Le "Marchez!" du logement à Genève

Autor(en): **Julliard, Dominique G.**

Objekttyp: **Article**

Zeitschrift: **Ingénieurs et architectes suisses**

Band (Jahr): **115 (1989)**

Heft 10

PDF erstellt am: **05.05.2024**

Persistenter Link: https://doi.org/10.5169/seals-76960

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.
Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.
Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

Haftungsausschluss

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

Ein Dienst der *ETH-Bibliothek*
ETH Zürich, Rämistrasse 101, 8092 Zürich, Schweiz, www.library.ethz.ch

http://www.e-periodica.ch

Le «Marchez!» du logement à Genève

Le mouvement a été donné dans les années soixante. x mille arrivées par an. Où loger? Marchez! vers la campagne. Meyrin, Lignon, Gradelle. Il y a un bus de 40 places toutes les heures...

Ensuite on s'est attaqué à la zone de développement existante. Marchez, les propriétaires de villas cachées sous les ombrages. Marchez, les spéculateurs: achetez 500 m² en triangle, et ensuite allez demander à vos voisins de vous céder les 9500 autres nécessaires pour un immeuble. Ensuite, vous négocierez les servitudes croisées...

PAR DOMINIQUE G. JULLIARD, GENÈVE

Abus des uns, des autres? Marchez, les administrations, les contrôleurs, les plans financiers types; il n'y a que le Conseil d'Etat qui ne marche pas, il arrête. Arrêté N° 214310 du 32 septembre approuvant le règlement sur le dimensionnement et l'alignement des paillassons devant les portes palières.
Alors, comme les terrains étaient devenus chers, la construction a dû être bon marché: Marchez, les moules à préfabriqués, cannelés, martelés, pesettés, plaqués marbre 5 mm. Marchez, les coloristes avec les teintes RAL sous le bras. RAL parce que ras-le-bol de ces teintes administratives.
Marchez, les grutiers, montez vos grues pour empiler les étages identiques: de toute façon, le bâtiment a été conçu dans ses masses par le Plan d'Aménagement: alignements, épannelage. Peut-être qu'en enterrant le rez, on peut mettre un étage de plus?
Marchez, les architectes, dans ces combines, et soyez tranquilles: la couleur des stores et la teinte de la pierre artificielle (sic!) vous seront communiquées d'en haut en temps utile. Vous ne risquez vraiment plus rien.
Marchez, les locataires, qui vous êtes battus pour habiter ces masses terreuses surnommées immeubles parce qu'immuablement laides.
Marchez plus encore, les acheteurs alléchés par des bristols colorés qui vous font entrevoir «votre balcon» parmi 150 autres sarcophages de granit rose.
Et la campagne, cette fameuse campagne genevoise?
Marchez, les citadins qui avez choisi la zone 4B protégée de tout, sauf des odeurs de vaches. Marchez, les poseurs de double vitrage dans les portes de grange. Et marchez aussi les villageois qui avez vendu vos terres, et vous faites jeter hors du Conseil communal.
Marchez, les Genevois, les Confédérés et autres réfugiés de la catastrophe du marché du logement à Genève.

On va vous faire marcher maintenant vers le centre ville. Vous aurez à prix d'or, et par privilège, le droit de loger au niveau des cheminées à mazout, par-dessus six étages administratifs, abandonnés 16 heures par jour et le week-end. Là au moins vous serez tranquilles.
Seulement, vous devrez aller à Balexert pour acheter de quoi manger. Mais c'est un joli but de promenade. Et puis, c'est sain, la marche.

Adresse de l'auteur:
Dominique G. Julliard
Architecte EPF/FAS-SIA-AGA
Julliard et Bolliger Architectes et Associés
2, av. de la Gare-des-Eaux-Vives
1207 Genève