Lebenskosten und Preise

Objekttyp: **Group**

Zeitschrift: **Vierteljahresberichte / Statistisches Amt der Stadt Bern**

Band (Jahr): **2 (1928)**

Heft 3

PDF erstellt am: **17.05.2024**

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.
Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.
Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

Haftungsausschluss

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

Ein Dienst der *ETH-Bibliothek*
ETH Zürich, Rämistrasse 101, 8092 Zürich, Schweiz, www.library.ethz.ch

http://www.e-periodica.ch

Grundbesitzwechsel.

Übersicht 13.

Grundstücksart	Freihand-Käufe: Zahl der Grundstücke	Fläche Ar.	Grundsteuerschatzung Fr.	Kaufpreissumme Fr.: Überhaupt	Davon überbund.	Zwangsverwertung	Erbgang	Abtretung etc.
						Zahl der Grundstücke		
1. Bebaute Grundstücke [1].								
Einfamilienhäuser .	23	229	1 314 100	1 475 366	813 458	2	13	—
Mehrfamilienhäuser	45	293	3 783 833	3 937 598	2 306 705	1	12	1½
Wohn- u. Geschäftshäuser	28½	253	3 129 270	3 419 000	1 950 443	1	7½	1
Landwirtschaftl. Heimwesen	1	618	37 740	45 000	35 100	—	—	—
Andere	2	31	59 800	46 600	—	—	—	—
Bebaute überhaupt:								
3. Vierteljahr 1928	*99½*	*1424*	*8 324 743*	*8 923 564*	*5 105 706*	*4*	*32½*	*2½*
3. Vierteljahr 1927	*130*	*1297*	*9 539 630*	*10 204 013*	*5 806 233*	*3*	*75*	*23*
2. Unbebaute Grundstücke.								
Bauplätze	68	974	251 680	1 488 799	—	2	3	—
Andere	2	86	3 590	5 600	—	—	1	1
Unbebaute überh.:								
3. Vierteljahr 1928	*70*	*1060*	*255 270*	*1 494 399*	—	*2*	*4*	*1*
3. Vierteljahr 1927	*47*	*972*	*239 515*	*1 255 221*	*227 286*	—	*3*	*1*
3. Überhaupt.								
3. Vierteljahr 1928	*169½*	*2484*	*8 580 013*	*10 417 963*	*5 105 706*	*6*	*36½*	*3½*
3. Vierteljahr 1927	*177*	*2269*	*9 779 145*	*11 459 234*	*6 033 519*	*3*	*78*	*24*

[1]) Nach der Art des Hauptgebäudes.

3. Lebenskosten und Preise.

Nahrungsindex (Juni 1914 = 100).

Übersicht 14.

Ausgabengruppe	3. Vierteljahr 1928: Juli	August	Sept.	Durchschnitt	2. Vierteljahr 1928	3. Vierteljahr 1927	2. Vierteljahr 1922 (Tiefstand)	4. Vierteljahr 1920 (Höchststand)
Milchprodukte	153	153	156	154	153	147	147	206
Eier	156	178	200	178	156	174	178	444
Fleisch	165	165	167	166	166	172	156	273
Fette und Speiseöle	135	135	135	135	136	141	137	234
Brot und andere Getreideprodukte	158	152	152	154	159	161	161	229
Zucker, Honig, Schokolade	151	152	145	149	150	155	180	345
Hülsenfrüchte	190	190	181	187	190	185	170	240
Kartoffeln	176	156	141	158	147	154	166	151
Kaffee	185	185	185	185	181	181	135	178
Überhaupt	*158*	*157*	*158*	*157*	*157*	*158*	*154*	*240*

Gesamtindex (Juni 1914 = 100.)

Übersicht 15.

Ausgabengruppe	Stadt Bern					Schweiz, Landesdurchschnitt	Stadt Zürich	Stadt St. Gallen
	3. Vierteljahr 1927	3. Vierteljahr 1928	Juli	August	September			
			1928			September 1928		
Nahrung	158	157	158	157	158	157	150	150
Heizung, Beleuchtung, Reinigung	150	143	143	143	143	135	127	141
Zusammen	157	156	156	155	156	154	148	149
Bekleidung	174	179	179	179	179	166	174	176
Zusammen	160	160	160	160	161	157	153	154
Miete	193	194	194	194	194	177	200	141
Gesamtindex	*167*	*167*	*167*	*167*	*168*	*161*	*163*	*151*

Gesamtindex: Veränderungen.

Übersicht 16.

Ausgabengruppe	Prozentuale Veränderung des Berner-Index vom						
	4. Vierteljahr 1920 [1])	3. Vierteljahr 1927	2. Vierteljahr 1928	September 1925	September 1926	September 1927	August 1928
	bis zum 3. Vierteljahr 1928			bis zum September 1928			
Nahrung	— 34,4	— 0,1	+ 0,3	— 6,5	— 1,1	+ 0,2	+ 0,8
Heizung, Beleuchtung, Reinigung	— 48,0	— 4,7	— 2,4	— 8,2	— 4,5	— 4,7	—
Zusammen	— 36,1	— 0,6	—	— 6,7	— 1,5	— 0,3	+ 0,7
Bekleidung	— 35,5	+ 2,9	—	— 6,9	— 2,4	+ 2,9	—
Zusammen	— 36,0	+ 0,1	—	— 6,7	— 1,7	+ 0,3	+ 0,6
Miete	+ 43,7	+ 0,5	+ 0,4	+ 3,7	+ 1,3	+ 0,5	—
Gesamtindex	*— 26,0*	*+ 0,2*	*+ 0,1*	*— 4,4*	*— 1,0*	*+ 0,4*	*+ 0,4*

[1]) Höchststand des Gesamtindex.

Kleinhandelspreise für Nahrungsmittel, Brenn- und Leuchtstoffe und Seife (Index-Artikel).

Übersicht 17.

Artikel	Verkaufseinheit	Durchschnittspreis in Rp. Juni 1914	Juli 1928	Aug. 1928	Sept. 1928	Jahresverbrauchsmenge im Index
1. Nahrungsmittel.						
Milch, Vollmilch	1 l	24	37	37	37	1100 l
Butter, Zentrifugen Ia (im Anschnitt, 100 gr)	1 kg	400	580	580	630	22 kg
Käse, Emmenthaler Ia	1 „	230	375	375	375	16 „
Eier, Kisteneier	1 St.	09	14	16	18	400 St.
Rindfleisch, Siedefleisch (Riemen, Bug)	1 kg	185	320	320	320	30 kg
Rindfleisch, Bratenfleisch (Stotzen)	1 „	200	340	340	340	30 „
Kalbfleisch Ia (Stotzen, Nierbraten)	1 „	270	430	440	460	5 „
Kalbfleisch IIa (Stotzen, Nierbraten)	1 „	220	380	390	390	5 „
Schweinefleisch, mager (Stotzen)	1 „	245	360	360	370	20 „
Magerspeck, geräuchert (dünne Seite)	1 „	250	420	420	420	10 „
Schweinefett, einheimisch, roh (Schmer)	1 „	185	260	260	260	7 „
Schweinefett, amerikanisch	1 „	180	250	250	250	7 „
Kokosnußfett (in Tafeln)	1 „	185	235	235	235	4 „
Kochfett, Fabrikmarke	1 „	170	200	200	200	4 „
Öl, Arachidöl	1 l	135	195	195	195	5 l
Brot, Vollbrot (runde Form)	1 kg	35	55	52	52	400 kg
Mehl, Weißmehl	1 „	47	75	75	75	35 „
Mais, Maisgries	1 „	36	55	55	50	6 „
Reis, italienisch, glaciert	1 „	50	85	85	85	10 „
Hafer, Grütze (offen)	1 „	50	85	85	85	5 „
Gerste, Rollgerste, mittelkörnig (offen)	1 „	44	75	75	75	5 „
Teigwaren, Mittelqualität (offen)	1 „	63	100	100	100	30 „
Bienenhonig, einheimischer (ohne Glas)	1 „	300	595	625	615	2 „
Zucker, Kristallzucker, weiß	1 „	49	65	65	60	70 „
Schokolade, ménage	1 „	195	340	340	340	7 „
Erbsen, gelbe, ganze Ia	1 „	58	140	140	130	10 „
Bohnen, gewöhnliche, weiße, Ia	1 „	50	65	65	65	10 „
Kartoffeln, Herbstpreis	100 kg	825	1450	1450	1450	125 „
Kartoffeln, Tagespreis	1 kg	17	30	25	21	125 „
Kaffee Santos, Mittelqualität (geröstet)	1 „	270	500	500	500	10 „
2. Brenn- u. Leuchtstoffe u. Seife.						
Tannenholz, 4 Schnitt-Scheiter	1 Ster	2050	3500	3500	3500	1/4 Ster
Buchenholz, 4 Schnitt-Scheiter	1 „	2350	4400	4400	4400	1 „
Gaskoks, 30-50 mm	100 kg	445	800	800	800	50 kg
Belg. Würfelkohlen, 30-50 mm	100 „	690	1150	1150	1150	150 „
Briketts „Union“	100 „	445	780	780	780	250 „
Kochgas	1 m³	18	28	28	28	400 m³
Elektrischer Strom, einfacher Tarif	1 kWh	50	40	40	40	100 kWh
Seife, Kernseife Ia	1 kg	90	150	150	150	18 kg

Produzenten- und Konsumentenpreise für einige wichtige Nahrungsmittel.

Übersicht 18.

Artikel	Verkaufseinheit	Durchschnittspreis in Rp. Juli 1928	August 1928	September 1928	September 1927	Preisveränderung in Rp. Sept. 1927 bis Sept. 1928
1. Schlachtvieh- [1]) und Fleischpreise.						
Ochsen	1 kg	320	320	320	335	— 15
Rinder	1 „	320	315	315	330	— 15
Kühe Ia	1 „	280	275	275	290	— 15
Kühe IIa	1 „	240	230	230	240	— 10
Ochsen-u. Rindfleisch: Bratenfleisch, Stotzen	1 „	340	340	340	340	—
Ochsen- u. Rindfl.: Siedefl., Riemen, Bug	1 „	320	320	320	320	—
Kuhfleisch, Bratenfleisch, Stotzen	1 „	290	290	290	310	— 20
Kuhfleisch, Siedefleisch, Riemen, Bug	1 „	270	270	270	280	— 10
Kälber Ia	1 „	400	405	405	440	— 35
Kalbfleisch, Ia Stotzen	1 „	430	440	460	500	— 40
Kalbfleisch, IIa Stotzen	1 „	380	390	390	440	— 50
Schweine	1 „	215	220	225	270	— 45
Schweinefleisch, mager	1 „	360	360	370	410	— 40
Speck, mager	1 „	420	420	420	460	— 40
2. Milch- u. Käsepreise.						
Milch: Produzent, beste Platzpreise, ab Stall [2])	1 l	28 3/4	28 3/4	28 3/4	28	+ 3/4
Milch: Milchhändler, ab Stall	1 l	30 1/4	30 1/4	30 1/4	29 1/4	+ 1
Milch: Konsument, ins Haus	1 l	37	37	37	36	+ 1
Käse: Emmentaler, Ia — Detaillist: [3]) Sommerware	1 kg	305/320	305/320	305 320	280 295	+ 25
Käse: Emmentaler, Ia — „ Winterware	1 „	293/308	293/308	293/308	260/275	+ 33
Käse: Emmentaler, Ia — Konsument	1 „	375	375	375	360	+ 15
3. Getreide-, Mehl- u. Brotpreise.						
Inlandroggen (Preis der Getreideverwaltg.)	100 kg	2925	2625	2625	2925	— 300
Inlandweizen (Preis der Getreideverwaltg.)	100 „	3625	3325	3325	3625	— 300
Manitobaweizen II (Preis der Getreideverw.)	100 „	3800	3500	3500	3800	— 300
Vollmehl (franko Haus vom Müller)	1 kg	50	46	46	50	— 4
Weißmehl (franko Haus vom Müller)	1 „	58	55	55	58	— 3
Vollmehl, Konsument	1 „	65	65	65	70	— 5
Weißmehl, Konsument	1 „	75	75	75	80	— 5
Brot, gewöhnlich, runde Form	1 „	55	52	52	55	— 3

[1]) Schlachtgewicht; Mittelpreis aus den Notierungen des schweiz. Metzgermeisterverbands (Platz Bern), des Schweiz. Bauernverbands (Bern ohne Jura) und des städt. Schlachthofs. [2]) Für die von auswärts zugeführte Milch reduziert sich der Preis für den Produzenten um den Betrag der Sammelkosten (zirka 3 Rp.) und des Transports (zirka 1 Rp.). [3]) Die erste Zahl bezieht sich auf Bezüge über 2500 kg, die zweite auf solche unter 800 kg.

Kleinhandelspreise für Gemüse und Obst.

Übersicht 19.

Artikel	Verkaufseinheit	Durchschnittspreis in Rp.				Preisveränderung in Rp. Sept. 1927 bis Sept. 1928
		Juli 1928	Aug. 1928	Sept. 1928	Sept. 1927	
1. Gemüse.						
Spinat	1 kg	65	120	85	105	— 20
Kopfsalat (Kopf von 300 gr)	1 Kopf	20	25	30	25	+ 5
Feldrübli	1 kg	—	40	40	35	+ 5
Zwiebeln	1 ,,	50	50	45	50	— 5
Weißkabis	1 ,,	45	40	35	30	+ 5
Rotkabis	1 ,,	—	55	45	45	—
Köhli	1 ,,	65	55	45	50	— 5
2. Obst.						
Tafel-Äpfel, Ia Sortierung	1 kg	—	90	65	50	+ 15
Tafel-Äpfel, IIa Sortierung	1 ,,	—	70	50	40	+ 10
Kochäpfel, saure	1 ,,	—	50	40	30	+ 10
Tafelbirnen	1 ,,	130	100	95	60	+ 35
Kochbirnen	1 ,,	—	70	55	35	+ 20

Baumaterialienpreise [1]).

(Preise für größere Bezüge an Händler oder Baumeister, franko Station Bern). Übersicht 20.

Artikel	Verkaufseinheit	Durchschnittspreis in Fr.				Preisveränderung in Fr. Sept. 1927 bis Sept. 1928
		1914	Sept. 1927	März 1928	Sept. 1928	
Tannen-Bauholz, u. Leisten, geschnitten	1 m³	45. —	72. —	72. —	72. —	—
Tannen-Bretter, roh, konisch, abliniert	,,	47.50	68. —	70. —	70. —	+2. —
Tannen-Bodenriemen IIa	1 m²	2.90	4.80	4.80	4.80	—
Portland-Zement, exkl. Säcke	10 000 kg	400. —	650. —	650. —	630. —	–20. —
Hydraulischer Kalk, exkl. Säcke	,,	200. —	405. —	405. —	405. —	—
Baugips, exkl. Säcke	,,	195. —	510. —	495. —	495. —	–15. —
Normalsteine 25/16/6	1000 St.	37. —	78. —	75. —	75. —	—3. —
Biberschwanzziegel	,,	45. —	125. —	125. —	125. —	—
T-Träger, unter 2000 Kg	100 kg	17. —	25. —	26. —	27. —	+2. —
Eisenblech, galvanisiert	,,	42. —	74. —	80. —	84. —	+10. —
Zinkweiß, dick, in Öl	,,	105. —	145. —	145. —	135. —	–10. —
Leinöl	,,	97. —	121. —	113. —	113. —	—8. —
Terpentinöl, rein	,,	110. —	128. —	134. —	125. —	—3. —

[1]) Der Baukostenindex wird jährlich einmal berechnet und gelangt in den Jahresübersichten zur Veröffentlichung.