Objekttyp: **Advertising**

Zeitschrift: **Tec21**

Band (Jahr): **127 (2001)**

Heft 14: **Windenergie**

PDF erstellt am: **29.04.2024**

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.
Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.
Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

Haftungsausschluss

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

Ein Dienst der *ETH-Bibliothek*
ETH Zürich, Rämistrasse 101, 8092 Zürich, Schweiz, www.library.ethz.ch

http://www.e-periodica.ch

Kostenplanung

Für Baufachleute sind Kosten und Termine steuerbare Grössen. Die Beeinflussbarkeit dieser Daten wird jedoch häufig unterschätzt, und bei Abschluss der Bauarbeiten ist der Bauplaner mit unangenehmen Überraschungen konfrontiert.

Moderne Arbeitsmittel

Mit den Mitteln heutiger Informationstechnologie können in jeder Phase des Projektablaufs Kosten als Entscheidungsfaktoren eingegeben werden. Jede Phase, ob Vorstudie, Vorprojekt, Bauprojekt, Ausführung oder Abschluss, weist ihre typische Beziehung zu den Gesamtkosten auf.

Die vom CRB eingeführte Elementmethode basiert auf diesem Grundsatz und gestattet eine frühzeitige Kostenermittlung. Duega, die Diagnosemethode des CRB, führt einen Schritt weiter. Basierend auf der Elementkostengliederung (EKG) ist es möglich, bei Erneuerungsaufgaben durchgängig zu arbeiten und sämtliche verfügbaren Informationen nach dem Top-down-Prinzip auf dem jeweilig aktuellen Projektstand zu bearbeiten. Mit Duega wird die Unterhalts- und Erneuerungsplanung verschiedener Gebäudearten systematisiert .

Ein weiteres, ebenfalls auf der EKG basierend, zur Zeit noch in der Testphase befindliches Bauplaner-Werkzeug ist Ogip. Es ist ein Hilfsmittel, um innerhalb eines Kostenrahmens ein architektonisch wie ökologisch optimiertes Gesamtobjekt zu realisieren. Es dient zur Beurteilung und Optimierung der Ressourcen, Kosten, Energie und Umwelt. Mit Ogip sollen Neu- und Umbauten günstiger, energetischer und umweltfreundlicher werden.

Das CRB bietet in Zusammenarbeit mit verschiedenen Fachhochschulen entsprechende Weiterbildungskurse an. In zahlreichen Regionen der Deutschschweiz und neuerdings auch im Welschland werden die Schulungen zur Elementmethode angeboten.

Informationen

CRB Zürich, Abteilung Marketing und Kommunikation, Tel. 01 456 45 17, oder m.novoa@crb.ch sowie www.crb.ch/NEWS. CRB-Mitglieder und Mitglieder der CRB-Trägerverbände SIA, BSA und SBV profitieren von reduzierten Kursgebühren.

Politische Gemeinde Rümlang
Neues Gemeindehaus

Submission von Architekturleistungen im selektiven Verfahren Präqualifikation

Die Politische Gemeinde Rümlang, vertreten durch den Gemeinderat, Glattalstrsse 181, 8153 Rümlang, sucht einen geeigneten Architekten oder eine Architektin für die Projektierung und Realisierung eines neuen Gemeindehauses, eines Dorfplatzes und einer unterirdischen Parkierung.

Aufgabe
Nach verschiedenen Abklärungen hat der Gemeinderat beschlossen, ein neues Gemeindehaus zu realisieren. Das neue Gemeindehaus ist auf dem zentralen Kronenareal vorgesehen. Neben dem Gemeindehaus soll ein Dorfplatz und eine unterirdische Parkierung realisiert werden. Das Raumprogramm umfasst rund 900 m² Nettonutzfläche. Für die Projektierung und Realisierung des neuen Gemeindehauses, der unterirdischen Parkierung und des Dorfplatzes gilt ein Kostenziel (BKP 1 bis 9) von Fr. 7 200 000.– (inkl. Mehrwertsteuer).

Verfahren
Selektives Vergabeverfahren gemäss Art. 12 Abs. 1 lit. b der Interkantonalen Vereinbarung über das öffentliche Beschaffungswesen (IVöB) sowie § 8 Abs. 1 und § 10 der Submissionsverordnung des Kantons Zürich. Der genaue Ablauf des Verfahrens ist in den Bewerbungsunterlagen beschrieben. Die Sprache für das gesamte Verfahren ist deutsch.

Teilnahmeberechtigung
Bewerben für die Präqualifikation können sich Architektinnen und Architekten. Es sind auch Teambewerbungen mit einem Kostenplaner und/oder Bauleiter zulässig. Alle Bewerberinnen und Bewerber müssen ihren Sitz oder Wohnsitz in der Schweiz oder in einem Vertragsstaat des GATT/WTO-Übereinkommens über das öffentliche Beschaffungswesen, soweit dieser Staat Gegenrecht gewährt, haben.

Auswahl der Bewerberinnen und Bewerber
Teilnahmeberechtigte Architektinnen und Architekten haben ihre Eignung für die Projektierungs- und Bauaufgabe aufgrund eines Leistungsausweises zu belegen. Aus den eingegangenen Bewerbungen werden mindestens 3 bis maximal 8 BewerberInnen für die Teilnahme an der Angebotsrunde ausgewählt. Massgebend sind folgende, in der Reihenfolge ihrer Gewichtung aufgeführten Eignungskriterien:
1. Architektonische Qualitäten von zwei projektierten und realisierten Objekten
2. Erfahrung mit der Projektierung und Realisierung von artverwandten Objekten
3. Erfahrung mit der Projektierung und/oder Realisierung von Objekten für die öffentliche Hand
4. Qualität der eingereichten Bewerbungsunterlagen

Beurteilungsgremium
Zur Beurteilung der eingereichten Bewerbungen der Präqualifikation und der Angebotsrunde setzt der Gemeinderat folgendes Beurteilungsgremium ein:
• Werner Bosshard, Gemeindepräsident, Vorsitz
• Werner Gugolz, Sozialvorstand
• Fritz Gertsch, Bauleiter, Fachexperte
• Fritz Kurt, Arch. HTL/STV, Fachexperte
Zudem wirken mit beratender Stimme mit:
• Anton Frauenfelder, Gemeindeschreiber
• Ursula Rickli, Leiterin Einwohnerkontrolle
• Urs Meier, dipl. Arch. ETHI/SIA, Raumplaner FSU, Fachexperte

Termine

Bezug der Bewerbungsunterlagen bis:	23. April 2001
Anmeldefrist für die Präqualifikation bis:	2. Mai 2001
Auswahl der TeilnehmerInnen bis:	25. Mai 2001
Versand der Unterlagen Angebotsrunde:	11. Juni 2001
Eingabe der Angebote bis:	31. Juli 2001
Bekanntmachung Vergabeentscheid:	Anfang September 2001
Projektierungsbeginn:	Oktober 2001

Die Termine für die Angebotsrunde und den Projektierungsbeginn sind provisorisch.

Bezug der Bewerbungsunterlagen
Die Bewerbungsunterlagen können, unter Beilage eines adressierten und frankierten Briefumschlages C4, schriftlich eingefordert werden bei: Planpartner AG, Kennwort «Gemeindehaus Rümlang», Hofstrasse 1, Postfach, 8030 Zürich

Rechtsmittel
Gegen diese Ausschreibung kann innert 10 Tagen, von der Publikation an gerechnet, beim Verwaltungsgericht des Kantons Zürich, Militärstrasse 36, 8004 Zürich, schriftlich Beschwerde eingereicht werden. Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen und muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Verfügung ist beizulegen; die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und soweit als möglich beizulegen.