

**Zeitschrift:** Akzent : Magazin für Kultur und Gesellschaft  
**Herausgeber:** Pro Senectute Basel-Stadt  
**Band:** - (1993-1994)  
**Heft:** 1

**Vorwort:** Editorial : Wohnen im Alter  
**Autor:** Stutz, Christoph

#### Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

#### Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

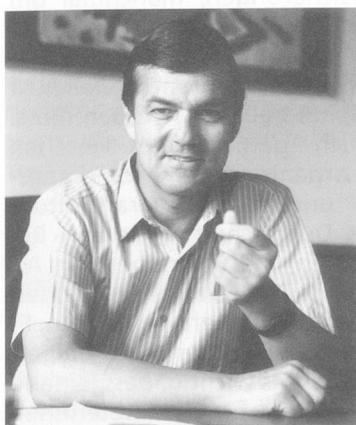
#### Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 07.01.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

## Wohnen im Alter



Dr. Christoph Stutz

Liebe Leserinnen und Leser

Im Gegensatz zu den meisten anderen europäischen Ländern war und ist der Wohnungsbau in der Schweiz eine Aufgabe, die von der Privatwirtschaft wahrgenommen wird. Dies scheint auch der Grund zu sein, wieso wir heute im Vergleich mit anderen Ländern über ein vielseitiges und gutes Angebot von Wohnungen verfügen – sowohl in bezug auf die Anzahl wie auch die Qualität. Dies führt dazu, dass die meisten erwerbstätigen Menschen in der Schweiz kein echtes «Wohnungsproblem» haben.

Im Alter, wenn man nicht mehr im Erwerbsleben steht, kann das ganz anders werden. Viele haben das Glück, in der angestammten Wohnung bleiben zu können, in der man seit Jahrzehnten gewohnt hat, in der man die Kinder gross gezogen hat, die Nachbarn kennt und den Laden in der Nähe hat. Schwierig wird es aber, wenn aus welchen Gründen auch immer im Alter umgezogen werden muss. Da nützen die statistischen Angaben nichts, dass die 4-Zimmerwohnung im Durchschnitt weniger

als tausend Franken kostet. Diese Wohnungen erscheinen nur in der Statistik, stehen aber nicht in den Inseraten und befinden sich meist gar nicht im eigenen Quartier.

Hier zu helfen ist eine der wichtigsten Aufgaben unserer Gesellschaft im Bereich der Wohnungspolitik. Dabei muss der Staat gewisse Aufgaben übernehmen. Er fördert den Bau von preisgünstigen Alterswohnungen, er hat Gesetze für den Schutz der Mieter und für die Erhaltung von preisgünstigen Alterswohnungen erlassen. Er unterstützt die preisgünstige Sanierung von Wohnungen. In den eigentlichen Wohnungsmarkt kann er aber nur beschränkt eingreifen.

Darum sind bei dieser Aufgabe die Privaten die wichtigsten Partner. Die Baugenossenschaften können mit einer entsprechenden Vermietungspolitik helfen. Quartierorganisationen übernehmen eine wichtige Rolle.

Vor allem aber ist Beratung und persönliche Unterstützung nötig, die Organisationen wie die Pro Senectute leisten.

Pro Senectute hat in vorbildlicher Weise das Älterwerden nicht als Defizit sondern auch als Chance beurteilt und darum ganzheitliche Beratung und Angebote entwickelt. Dabei wird der Aspekt des Wohnens im Alter als ausserordentlich wichtig erachtet. Denn altersgerechte Wohnungen oder Wohnformen verhindern einen Eintritt in ein Alters- und Pflegeheim oder schieben ihn möglichst weit hinaus. Pro Senectute hat diesbezüglich viel zur positiven Entwicklung beigetragen.

Regierungsrat Dr. Christoph Stutz  
Vorsteher des Baudepartementes

Ob in unserem Salon oder bei Ihnen zu Hause, bieten wir Ihnen sämtliche Coiffurdienstleistungen zu reellen Preisen. Rufen Sie uns an. Wir beraten Sie gerne.

Coiffeur Walter Wilhelm, Steinenvorstadt 23, 4051 Basel

