Grosswohnblock Vila Izabel in Rio de Janeiro = Unité d'habitation Vila Izabel à Rio de Janeiro = Vila Izabel housing unit in Rio de Janeiro

Autor(en): **Zietzschmann, Ernst**

Objekttyp: **Article**

Zeitschrift: **Bauen + Wohnen = Construction + habitation = Building + home : internationale Zeitschrift**

Band (Jahr): **16 (1962)**

Heft 3: **Wohn- und Siedlungsbauten = Habitations familiales et colonies d'habitation = Dwelling houses and housing colonies**

PDF erstellt am: **15.05.2024**

Persistenter Link: https://doi.org/10.5169/seals-331152

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.
Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.
Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

Haftungsausschluss

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

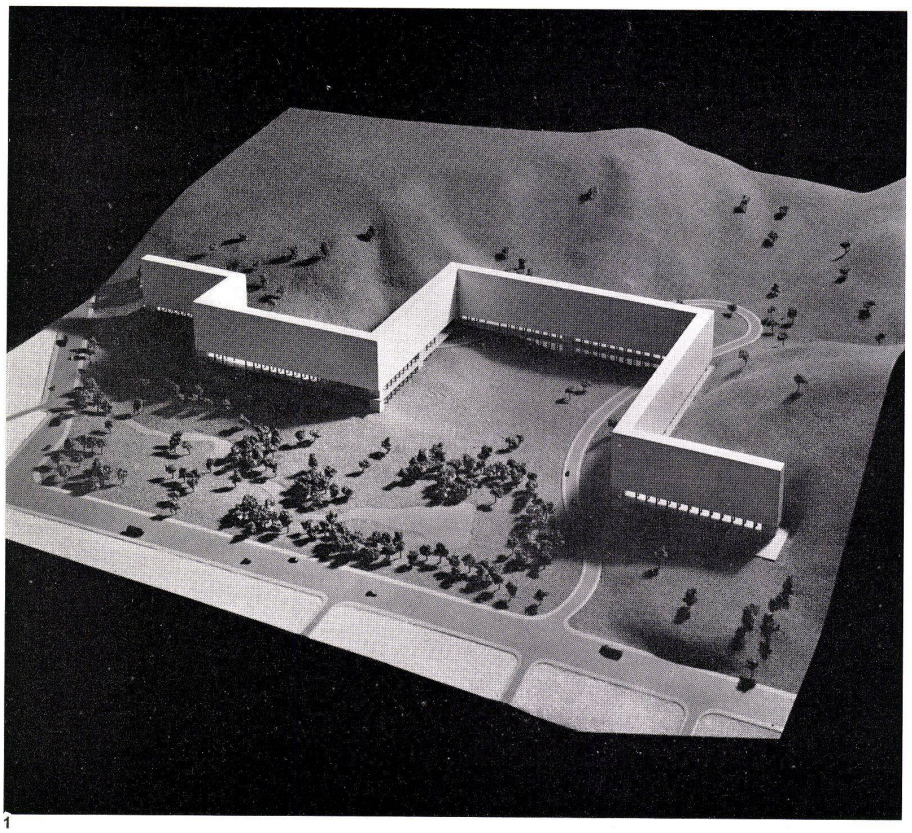
Ein Dienst der *ETH-Bibliothek*
ETH Zürich, Rämistrasse 101, 8092 Zürich, Schweiz, www.library.ethz.ch

http://www.e-periodica.ch

Francisco Bolonha, Rio de Janeiro

Großwohnblock Vila Izabel in Rio de Janeiro

Unité d'habitation Vila Izabel à Rio de Janeiro
Vila Izabel Housing Unit in Rio de Janeiro



1

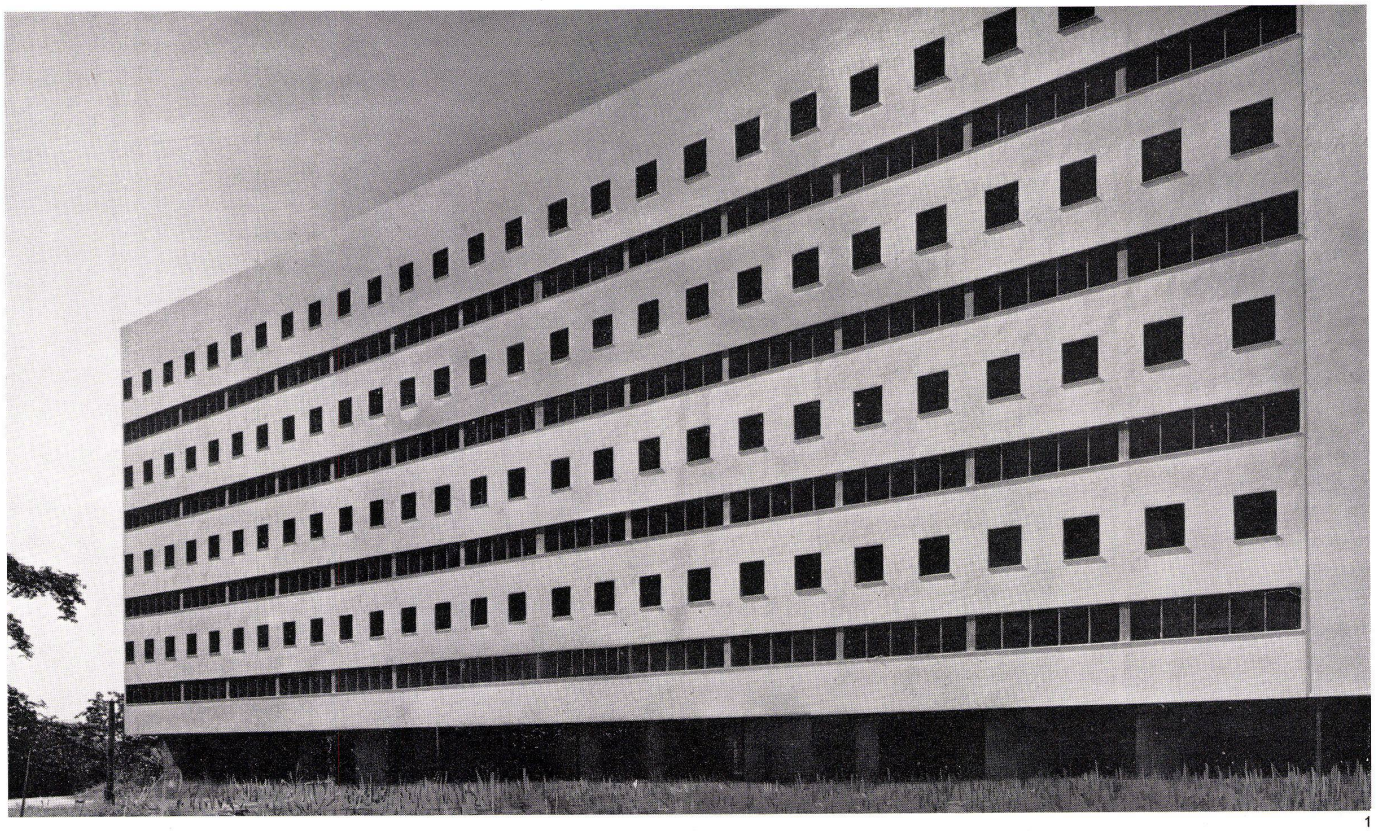
Dieser Wohnblock entspricht einem Programm analog der Unité von Pedregulho, die vor einigen Jahren von Architekt Reidy gebaut worden ist. Auch hier handelt es sich um sozialen Wohnungsbau für Leute mit kleinem Einkommen. Während die Unité von Pedregulho in einer Industriezone erstellt wurde, liegt Vila Izabel im Norden der Stadt, auf dem Gebiet eines ehemaligen zoologischen Gartens.
Das Gesamtterrain mißt 24 ha und erlaubte eine sehr großzügige Planung. Es sind Wohnungen für 828 Familien vorgesehen. Die meisten von ihnen sind Maisonette-Typen von 2, 3 oder 4 Zimmern. Den Bewohnern steht dazu 75500 m² Gartenfläche zur Verfügung, da die Bauten selbst durch ihre Höhenentwicklung nur 7,5% des Baugrundstücks beanspruchen. Die Wohnungen liegen in einem Hochhaus mäanderartiger Grundrißform mit sieben verschieden langen, rechtwinklig zueinander liegenden Bauteilen. Das ganze Gebäude erhebt sich auf einem durch Pilotis gebildeten, durchsichtigen Erdgeschoß. Auf dem großen Gelände sind Schulen, Kulturzentren, ein Theater, ein Kino, ein Ladenzentrum, ein Altersheim und anderes mehr geplant.

Zie

2

1
Gesamtmodell von Süden.
Modèle maquette entière du sud.
Complete model from south.

2
Westgiebel des ersten Bauabschnitts.
Paroi ouest de la première étappe.
West gable of first building stage.

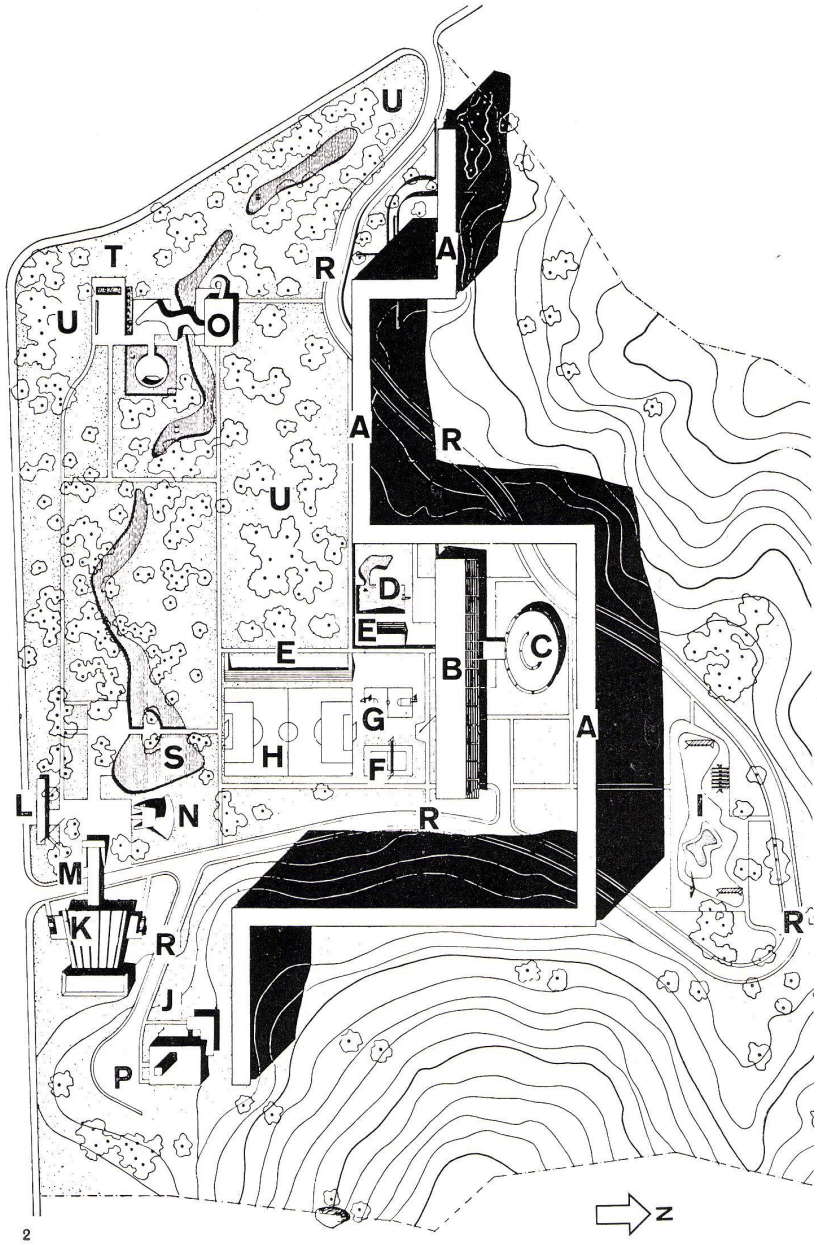


1

1
Südfassade. Die kleinen Fenster sind die Schlafzimmerfenster der oberen Maisonetteetagen; die Fensterreihen gehören zu den Wohnzimmern.

Façade sud. Les petites fenêtres cachent les chambres à coucher des étages supérieurs des appartements-maisonnettes; les séries de fenêtres appartiennent aux salles de séjour.

South elevation. The small windows are the bedroom windows of the upper maisonette floors; the rows of windows go with the living-rooms.

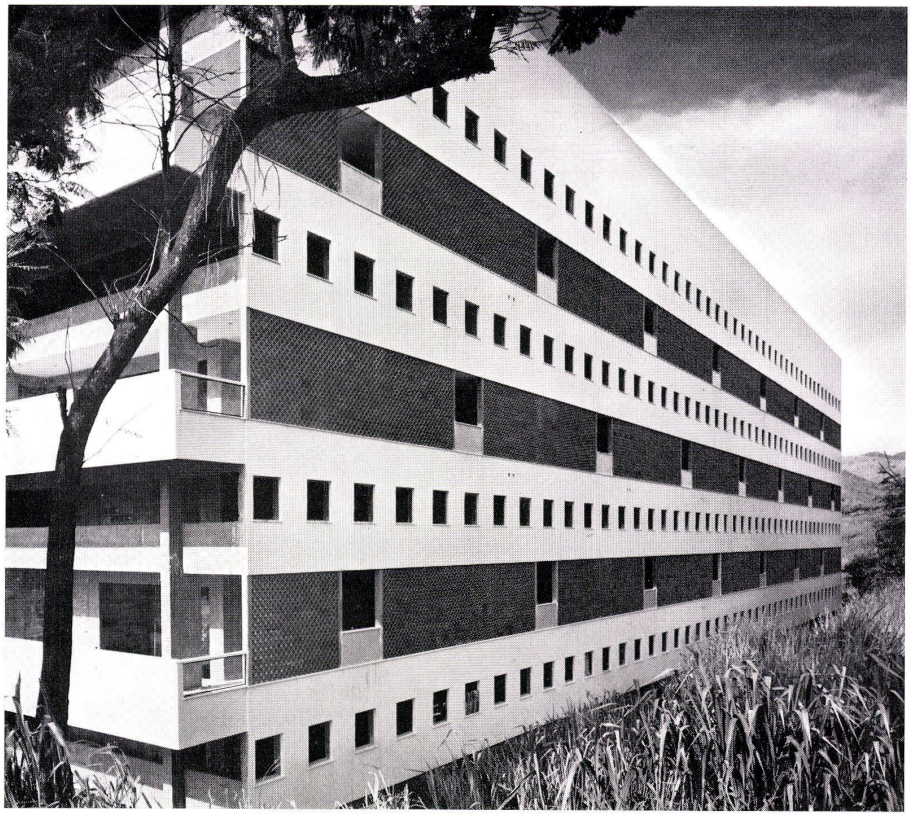


2

2
Situation 1 : 3000.

Site.

A Wohnhochhaus, das in verschiedenen Etappen gebaut wird. Heute steht das im Plan zuoberst liegende Gebäude / Bâtiment-tour d'habitation, construit en plusieurs étapes. En ce moment le bâtiment de la partie supérieure du plan est terminé / High-rise apartment house, which is being built in different stages. At present the building appearing at the top of the plan is completed.
B Primarschule / Ecole primaire / Primary School
C Gymnasium / Gymnase / High School
D Schwimmbecken / Piscine / Pool
E Tribünen für Schwimmbecken und Fußballplätze / Tribunes respectives de la piscine et du terrain de football / Grandstands for swimming pool and football grounds
F Handball / Volley-ball / Handball
G Basketball / Basket-ball / Basketball
H Fußball / Football
I Kinderspielplatz / Terrain de jeux / Children's playground
J Kapelle / Chapelle / Chapel
K Theater und Kino / Théâtre et cinéma / Theatre and cinema
L Eingangspavillon / Pavillon d'entrée / Entrance pavilion
M Freiluftskulptur / Sculpture en plein air / Open-air sculpture
N Freilufttheater / Théâtre de verdure / Open-air theatre
O Sozialer Club / Club social / Social Club
P Parkplätze / Parking / Parking areas
R Existierende Straßen / Rues existantes / Existing streets
S Vorhandene Teiche / Etangs existants / Existing ponds
T Neue Teiche / Plans d'eau nouveaux / New ponds
U Parkgelände des alten zoologischen Gartens / Terrain-parc de l'ancien jardin zoologique / Grounds of the old zoo



1

1
Blick von Nordwest auf die Laubengangfassade. Die Etagen mit den kleinen Fenstern enthalten Badezimmer und Schlafzimmer der Maisonette-Wohnungen. Links wird rechtwinklig der zweite Bauabschnitt angebaut werden.

Vue du nord-ouest sur la façade à corridor. Les étages avec les petites fenêtres comprennent les salles pe bain et les chambres à coucher des appartements-maisonnettes. A gauche, la prolongation de 2ème étappe perpendiculaire.

View from north-west of corridor elevation. The floors with the little windows contain the bathrooms and the bedrooms of the maisonette apartments. Left, perpendicular prolongation of 2nd stage.

2
Oberes Geschoß von 2-Zimmer-Maisonette-Wohnungen. 1 : 100.

Etage supérieur d'un appartement-maisonnette de 2 pièce.

Upper floor of a 2-room maisonette apartment.

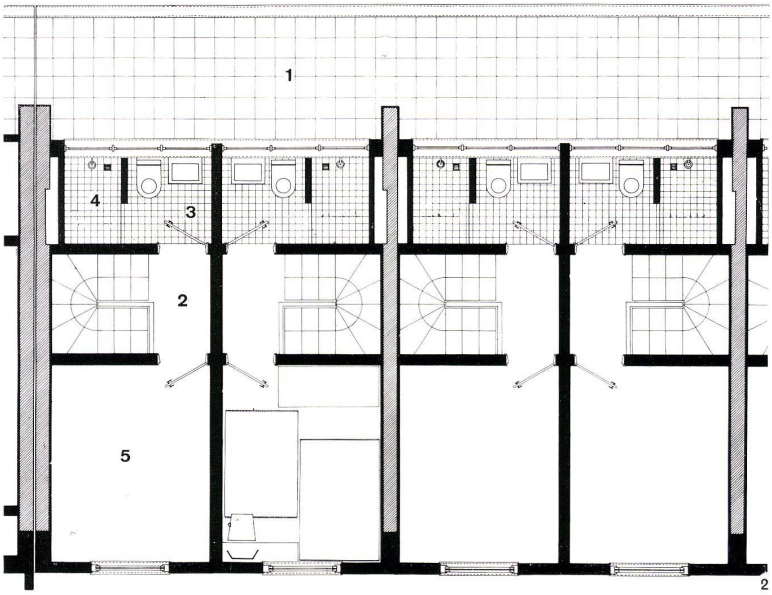
1 Luftraum des zweistöckigen Laubengangs / Vide du corridor extérieur de 2 étages / Air space of exterior 2-storey corridor
2 Interne Treppe / Escalier interne / Interior stairs
3 Toilettenraum / Toilettes / Toilets
4 Dusche / Douche / Shower
5 Schlafzimmer / Chambre à coucher / Bedroom

3
Unteres Geschoß der 2-Zimmer-Maisonette-Wohnungen 1 : 100.

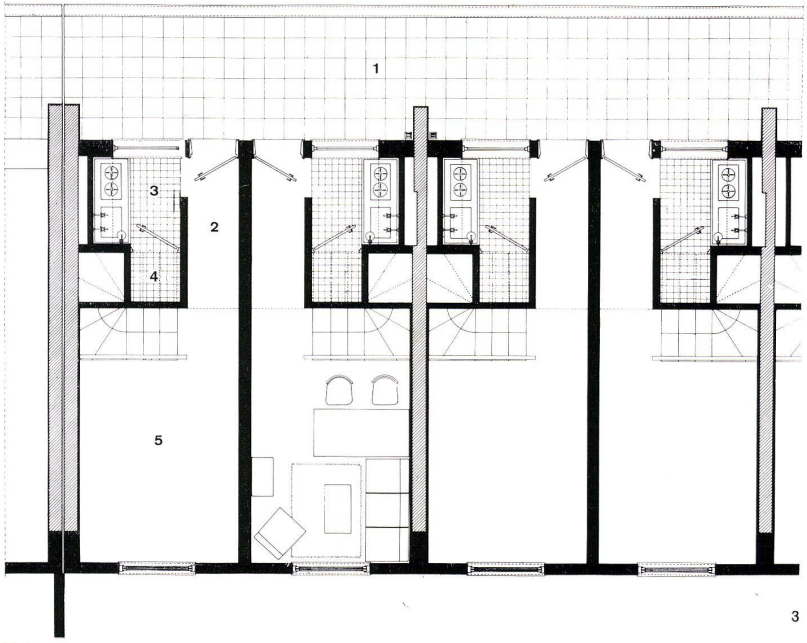
Etage inférieur d'un appartement-maisonnette de 2 étages.

Lower floor of the 2-room maisonette apartments.

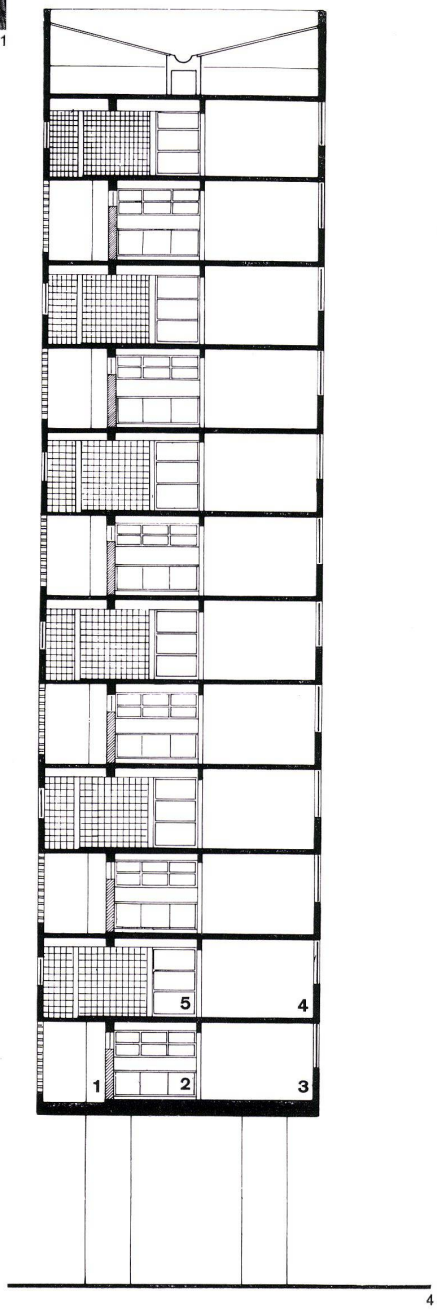
1 Laubengang / Corridor extérieur / Exterior corridor
2 Wohnungseingang / Entrée d'appartement / Entrance to apartment
3 Küche / Cuisine / Kitchen
4 Schrank / Armoir / Cupboard
5 Wohnzimmer / Salle de séjour / Living-room



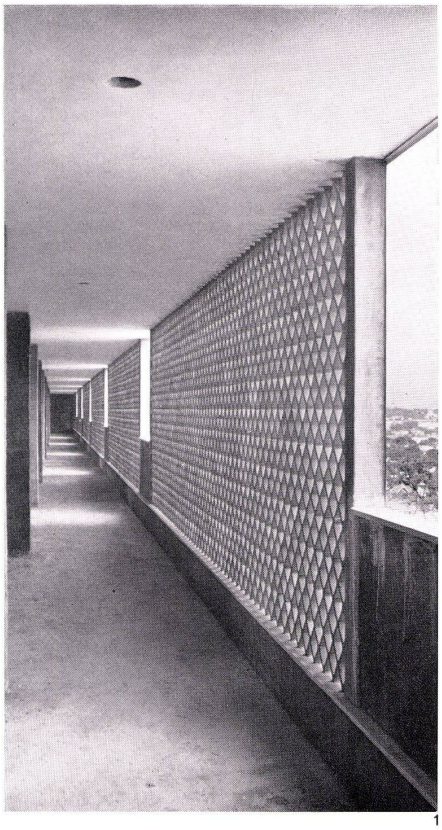
2



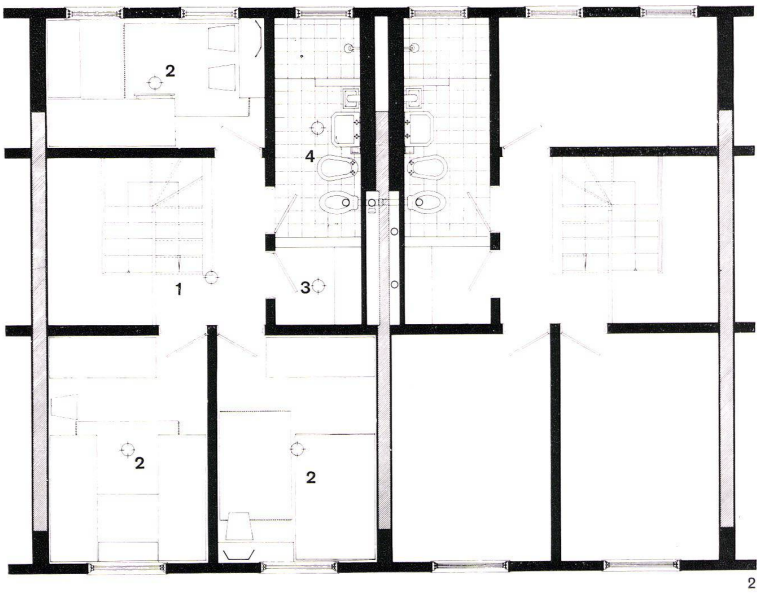
3



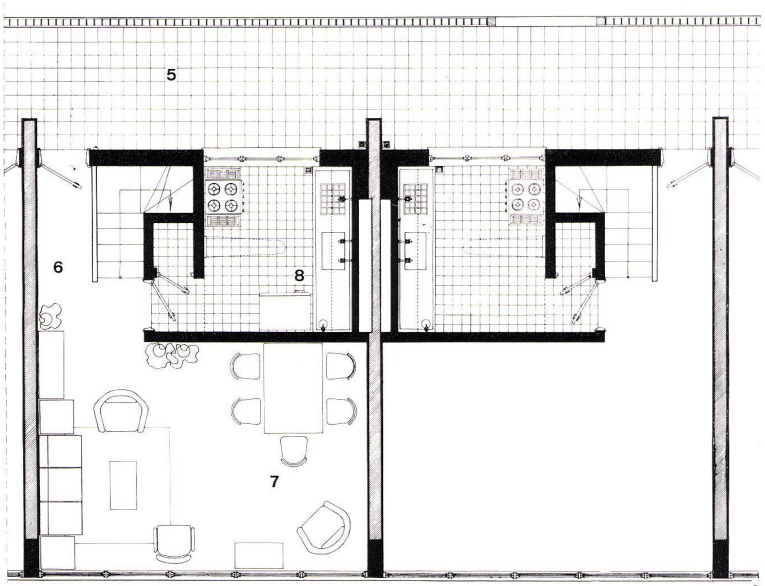
4



1



2



3

1
Blick in einen Laubengang.
Vue sur le corridor extérieur.
View into an exterior corridor.

Grundrisse der 4-Zimmer-Maisonette-Wohnungen 1 : 100.
Plans des appartements-maisonnettes de 4 pièces.
Plans of the 4-room maisonette apartments.

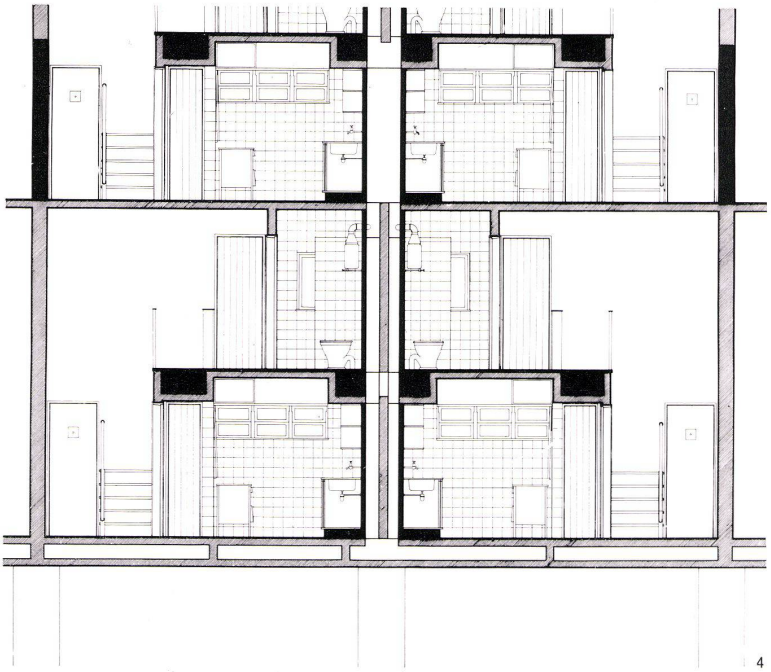
2
Oberes Geschoß.
Etage supérieur.
Upper floor.

1 Treppe / Escalier / Stair
2 Schlafzimmer / Chambre à coucher / Bedroom
3 Douche / Douche / Shower
4 Bad / Bain / Bath

3
Unteres Geschoß.
Etage inférieur.
Lower floor.

5 Laubengang / Corridor extérieur / Exterior corridor
6 Wohnungseingang mit Treppe / Entrée d'appartement avec escalier / Entrance to apartment with stairs
7 Wohnzimmer mit Eßplatz / Salle de séjour et aire des repas / Living-room with dining nook
8 Küche / Cuisine / Kitchen

4
Längsschnitt durch zwei 4-Zimmer-Maisonette-Wohnungen. Unten durch die Küche, oben durch das Bad.
Section longitudinale de 2 appartements-maisonnettes de 4 pièces. En bas, à travers la cuisine, en haut, à travers la salle de bain.
Longitudinal section of two 4-room maisonette apartments. Below, of kitchen, above, of bathroom.



4

Seite / page 114
4
Querschnitt durch 4-Zimmer-Maisonette-Wohnungen.
Section transversale d'un appartement-maisonnette de 4 pièces.
Cross section of 4-room maisonette apartments.

1 Laubengang / Corridor extérieur / Exterior corridor
2 Küche / Cuisine / Kitchen
3 Wohnzimmer / Salle de séjour / Livingroom
4 Schlafzimmer / Chambre à coucher / Bedroom
5 Bad / Bain / Bath