Im Dutzend günstiger

Autor(en): **[s.n.]**

Objekttyp: **Article**

Zeitschrift: **Wohnen**

Band (Jahr): **73 (1998)**

Heft 9

PDF erstellt am: **01.05.2024**

Persistenter Link: https://doi.org/10.5169/seals-106643

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.
Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.
Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

Haftungsausschluss

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

Ein Dienst der *ETH-Bibliothek*
ETH Zürich, Rämistrasse 101, 8092 Zürich, Schweiz, www.library.ethz.ch

http://www.e-periodica.ch

IM DUTZEND GÜNSTIGER

Im Grossraum Zürich wird gebaut. Obschon das gesamte Bauvolumen schrumpft, haben die Zürcher Genossenschaften dieses Jahr eine ganze Anzahl ansprechender Wohnbauten erstellt. Wir stellen einige hier kurz vor. Die Übersicht konnte aus Platzgründen nicht vollständig ausfallen.

Lesehilfe
In der Textbox sind die Ausführenden nur dort erwähnt, wo es sich um GU handelt. Die Baukosten (pro m³ SIA) umfassen alle Kosten ausser dem Grundstück und sind in den meisten Fällen geschätzt. Die Mietpreise verstehen sich als Nettobeträge ohne Anrechnung von eventuellen Subventionsleistungen.

Dällikon, «Hagenwiesenstrasse 1», 21 Wohnungen
Siedlungs- und Baugenossenschaft Waidmatt, Zürich
Architektur:
Metron Architekturbüro AG, Brugg
Ausführung: W. Schmid AG, Generalbau, Glattbrugg
ohne Subventionen
Baukosten: 424.–/m³ BKP 1–9
Mietpreis 4½-Zi-Whg: ab 1425.–

Zürich-Höngg, Rütihof, 98 Wohnungen
Unabhängige Wohnbaugenossenschaft Uetli, Zürich
Architektur:
Thönen und Albers, Zürich
Ausführung: Zschokke Generalunternehmung AG, Dietlikon
ohne Subventionen
Baukosten: 593.–/m³ BKP 1–9
Mietpreis 4½-Zi-Whg: ab 2100.–

Urdorf, «Im Bänz 4», 9 Wohnungen
Baugenossenschaft Schönheim, Zürich
Architektur:
Streuli & Partner, Zürich
ohne Subventionen
Baukosten: 647.–/m³ BKP 1–9
Mietpreis 3½-Zi-Whg: 1270.–

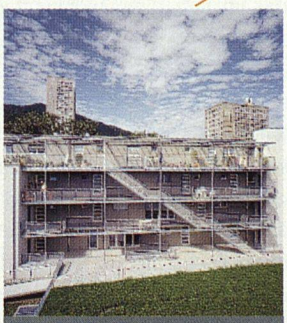
Birmensdorf, «Risirain» Baugenossenschaft Milchbuch, Zürich, 77 Wohnungen
Architektur:
Fischer Architekten, Zürich
ohne Subventionen
Baukosten: 531.–/m³ BKP 1–9
Mietpreis 4½-Zi-Whg: ab 1745.–

Zürich

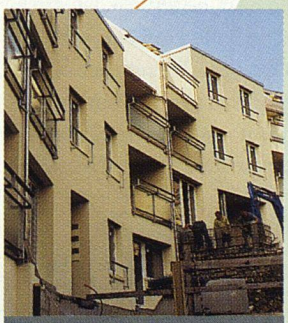
Birmensdorf

Horgen

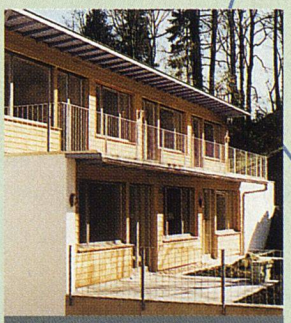
FOTO: E. WIDMER



Zürich-Wiedikon, «Unterer Schweighof», 95 Wohnungen
Familienheim Genossenschaft, Zürich
Architektur: Kuhn Fischer Partner Architekten, Zürich
subventioniert von Stadt, Kanton, Bund
Baukosten: 522.–/m³ BKP 1–9
Mietpreis 4½-Zi-Whg: 1950.–



Zürich-Leimbach, Zwirnerstrasse, 42 Wohnungen
Baugenossenschaft Linth-Escher, Zürich
Architektur: GLP Architekten Lechner + Partner, Zürich
Stadt Zürich (5 Wohnungen)
Baukosten: 610.–/m³ BKP 1–9 (inkl. Parking)
Mietpreis 4½-Zi-Whg: 1710.–

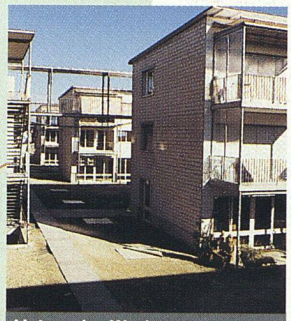


Horgen, «Cholenrain», 14 Wohnungen
Genossenschaft Wohnsinn
Architektur:
Haessig & Partner, Zürich
Ausführung:
Göhner Merkur AG, Zürich
subventioniert von Gemeinde, Kanton, Bund
Baukosten: 650.–/m³ BKP 1–9
Mietpreis 4½-Zi-Whg: ab 2250.–

Zürich-Affoltern, Cascade, 118 Wohnungen
Baugenossenschaft Zentralstrasse, Zürich
Architektur:
Winzer und Partner, Zürich
ohne Subventionen
Baukosten: 472.–/m³ BKP 1–9
Mietpreis 4½-Zi-Whg:
ab 1592.–

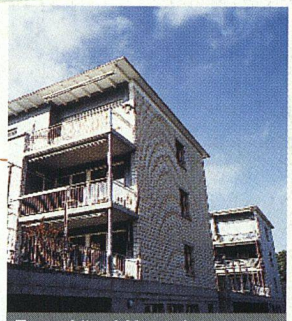
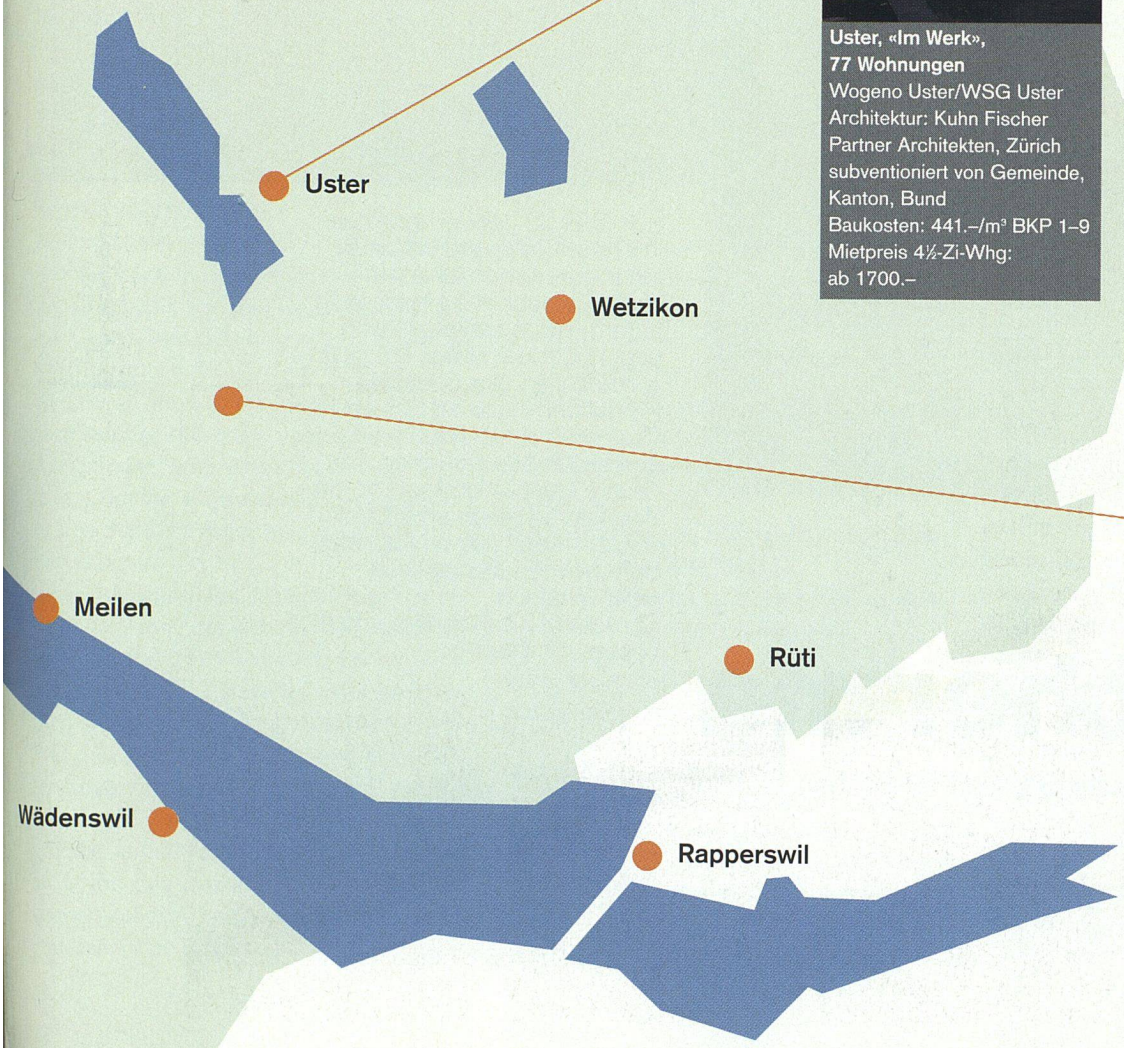
Zürich-Affoltern, «Affolternstr. 120», 4 Wohnungen
DEF Genossenschaft für neues Bauen, Zürich
Architektur: Ulrich Schlegel, Zürich
ohne Subvention
Baukosten: 669.–/m³ BKP 1–9
Kaufpreis 4½-Zi-Whg:
550 000.–

Effretikon, «Rappenstrasse», 18 Wohnungen
Baugenossenschaft Röntgenhof, Zürich
Architektur:
GLP Architekten
Lechner + Partner, Zürich
ohne Subventionen
Baukosten: 567.–/m³ BKP 1–9
Mietpreis 4½-Zi-Whg: 1375.–



Uster, «Im Werk», 77 Wohnungen
Wogeno Uster/WSG Uster
Architektur: Kuhn Fischer Partner Architekten, Zürich
subventioniert von Gemeinde, Kanton, Bund
Baukosten: 441.–/m³ BKP 1–9
Mietpreis 4½-Zi-Whg:
ab 1700.–

Uster, «Huckmatt», 14 Wohnungen
Bau- und Wohngenossenschaft SÖK, Uster
Architektur:
Bauplan Architekten, Zürich
ohne Subventionen
Baukosten: 578.–/m³ BKP 1–9
Kaufpreis 4½-Zi-Whg:
ab 459 000.–



Egg, «Längi-Hanselmaa», 36 Wohnungen
Wogeno Uster/WOBEGG Egg
Architektur: asa, Rapperswil
subventioniert von Gemeinde, Kanton, Bund
Baukosten: 532.–/m³ BKP 1–9
Mietpreis 4½-Zi-Whg: 1728.–