Au Grand-Saconnex : maisons individuelles à Patio

Autor(en): **[s.n.]**

Objekttyp: **Article**

Zeitschrift: **Habitation : revue trimestrielle de la section romande de l'Association Suisse pour l'Habitat**

Band (Jahr): **72 (2000)**

Heft 4

PDF erstellt am: **01.05.2024**

Persistenter Link: https://doi.org/10.5169/seals-129809

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.
Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.
Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

Haftungsausschluss

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

Ein Dienst der *ETH-Bibliothek*
ETH Zürich, Rämistrasse 101, 8092 Zürich, Schweiz, www.library.ethz.ch

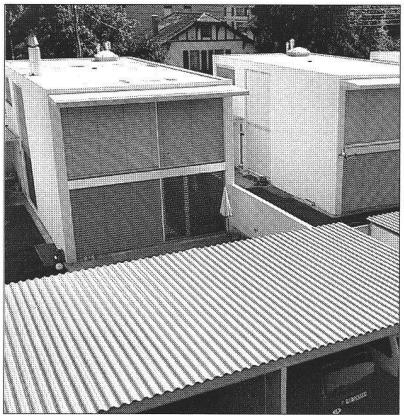
http://www.e-periodica.ch

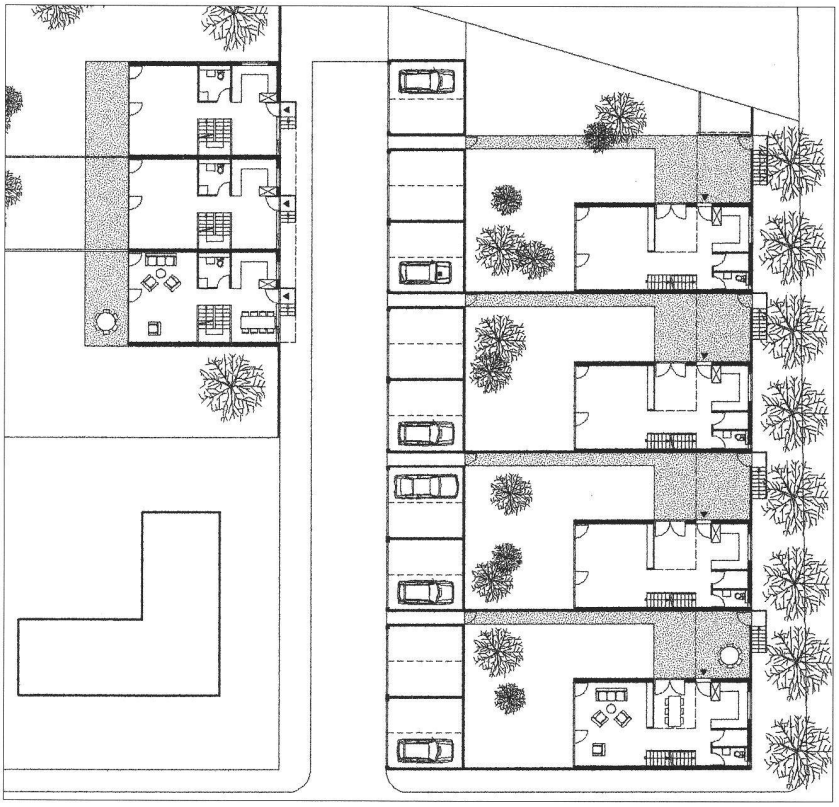
Au Grand-Saconnex
MAISONS INDIVIDUELLES À PATIO

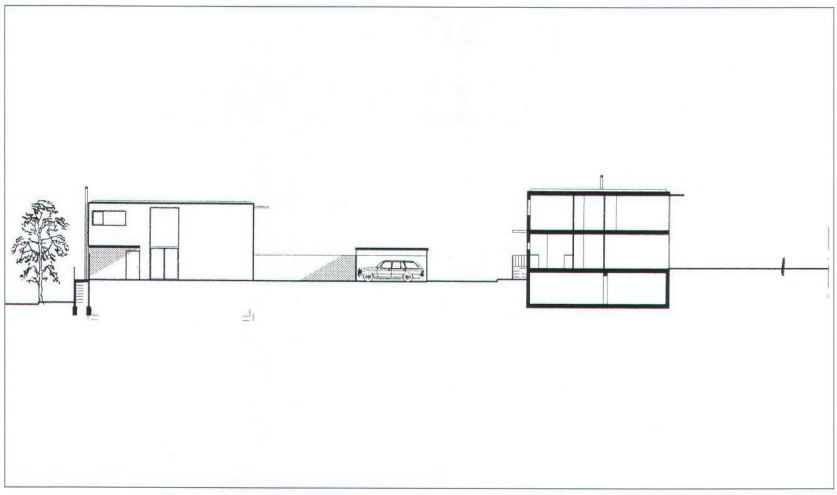
Le projet se situe à Genève dans la commune du Grand-Saconnex au chemin Attenville. La parcelle se trouve dans un quartier de villas bordé d'immeubles locatifs. Le programme prévoit la construction de 7 maisons familiales de 6 pièces à coût modéré. Le gabarit est fixé à deux niveaux et chacune des maisons à une surface habitable de 120 m2.

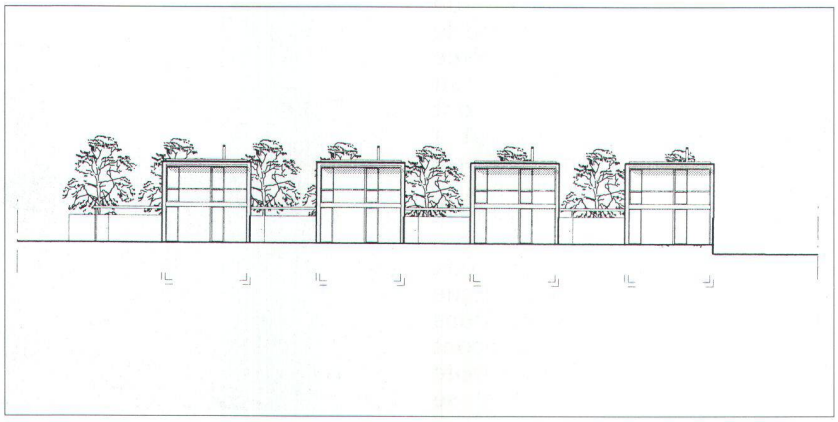
L'idée du projet ne correspond pas à l'image traditionelle du quartier de villas ou chacune des unités est simplement posées sur une parcelle entourée d'un jardin et où les relations entre les différentes constructions sont inexistantes.
Le projet est conçu de manière à créer un ensemble cohérent, en définissant les espaces extérieurs et intérieurs de façon à former une structure apte à acceuillir une vie sociale tout en préservant l'intimité de chaque unité.
Nous avons opté pour des maisons à patio qui ont l'avantage de permettre un tissu relativement dense pour des maisons familiales tout en définissant des espaces extérieurs de qualité.
Comme l'accès et le le nombre de places de parking sont imposés, il est important d'intégrer le problème du parking dans la conception du quartier. Nous avons opté pour des parkings couverts, solution qui permet d'intégrer les voitures dans le quartier sans trop empiéter sur les espaces collectifs.
Le projet est constitué de deux typologies de base.

Un premier type constitué de quatre maisons à patio borde le chemin principal et un deuxième type définit la route d'accès au parking. Les habitations sont toutes surélevées par rapport à l'espace de circulation pour préserver l'intimité des logements.
La maison à patio est constituée d'une cour en L entièrement close et d'un volume chauffé sur deux étages. La cour n'est jamais perçue dans son ensemble et les relations entre l'intérieur et l'extérieur sont très variées. L'habitation s'oriente principalement sud-ouest et se





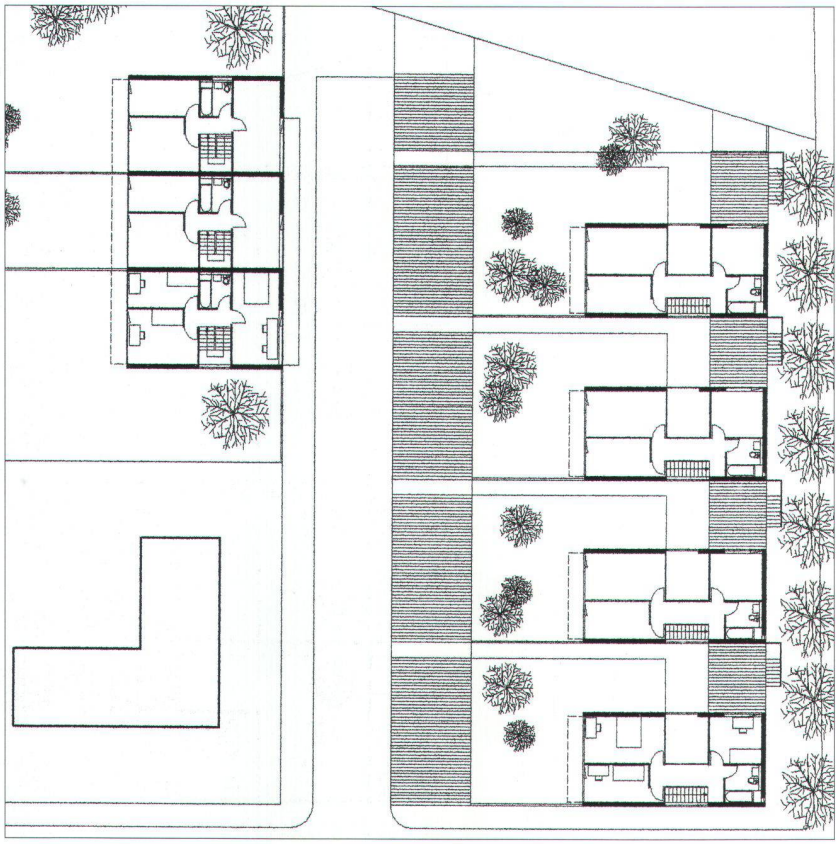




protège du bruit de la route et de son voisinage immédiat nord- est en présentant des façades presque closes. L'entrée est combinée avec un espace extérieur couvert. La maison est articulée en son centre par un double niveau reliant les espaces jour du rez-de-chaussée aux espaces nuit situés à l'étage.

La maison en rangée est formée d'espaces traversants nord-sud qui s'articulent sur une trame plus large que la maison sur cour. Cela permet d'orienter le coin à manger et l'espace cuisine transversalement. L'escalier en construction métallique légère permet une liaison visuelle entre le coin à manger et le séjour. Ce dernier s'oriente plein sud en direction du jardin. L'espace vertical de l'escalier est éclairé zénithalement et assure la liaison entre l'espace jour et les chambres situées à l'étage.

CONSTRUCTION
Murs et dalles porteurs en béton crépis fin.
Galandages en briques de 8 cm crépis fin.
Fenêtres en matières synthétiques avec isolation intérieures.
Chape flottante parquet.
Chauffage individuel à gaz avec distribution au sol.



Les architectes:

AEBI et VINCENT
Architectes SIA SA - Berne

Page de gauche:
Vue du patio
Plan du rez-de-chaussée

Ci-dessus à gauche:
Coupe à travers le patio
Façade jardin
Plan de l'étage
Détail façade entrée