# Strategie des ÖREB-Katasters 2024-2027 und Massnahmenplan in Konsultation

Autor(en): **Käser, Christoph**

Objekttyp: **Article**

Zeitschrift: **Cadastre : Fachzeitschrift für das schweizerische Katasterwesen**

Band (Jahr): **- (2023)**

Heft 41

PDF erstellt am: **31.05.2024**

Persistenter Link: https://doi.org/10.5169/seals-1030218

**Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.
Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.
Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

**Haftungsausschluss**

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

Ein Dienst der *ETH-Bibliothek*
ETH Zürich, Rämistrasse 101, 8092 Zürich, Schweiz, www.library.ethz.ch

**http://www.e-periodica.ch**

# Strategie des ÖREB-Katasters 2024–2027 und Massnahmenplan in Konsultation

Im 2022 wurden die Strategie zum Kataster der öffentlich-rechtlichen Eigentumsbeschränkungen (ÖREB-Kataster) sowie der Massnahmenplan für die Jahre 2024–2027 erarbeitet. Bis am 14. April 2023 lief die Konsultation bei den Kantonen und den zuständigen Bundesstellen. Anschliessend wird die definitive Version erstellt und durch die Bundesrätin des zuständigen Departements verabschiedet.

**ÖREB-Kataster**
Kataster der öffentlich-rechtlichen Eigentumsbeschränkungen

Synchron zur 4-jährigen Legislaturperiode des Bundesrates erlässt die Vorsteherin des Eidgenössischen Departements für Verteidigung, Bevölkerungsschutz und Sport (VBS) jeweils die Strategie für den Kataster der öffentlich-rechtlichen Eigentumsbeschränkungen (ÖREB-Kataster).

Im Mai 2022 legte das Begleitgremium für die Einführung und die Weiterentwicklung des ÖREB-Katasters die Rahmenbedingungen für die kommende Strategieperiode fest:

- Im Fokus stehen die Konsolidierung und Stabilisierung der bisherigen erfolgreichen Entwicklungen beim ÖREB-Kataster.
- Die flächendeckende Einführung ist zu vollenden und die gestarteten Weiterentwicklungen (neue Themen und Funktionen) sind abzuschliessen.
- Damit der amtlichen Vermessung mehr Finanzmittel bereitstehen, werden beim ÖREB-Kataster keine Schwergewichtsprojekte gestartet und keine Bundesbeiträge an Weiterentwicklungen erfolgen.
- Hingegen können Analysen und Vorbereitungen zu allfälligen Rechtsänderungen zur Katastererweiterung mit behördenverbindlichen Beschränkungen erarbeitet werden.

Ab Mitte 2022 traf sich die entsprechende Arbeitsgruppe, um für diese Verbundaufgabe zwischen Bund und Kantonen die Strategie und den Massnahmenplan zum ÖREB-Kataster für die Jahre 2024–2027 zu erarbeiten. An der ersten Sitzung der Arbeitsgruppe wurde überprüft, inwieweit die Massnahmen der aktuellen Strategie 2020–2023 erfüllt sind. Darauf aufbauend wurden an sechs Sitzungen die neue Strategie und der dazugehörige Massnahmenplan entworfen. Ab Februar 2023 waren diese bei den Kantonen und den betroffenen Bundesstellen in Konsultation.

Die ÖREB-Strategie stützt sich auf die Vision zum ÖREB-Kataster:

**Vision zum ÖREB-Kataster**

Der ÖREB-Kataster
- erhöht als amtliche Informationsquelle die Rechtssicherheit beim Grundeigentum;
- stiftet einen bedeutenden Nutzen für Wirtschaft, Verwaltung und Öffentlichkeit;
- ist über einen zentralen Zugang zusammen mit den Grundbuchinformationen abrufbar.

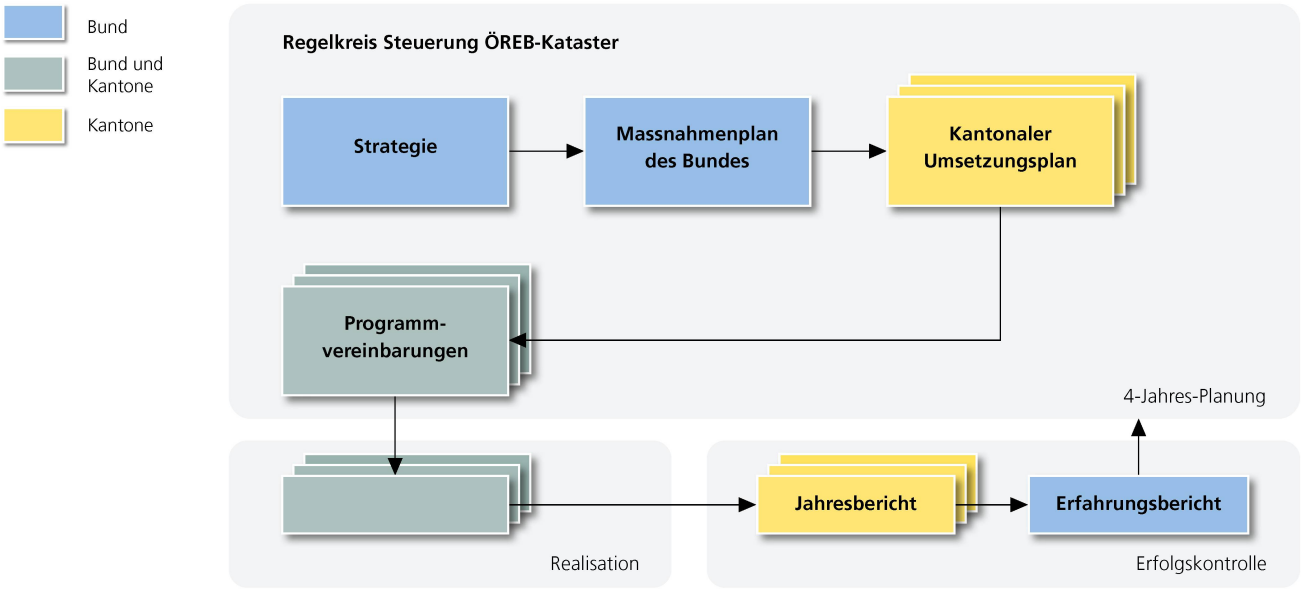
In der Strategie 2024–2027 gibt es zwei strategische Stossrichtungen:

**1. Stossrichtung «Den ÖREB-Kataster konsolidieren und stabilisieren»**
Der ÖREB-Kataster ist flächendeckend, homogen und aktuell in Betrieb mit 22 ÖREB-Themen nach Bundesrecht sowie der Funktion «Rechtliche Vorwirkung».

Zu dieser Stossrichtung wurden folgende Massnahmenpakete definiert:

A ÖREB-Themen nach Bundesrecht flächendeckend einführen
B Technische Qualitätssicherung verbessern
C Laufende Änderungen an ÖREB mit und ohne Vorwirkung harmonisieren und publizieren
D Verwaltungsintern digitale Prozesse unterstützen

**2. Stossrichtung «Die Weiterentwicklung des ÖREB-Katasters vorbereiten»**
Im Hinblick auf die Strategie 2028–2031 werden Vorarbeiten zur Weiterentwicklung des ÖREB-Katasters geleistet. Im Fokus stehen die weitere Erhöhung der Rechtssicherheit und der Umgang mit zusätzlichen Beschränkungen.




Zu dieser Stossrichtung wurden folgende Massnahmenpakete definiert:

E Änderungen der Rechtsgrundlagen erarbeiten
F Einen eigenen Transferkredit für den ÖREB-Kataster prüfen
G Einen Zugang zu gesamtschweizerischen Grundstückinformationen unterstützen
H Die Aufnahme weiterer ÖREB-Themen vorbereiten
I Prozesse des Rahmenmodells zu Anpassungen der minimalen Geodatenmodelle und deren automatischen Verwendung optimieren
J Benutzerfreundlichkeit und Zugänglichkeit des ÖREB-Katasters analysieren
K Wirkungsflächen definieren und deren Anwendung ermöglichen

Im Mai 2023 werden die Rückmeldungen aus der Konsultation ausgewertet und die Strategie sowie der Massnahmenplan 2024–2027 fertiggestellt. Im August erfolgt die Unterzeichnung der Strategie durch die Departementsvorsteherin, Bundesrätin Viola Amherd. Im Herbst werden die Kantone dann den Auftrag erhalten, auf diesen Grundlagen bis Ende 2023 ihren kantonalen Umsetzungsplan 2024–2027 beim Bundesamt für Landestopografie swisstopo einzureichen.

Christoph Käser, dipl. Ing. ETH
Geodäsie und Eidgenössische Vermessungsdirektion
swisstopo, Wabern
christoph.kaeser@swisstopo.ch

**Mitglieder der Arbeitsgruppe ÖREB-Strategie 2024–2027**

swisstopo
- Käser Christoph, Leitung
- Rey Isabelle, Protokoll

KGK[1]
- Grandgirard Vincent, FR
- Siragusa Francesco, BE
- Spicher Florian, NE
- Ziegler Stefan, SO

GKG[2]
- Maurer Yves, Bundesamt für Raumentwicklung (ARE)
- Zürcher Rolf, swisstopo

Städteverband
- Graeff Bastian, Zürich, Städteverband

[1] KGK: Konferenz der kantonalen Geoinformations- und Katasterstellen
[2] GKG: Koordinationsorgan für Geoinformation des Bundes