Specialisti: Lurati Muttoni Partner; Mendrisio  
Visani Rusconi Taleri; Taverne  
Elettroconsulenze Solcà; Mendrisio  
Physarch; Viganello  
Mauro Ferella Falda; Braganzona  
Direzione Lavori; Lugano



**Ammesso seconda fase**

Ritter Jon; Coira

Collaboratori: F. Ciocco

Specialisti: Plácido Pérez; Bonaduz  
Hartmann & Sauter; Coira





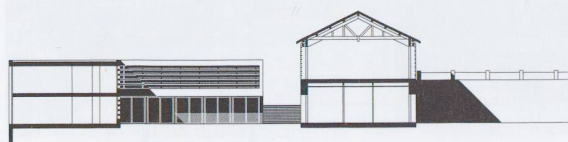
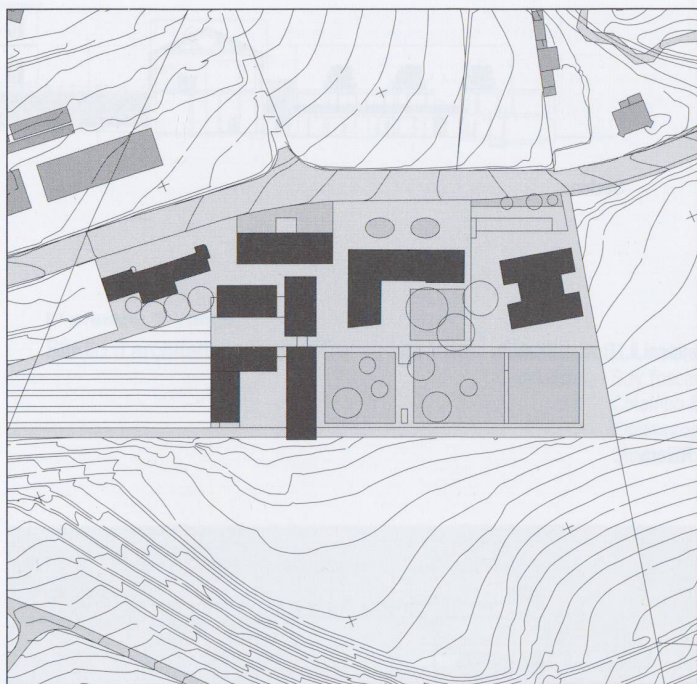
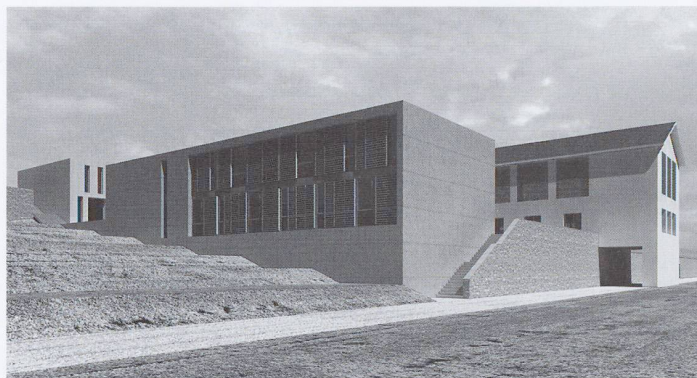
# Istituto Agrario Cantonale a Mezzana

TI  
concorsi

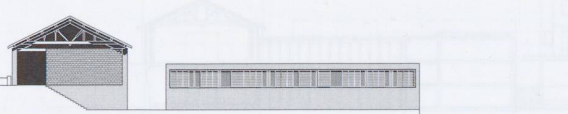
1° premio, 1° rango

Michele e Francesco Bardelli; Locarno

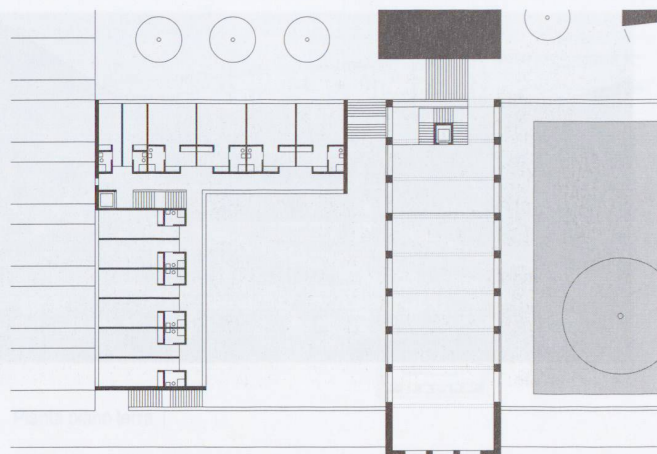
Specialisti : Roger Bacciarini & CO Lugano  
Scherler, ing. Rolli; Breganzona  
Protec progettazioni, ing. Tenore; Losone  
In2Pro, ing. Di Bacco; Cugnasco



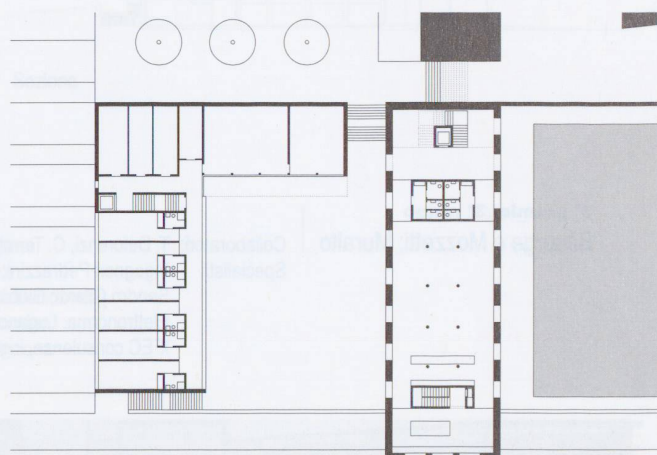
Sezione



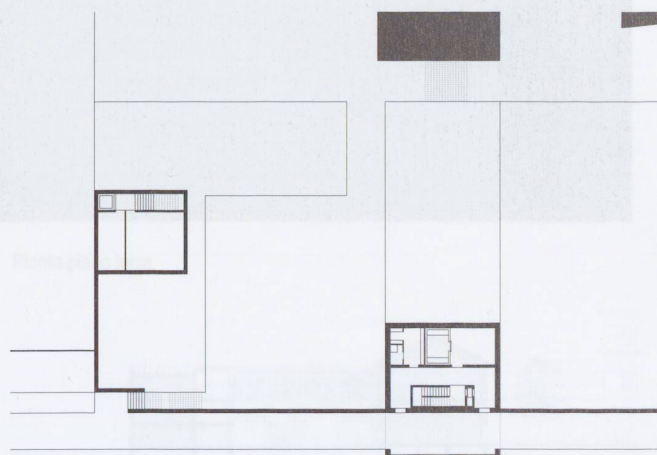
Fronte nord



Pianta primo piano



Pianta piano terra



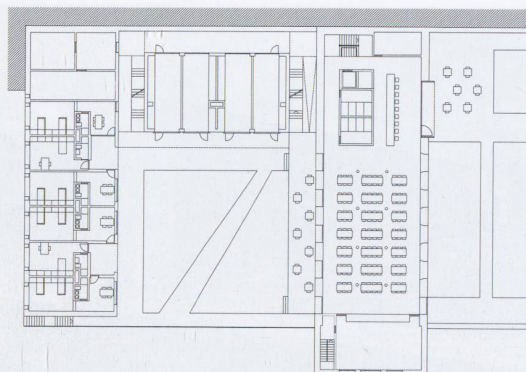
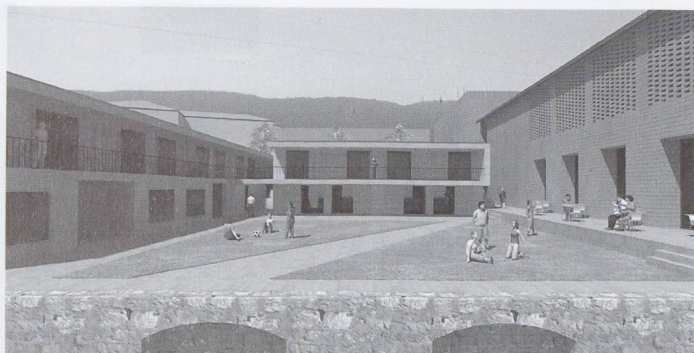
Pianta piano inferiore



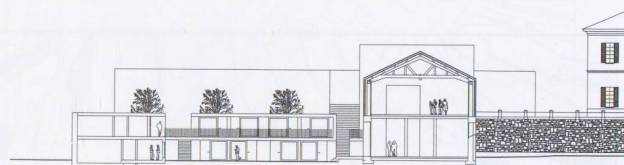
**2° premio, 2° rango**

Mario Conte, Gionas Pianetti, Michele Zanetta; Lugano

Collaboratori: D. Neri, F. Cammarata, F. Giulivi  
Specialisti: Passera & Associati, ing. Passera; Lugano  
Tami-Cometta & Associati, ing. Ortelli; Viganella  
Elettroconsulenze Solcà; Mendrisio  
IFEC consulenze, ing. Tami; Rivera  
Fabio Tricarico; Lugano



Pianta piano terra

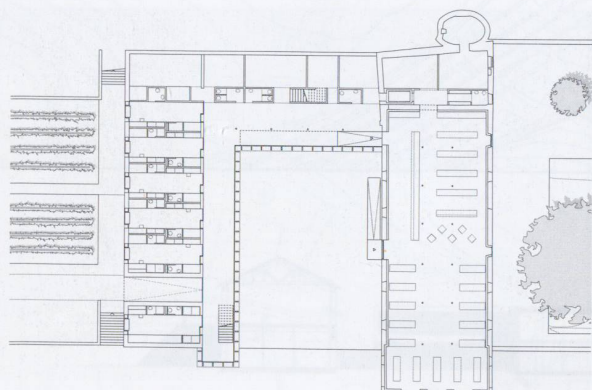
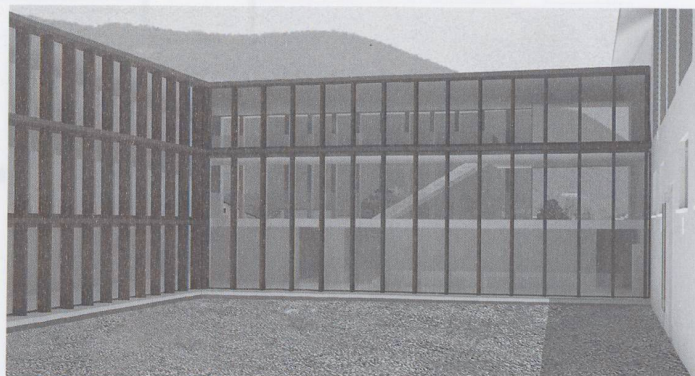


Sezione

**3° premio, 3° rango**

Baserga e Mozzetti; Muralto

Collaboratori: T. Delorenzi, C. Terragni, E. Petrucci, L. Butti, I. Rossian  
Specialisti: Ingegneri Pedrazzini; Lugano  
Sandro Gilardi; Giubiasco  
Elettronorma; Lugano  
IFEC consulenze, ing. Laube; Rivera



Pianta piano terra



Sezione

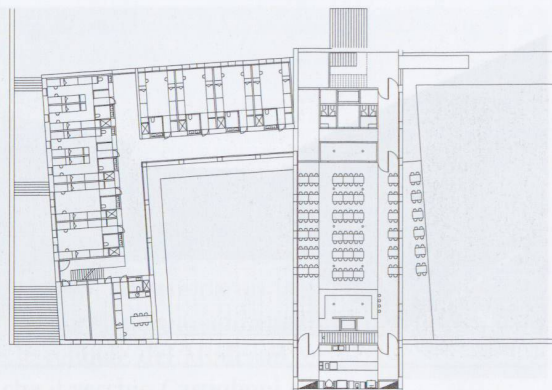
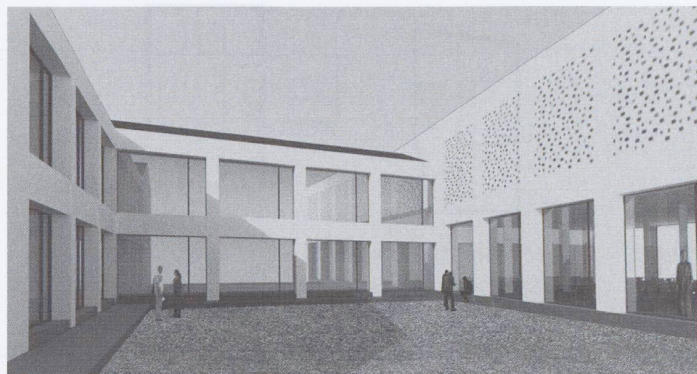


**4° premio, 4° rango**

Bircat, Cattaneo Birindelli; Balerna

Specialisti:

De Giorgi & partners ingegneri consulenti; Muralto  
Tami-Cometta & Associati; Viganello  
Elettroconsulenze Solcà; Mendrisio  
In2Pro, ing. Di Bacco; Cugnasco



Pianta piano terra



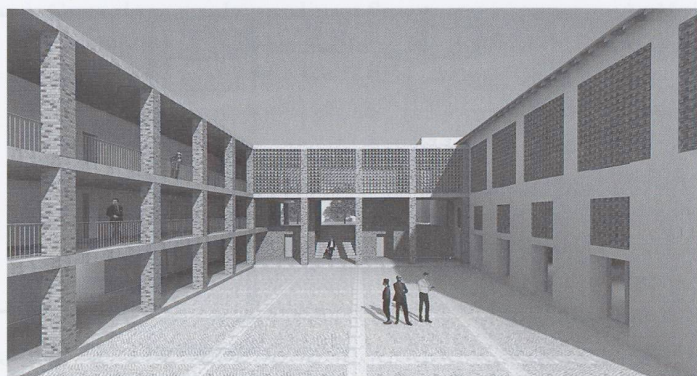
Sezione

**5° premio, 5° rango**

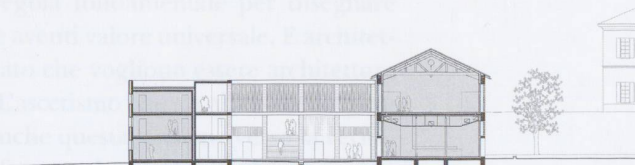
Studio d'architettura Fausto Censi; Locarno

Collaboratori:

S. Lauria, R. Arrivabeni  
Specialisti:  
Edy Toscano; Rivera  
Colombo & Pedroni; Bellinzona  
Elettroprogetti; Camorino  
Studio Evolve; Bellinzona



Pianta piano terra



Sezione



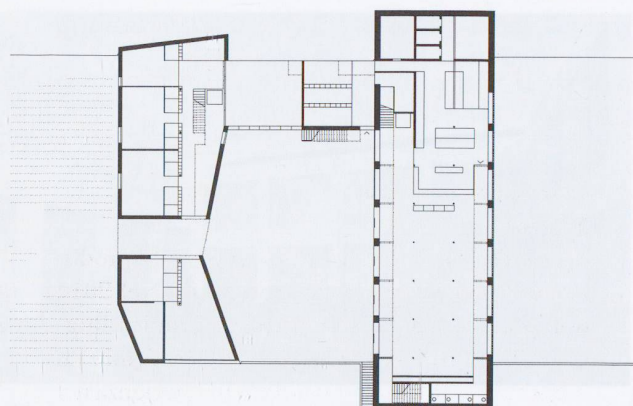
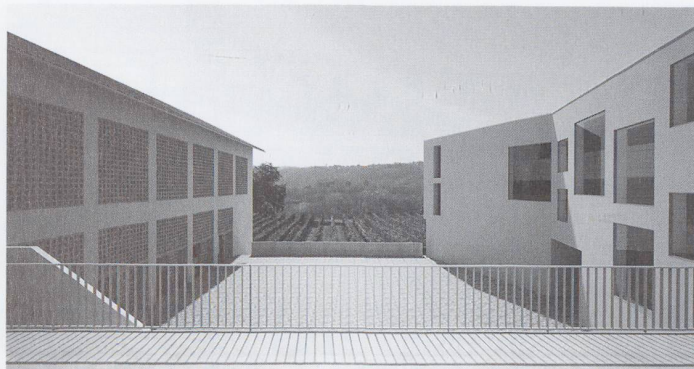
**1° acquisto**

Edy Quaglia; Lugano

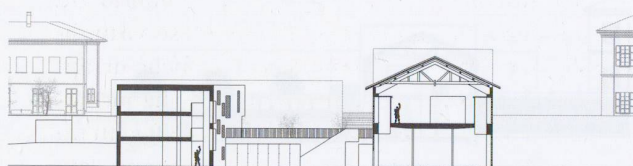
Trümpy-Bianchini architetti; Riva San Vitale

Collaboratori: A.K. Al Ghataa, M. Fossati, L. Camponovo, I. Vujovic, O. Piffaretti

Specialisti: Enzo e Paolo Vanetta; Lugano  
Scherler, ing. Rolli; Lugano  
Visani Rusconi Telleri; Lugano  
Franco Semini; Lugano  
Francesco Visani; Lugano



Pianta piano terra

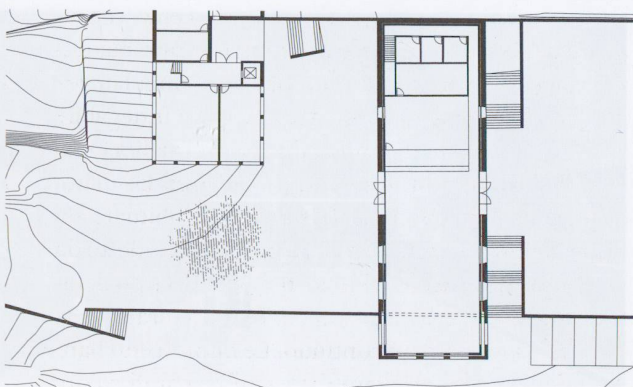
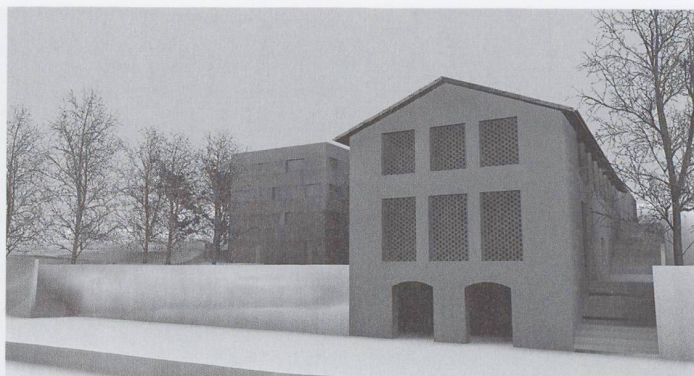


Sezione

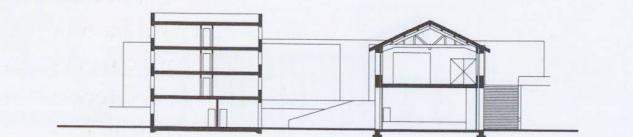
**2° acquisto**

LANDS, Emanuele Saurwein; Lugano

Collaboratori: I. Sboarina, A. Silvagni



Pianta piano terra



Sezione