

Objektyp: **Advertising**

Zeitschrift: **Tec21**

Band (Jahr): **136 (2010)**

Heft 47: **Lichtbedarf**

PDF erstellt am: **17.04.2024**

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.

Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.

Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

### **Haftungsausschluss**

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

# Pensimo Management

Immobilienmanagement und Fondsleitungen

Mit Assets under Management von rund CHF 5.1 Milliarden gehört die Pensimo Management AG zu den bedeutendsten Unternehmen im Bereich des Real Estate Investment Management in der Schweiz. Ein Team von 18 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern führt die vier Immobilien-Anlagestiftungen Turidomus, Pensimo, Imoka und Testina sowie – durch unsere Tochtergesellschaft Adimosa AG – den Swissinvest Real Estate Investment Fund. Unsere Kunden sind mittlere und grössere schweizerische Pensionskassen.

Im Zuge der Nachfolgeregelung für den bisherigen Stelleninhaber, der auf den 1. Juli 2011 die Funktion des CEO der Pensimo Management AG übernehmen wird, suchen wir einen/eine

## Chef/in Bau/Chief Construction Officer (CCO)

Die Funktion des CCO ist als Stabsstelle konzipiert, die direkt dem CEO unterstellt ist. Der CCO ist mit einer umfassenden Kompetenz und Verantwortung in allen strategischen Baufragen der ganzen Pensimo-Gruppe ausgestattet.

Das Aufgabengebiet umfasst im Wesentlichen folgende Schwerpunkte:

- Strategische Führung der Bauprozesse (Koordination und Führung der externen Bautreuhandmandate, Auswahl und Controlling von Planern und Generalunternehmern für Neubau- und Sanierungsprojekte sowie für die Instandsetzung und Instandhaltung des gesamten Bestandes)
- Führung ausgewählter Projektentwicklungen
- Planung und Bereitstellung von internen und externen Ressourcen
- Fachbereichsleitung Construction & Development

Für diese Aufgaben bringen Sie idealerweise folgende Voraussetzungen mit:

- Abgeschlossenes Studium, vorzugsweise als Architekt (ETH)
- Langjährige Berufserfahrung in Projektentwicklung, Bauausführung oder Planung, vorzugsweise mit einem Bezug zur Immobilienwirtschaft
- Selbstständige Arbeitsweise
- Gute Auffassungsgabe, Teamfähigkeit, ausgeprägte kommunikative Fähigkeiten
- Gute Kenntnisse der französischen Sprache
- Hohe Leistungsbereitschaft

Zur Ergänzung der Abteilung Construction & Development suchen wir einen/eine

## Bauherrenvertreter/in/Projektleiter/in

Die Abteilung Construction & Development stellt die Baufachkompetenz der Pensimo-Gruppe für das Immobilienportfolio in der ganzen Schweiz sicher. Das kleine Team besteht aus drei Personen, ist direkt dem CCO unterstellt und arbeitet eng mit dem Portfoliomanagement zusammen.

Das Aufgabengebiet umfasst im Wesentlichen folgende Schwerpunkte:

- Beratung und Unterstützung des Portfoliomanagements in Budgetierung, Mehrjahresplanung, Festlegung der Liegenschaftsstrategie und Planung von baulichen Interventionen
- Ansprechperson für Baufachfragen in zwei Anlagestiftungen der Pensimo-Gruppe
- Projektmanagement in der Funktion des Bauherrenvertreters für Bauprojekte im Wirtschaftsraum Zürich
- Übernahme von Spezialaufgaben und Fachführerschaften im Bereich Construction & Development

Für diese Aufgaben bringen Sie idealerweise folgende Voraussetzungen mit:

- Abgeschlossenes Studium in Architektur
- Mehrjährige Berufserfahrung in Planung, Bauausführung und Projektleitung
- Gute Kenntnisse der Bauwirtschaft im Raum Zürich und in der Deutschschweiz
- Selbstständige und zielorientierte Arbeitsweise
- Gute Auffassungsgabe, Teamfähigkeit, ausgeprägte kommunikative Fähigkeiten
- Hohe Leistungsbereitschaft

Wir bieten sehr gute Arbeitsbedingungen, flexible Arbeitszeiten, Raum für die persönliche und fachliche Entwicklung sowie einen attraktiven Arbeitsplatz nur wenige Minuten vom Hauptbahnhof Zürich entfernt.

Wenn Sie sich für eine dieser vielfältigen und anspruchsvollen Aufgabe interessieren, senden Sie uns Ihre vollständige Bewerbung bis zum 15. Dezember 2010. Stellenantritt: nach Vereinbarung. Für weitere Auskünfte wenden Sie sich an Jörg Koch, ab 1. Juli 2011 CEO der Pensimo Management AG.

Pensimo Management AG, Richard Hunziker, CEO, Obstgartenstrasse 19, 8042 Zürich



## Bauen mit Begeisterung

Die ARIGON Generalunternehmung steht im Dienst von Bauherren mit hohen Ansprüchen. Ob Neubau, Umbau oder Renovation: Jedes Projekt wird qualitätsbewusst, kostenoptimal und termingerecht realisiert. Von der Studie bis zur erfolgreichen Realisation – jeder Bau ist eine Referenz.

Sportausbildungszentrum Mülimatt:  
Die ARIGON Generalunternehmung AG hat den schweizweit einmaligen Bau mit kompromisslosem Einsatz erfolgreich zum Abschluss gebracht.

 **arigon**  
Generalunternehmung

Eine Unternehmung der Brunner Erben Gruppe

**ARIGON Generalunternehmung AG** - Leutschenbachstrasse 55 - CH-8050 Zürich - Telefon +41 (0) 44 308 25 75 - [www.arigon.ch](http://www.arigon.ch) - Mitglied des **VSGU**